



MUNICIPALIDAD DE
LIMA

EMILIMA
EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA

Plan Operativo Institucional (POI) 2024

ACTUALIZADO VERSIÓN 2



**EMPRESA
MUNICIPAL
INMOBILIARIA
DE LIMA S.A.**

INDICE

I. PRESENTACIÓN	3
II. OBJETIVO ESTRATEGICO INSTITUCIONAL (OEI) Y ACCIONES ESTRATÉGICAS INSTITUCIONALES (AEI)	4
III. ACTIVIDADES OPERATIVAS E INVERSIONES	5
3.1. PROGRAMACIÓN FINANCIERA POR GENÉRICA DE GASTO	6
3.2. PROGRAMACIÓN FINANCIERA POR RUBRO	6
3.3. PROGRAMACIÓN FINANCIERA POR CENTRO DE COSTO	6
IV. REPORTE DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL, OBTENIDO DEL APLICATIVO CEPLAN.	6

I. PRESENTACIÓN

La Empresa Municipal Inmobiliaria de Lima S.A. – EMILIMA S.A. es una institución pública de derecho privado con autonomía administrativa, económica, presupuestaria y financiera que tiene por finalidad la administración y rentabilización de los inmuebles municipales, formular y ejecutar proyectos de Renovación Urbana por encargo de la Municipalidad Metropolitana de Lima – MML, la administración de Centros de Costos como el Circuito Mágico del Agua (CMA), Parque de la Exposición (PDE) y el Fondo Metropolitano de Renovación y Desarrollo Urbano (FOMUR).

El Centro Nacional de Planeamiento Estratégico (CEPLAN), en su calidad de ente rector, a través de la “Guía para el planeamiento institucional” establece las pautas para el planeamiento institucional que comprende la política y los planes que permiten la elaboración y modificación del Plan Operativo Institucional - POI, en el marco del Ciclo de Planeamiento Estratégico para la mejora continua.

El Plan Operativo Institucional 2024 de la Empresa Municipal Inmobiliaria de Lima S.A. - EMILIMA S.A., fue aprobado mediante Resolución de Gerencia General N° 144-023-EMILIMA-GG del 19.12.2023 y modificado con Resolución de Gerencia General N° 050-2024-EMILIMA-GG.

Con Resolución de Gerencia General N° 099-2024-EMILIMA-GG y Resolución N° 121-2024-EMILIMA-GG, se aprobó la incorporación de un Crédito Suplementario en el Presupuesto Institucional de EMILIMA S.A. para el año fiscal 2024.

Correspondiendo la reprogramación de metas físicas y la modificación del POI 2024 Actualizado Versión 1 de EMILIMA S.A.

- **Periodo del PEI**

Con Resolución de Alcaldía N° 200, del 14 de mayo del 2024, se aprueba el Plan Estratégico Institucional (PEI) 2024-2029 de la Municipalidad Metropolitana Lima, aprobado con Resolución de Alcaldía.

- **Número de OEI/ AEI priorizados**

La Empresa Municipal Inmobiliaria de Lima S.A. – EMILIMA S.A., se encuentra vinculada al PEI 2024-2029 de la MML, a través del Objetivo Estratégico Institucional (O.E.I.) 09, Fortalecer la gestión institucional de la Municipalidad Metropolitana de Lima, y mediante las Acciones Estratégicas Institucionales (AEI.) 09.05 y 09.10.

- **Número de AO a ejecutar, Centros de Costo de la UE y Monto Total de la Programación Financiera**

El Plan Operativo Institucional POI 2024 Actualizado versión 2 de la Empresa Municipal Inmobiliaria de Lima S.A., cuenta con sesenta y seis (66) Actividades Operativas Institucionales (AOI) distribuidas en los dieciséis (16) Centros de Costos y con un programación financiera de S/ 11,173,039.

II. OBJETIVO ESTRATEGICO INSTITUCIONAL (OEI) Y ACCIONES ESTRATÉGICAS INSTITUCIONALES (AEI)

El Plan Operativo Institucional (POI) 2024 Actualizado Versión 2 de la Empresa Municipal Inmobiliaria de Lima S.A. – EMILIMA S.A., se encuentra vinculado al Plan Estratégico Institucional (PEI) 2024-2029 de la Municipalidad Metropolitana de Lima, a través del Objetivo Estratégico Institucional 09. Fortalecer la gestión institucional de la Municipalidad Metropolitana de Lima y las Acciones Estratégicas Institucionales (AEI) 09.05 - Gestión de las Empresas Municipales y Órganos Desconcentrados Especiales eficaz en la Municipalidad Metropolitana de Lima y 09.10 - Administración eficiente de inmuebles de propiedad de la Municipalidad Metropolitana de Lima.

Objetivo Estratégico Institucional	Descripción	Acción Estratégica Institucional	Descripción
OEI. 09	Fortalecer la gestión institucional de la Municipalidad Metropolitana de Lima	AEI. 09.05	Gestión de las Empresas Municipales y Órganos Desconcentrados Especiales eficaz en la Municipalidad Metropolitana de Lima.
		AEI. 09.10	Administración eficiente de inmuebles de propiedad de la Municipalidad Metropolitana de Lima.

Elaborado por: Gerencia de Planificación, Presupuesto y Modernización de EMILIMA S.A.

Los Centros de costo y las Actividades Operativas Institucionales (AOI) se encuentran vinculadas conforme se detalla en el siguiente cuadro.

Cuadro de vinculación de centros de costo con los OEI y AEI del PEI 2024-2029 de la MML			
Objetivo Estratégico Institucional	Acción Estratégica Institucional	Centro de Costo	Cantidad de actividades operativas e inversiones
OEI. 09	AEI. 09.05	CC. 01.01 - Presidencia	1
OEI. 09	AEI. 09.05	CC. 02.01 - Gerencia General	5
OEI. 09	AEI. 09.05	CC. 03.01 - Órgano de Control Institucional	3
OEI. 09	AEI. 09.05	CC. 04.01 - Gerencia de Administración y Finanzas	3
OEI. 09	AEI. 09.05	CC. 04.02 - Sub Gerencia de Logística y Servicios Generales	4
OEI. 09	AEI. 09.05	CC. 04.03 - Sub Gerencia de Contabilidad	2
OEI. 09	AEI. 09.05	CC. 04.04 - Sub Gerencia de Tesorería y Recaudación	3
OEI. 09	AEI. 09.05	CC. 04.05 - Sub Gerencia de Recursos Humanos	3
OEI. 09	AEI. 09.05	CC. 05.01 - Gerencia de Atención al Ciudadano, Comunicaciones y Tecnología de la Información	9
OEI. 09	AEI. 09.05	CC. 06.01 Gerencia de Planificación, Presupuesto y Modernización	7
OEI. 09	AEI. 09.05	CC. 07.01 Gerencia de Asuntos Legales	3
OEI. 09	AEI. 09.05	CC. 08.01 Gerencia de Operaciones	3
OEI. 09	AEI. 09.05	CC.09.01 Gerencia de Proyectos	8
OEI. 09	AEI. 09.05	CC. 10.01 Gerencia de Gestión Inmobiliaria	4
OEI. 09	AEI. 09.10	CC. 10.02 Sub Gerencia de Saneamiento y Renovación Urbana	5
OEI. 09	AEI. 09.10	CC. 10.03 Sub Gerencia de Promoción Inmobiliaria y Contratos	3
Total de actividades operativas e inversiones			66

Elaborado por: Gerencia de Planificación, Presupuesto y Modernización de EMILIMA S.A.

III. ACTIVIDADES OPERATIVAS E INVERSIONES

La Programación Financiera por Genérica de Gasto ha sido actualizada, ya que ha tenido un incremento de S/ 1, 081,085.00 en la Meta 1 Gestión Administrativa, Centro de Costo 06.01 Gerencia de Planificación, Presupuesto y Modernización, Genérica de Gasto 2.3 Bienes y Servicios.

El incremento se sustenta en el Saldo de Balance del periodo 2023, conforme a lo establecido en el Decreto Supremo N° 216-2024-EF Decreto Supremo que modifica los límites máximos de incorporación de mayores ingresos públicos en los gobiernos locales, así como de diversas empresas y organismos públicos de los gobiernos locales y detallado en el Anexo II del mencionado documento.

Asimismo, se ha realizado la reprogramación de las metas físicas en la siguiente Actividades Operativas Institucionales (AOI):

- AOI50018600012 Formulación del Plan Operativo Institucional Anual, de un (01) documento a dos (02) documentos.
- AOI50018600013 Seguimiento y Evaluación del Plan Operativo Institucional Anual de EMILIMA S.A., de doce (12) documentos a dieciséis (16) documentos.
- AOI50018600014 Seguimiento de la ejecución del Plan Operativo Institucional Anual de la MML. de doce (12) documentos a dieciséis (16) documentos.
- AOI50018600015 Participación y seguimiento de acuerdos en los diferentes comités de la empresa en la que actúa como presidente y/o miembro. , de cuatro (04) documentos a cinco (05) documentos
- AOI50018600016 Emisión de opinión Técnica Presupuestal respecto a los documentos y/o instrumentos de Gestión. de seis (06) documentos a ocho (08) documentos.
- AOI 50018600017 Coordinación para el fortalecimiento del Sistema de Control Interno, de seis (06) documentos a dieciocho (18) documentos.

A continuación, se detalla la programación física del POI 2024 Actualizado Versión 2:

3.1. PROGRAMACIÓN FINANCIERA POR GENÉRICA DE GASTO

Generica de Gasto	POI 2024 Actualizado versión 1	POI 2024 Actualizado versión 2
2.1 Personal y Obligaciones Sociales	S/ 3,507,643	S/ 3,507,643
2.3 Bienes y Servicios	S/ 5,946,621	S/ 7,027,706
2.5 Otros Gastos	S/ 547,690	S/ 547,690
2.6 Adquisición de Activos no Financieros	S/ 90,000	S/ 90,000
Total	S/ 10,091,954	S/ 11,173,039

3.2. PROGRAMACIÓN FINANCIERA POR RUBRO

INCORPORACIÓN DE SALDO DE BALANCE 2023			
Rubro		POI 2024 Actualizado versión 1	POI 2024 Actualizado versión 2
'09	Recursos Directamente Recaudados	S/ 10,091,954	S/ 11,173,039
Total		S/ 10,091,954	S/ 11,173,039

3.3. PROGRAMACIÓN FINANCIERA POR CENTRO DE COSTO

PROGRAMACIÓN FINANCIERA POR CENTRO DE COSTO				
ID	CENTRO DE COSTO	POI 2024 Actualizado versión 1	POI 2024 Actualizado versión 2	
01.01	PRESIDENCIA	79,200	79,200	
02.01	GERENCIA GENERAL	748,610	748,610	
03.01	ÓRGANO DE CONTROL INSTITUCIONAL	47,140	47,140	
04.01	GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	870,401	870,401	
04.02	SUB GERENCIA DE LOGÍSTICA Y SERVICIOS GENERALES	1,816,509	1,816,509	
04.03	SUB GERENCIA DE CONTABILIDAD	487,582	487,582	
04.04	SUB GERENCIA DE TESORERÍA Y RECAUDACIÓN	344,985	344,985	
04.05	SUB GERENCIA DE RECURSOS HUMANOS	232,304	232,304	
05.01	GERENCIA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO, COMUNICACIONES Y TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN	1,092,339	1,092,339	
06.01	GERENCIA DE PLANIFICACIÓN, PRESUPUESTO Y MODERNIZACIÓN	917,850	1,998,935	
07.01	GERENCIA DE ASUNTOS LEGALES	772,780	772,780	
08.01	GERENCIA DE OPERACIONES	860,902	860,902	
09.01	GERENCIA DE PROYECTOS	757,333	757,333	
10.01	GERENCIA DE GESTIÓN INMOBILIARIA	284,782	284,782	
10.02	SUB GERENCIA DE SANEAMIENTO Y RENOVACIÓN URBANA	467,573	467,573	
10.03	SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN INMOBILIARIA Y CONTRATOS	311,664	311,664	
TOTAL		10,091,954	11,173,039	

IV. REPORTE DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL, OBTENIDO DEL APLICATIVO CEPLAN.

Anexo B-5
PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL FÍSICA Y FINANCIERA (Seguimiento)
Año : 2024

Periodo PEI : 2024 - 2029
Nivel de Gobierno : P - ENTIDADES DE TRATAMIENTO EMPRESARIAL
Sector : 00 - ETEs
Pliego : 000 - ETEs

Unidad Ejecutora : 500186 - EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.
Centro de Costo: 01.01 - PRESIDENCIA

OEI.09 Fortalecer la gestión institucional de la Municipalidad Metropolitana de Lima

AEI.09.05 Gestión de las Empresas Municipales y Órganos Desconcentrados Especiales eficaz en la Municipalidad Metropolitana de Lima.

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual	
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
AOI50018600001	ESTABLECER Y DISPONER LA EJECUCIÓN DE LA POLÍTICA GENERAL DE LA EMPRESA	150101 : LIMA	248 : REPORTE	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	1 6,600.00	1 6,600.00	1 6,600.00	1 6,600.00	1 6,600.00	1 6,600.00	1 6,600.00	1 6,600.00	1 6,600.00	1 6,600.00	1 6,600.00	1 6,600.00	1 6,600.00	12 79,200.00

Unidad Ejecutora : 500186 - EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.
Centro de Costo: 02.01 - GERENCIA GENERAL

OEI.09 Fortalecer la gestión institucional de la Municipalidad Metropolitana de Lima

AEI.09.05 Gestión de las Empresas Municipales y Órganos Desconcentrados Especiales eficaz en la Municipalidad Metropolitana de Lima.

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual	
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
AOI50018600002	PLANEAMIENTO, COORDINACIÓN, SEGUIMIENTO, SUPERVISIÓN Y EVALUACIÓN DEL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE LOS ÓRGANOS DE APOYO Y ÓRGANOS DE LÍNEA DE EMILIMA S.A.	150101 : LIMA	248 : REPORTE	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	1 6,103.00	1 6,103.00	1 6,103.00	1 6,103.00	1 6,103.00	1 6,103.00	1 6,103.00	1 6,103.00	1 6,103.00	1 6,103.00	1 6,103.00	1 6,103.00	1 6,103.00	12 73,236.00
AOI50018600003	EJECUCIÓN DE ACCIONES RELACIONADAS CON LA GESTIÓN DE LA EMPRESA	150101 : LIMA	248 : REPORTE	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0 11,936.63	0 11,536.63	1 11,536.63	0 11,536.63	0 14,221.63	1 11,536.63	0 16,553.13	0 11,536.63	1 11,536.63	0 11,536.63	0 14,221.63	1 16,553.07	0 16,553.07	4 154,242.50
AOI50018600004	EJERCER LA REPRESENTACIÓN DE EMILIMA S.A.	150101 : LIMA	248 : REPORTE	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	1 18,389.92	1 17,989.92	1 17,989.92	1 17,989.92	1 23,882.92	1 17,989.92	1 29,001.42	1 17,989.92	1 17,989.92	1 17,989.92	1 23,882.90	1 29,001.40	1 29,001.40	12 250,088.00
AOI50018600005	APROBACIÓN DE LAS NORMAS REQUERIDAS PARA EL ADECUADO FUNCIONAMIENTO DE LA EMPRESA	150101 : LIMA	248 : REPORTE	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	1 14,869.96	1 14,469.96	1 14,469.96	1 14,469.96	1 18,612.96	1 14,469.96	1 22,211.46	1 14,469.96	1 14,469.96	1 14,469.96	1 18,612.96	1 22,211.44	1 22,211.44	12 197,808.50
AOI50018600006	SEGUIMIENTO E IMPLEMENTACIÓN DE LAS ACCIONES DE CONTROL DE LA OCI	150101 : LIMA	248 : REPORTE	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0 6,103.00	0 6,103.00	1 6,103.00	0 6,103.00	0 6,103.00	1 6,103.00	0 6,103.00	0 6,103.00	1 6,103.00	0 6,103.00	0 6,103.00	1 6,102.00	0 6,102.00	4 73,235.00

Unidad Ejecutora : 500186 - EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.
Centro de Costo: 03.01 - ÓRGANO DE CONTROL INSTITUCIONAL

OEI.09 Fortalecer la gestión institucional de la Municipalidad Metropolitana de Lima

AEI.09.05 Gestión de las Empresas Municipales y Órganos Desconcentrados Especiales eficaz en la Municipalidad Metropolitana de Lima.

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual	
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
AOI50018600007	EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS DE CONTROL	150101 : LIMA	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	0 1,309.00	0 1,309.00	0 1,309.00	1 1,309.00	0 1,309.00	0 1,309.00	1 1,309.00	0 1,309.00	1 1,309.00	1 1,309.00	0 1,309.00	0 1,314.00	0 1,314.00	4 15,713.00
AOI50018600008	EJECUCIÓN DE SERVICIOS RELACIONADOS	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	1 1,309.00	1 1,309.00	1 1,309.00	1 1,309.00	1 1,309.00	1 1,309.00	1 1,309.00	1 1,309.00	1 1,309.00	1 1,309.00	1 1,309.00	1 1,314.00	1 1,314.00	12 15,713.00
AOI50018600009	EJECUCIÓN DE ACTIVIDAD OPERATIVA SIN PRODUCTO IDENTIFICADO	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico Financiero S/.	1 1,309.00	1 1,309.00	1 1,309.00	1 1,309.00	1 1,309.00	1 1,309.00	1 1,309.00	1 1,309.00	1 1,309.00	1 1,309.00	1 1,309.00	1 1,315.00	1 1,315.00	12 15,714.00

Unidad Ejecutora : 500186 - EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

Centro de Costo: 04.01 - GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

OEI.09 Fortalecer la gestión institucional de la Municipalidad Metropolitana de Lima

AEI.09.05 Gestión de las Empresas Municipales y Órganos Desconcentrados Especiales eficaz en la Municipalidad Metropolitana de Lima.

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual			
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
AOI50018600076	IMPLEMENTACIÓN Y SEGUIMIENTO DE LAS RECOMENDACIONES EFECTUADAS POR OCI DE EMILIMA S.A. EN EL MARCO DE SUS ACCIONES DE CONTROL	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	6	
					Financiero S/.	17,433.00	17,033.00	17,033.00	17,033.00	21,176.00	17,033.00	24,774.50	17,033.00	17,033.00	17,033.00	21,176.00	24,778.50			228,569.00	
AOI50018600077	DIRECCIÓN Y CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN DE ABASTECIMIENTO Y CONTRATACIONES	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	6	
					Financiero S/.	44,819.00	44,819.00	44,819.00	44,819.00	44,819.00	44,819.00	44,819.00	44,819.00	44,819.00	44,819.00	44,819.00	44,819.00	44,826.00			537,835.00
AOI50018600078	PARTICIPACIÓN Y SEGUIMIENTO DE ACUERDOS EN LOS DIFERENTES COMITÉS DE EMILIMA S.A. EN LA QUE ACTÚA COMO PRESIDENTE O MIEMBRO	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	6	
					Financiero S/.	8,666.00	8,666.00	8,666.00	8,666.00	8,666.00	8,666.00	8,666.00	8,666.00	8,666.00	8,666.00	8,666.00	8,666.00	8,671.00			103,997.00

Unidad Ejecutora : 500186 - EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

Centro de Costo: 04.02 - SUB GERENCIA DE LOGÍSTICA Y SERVICIOS GENERALES

OEI.09 Fortalecer la gestión institucional de la Municipalidad Metropolitana de Lima

AEI.09.05 Gestión de las Empresas Municipales y Órganos Desconcentrados Especiales eficaz en la Municipalidad Metropolitana de Lima.

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual			
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12				
AOI50018600089	FORMULACIÓN DEL CUADRO DE NECESIDADES	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	
					Financiero S/.	32,111.00	32,111.00	32,111.00	32,111.00	32,111.00	32,111.00	32,111.00	32,111.00	32,111.00	32,111.00	32,111.00	32,111.00	32,105.00			385,326.00
AOI50018600090	EJECUCIÓN Y SEGUIMIENTO DEL PLAN ANUAL DE CONTRATACIONES	150101 : LIMA	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	1	0	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	0	4	
					Financiero S/.	37,944.67	37,544.67	37,544.67	37,544.67	40,229.67	37,544.67	42,561.18	37,544.67	37,544.67	37,544.67	40,229.60	42,555.19			466,333.00	
AOI50018600091	CONDUCCIÓN DE LAS ADQUISICIONES DE BIENES Y SERVICIOS (MENORES A 8 UIT)	150101 : LIMA	248 : REPORTE	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12	
					Financiero S/.	35,597.96	35,197.96	35,197.96	35,197.96	36,715.96	35,197.96	38,034.45	35,197.96	35,197.96	35,197.96	36,715.96	38,028.45			431,478.50	
AOI50018600092	GESTIÓN Y SUPERVISIÓN DE LA OPERATIVIDAD DE LOS SERVICIOS BÁSICOS	150101 : LIMA	248 : REPORTE	1 : Muy Alta	Fisico	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	0	0	0	4		
					Financiero S/.	44,793.04	41,993.04	41,993.04	41,993.04	46,639.54	41,993.04	50,677.55	41,993.04	41,993.04	41,993.04	46,639.54	50,670.55			533,371.50	

Unidad Ejecutora : 500186 - EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

Centro de Costo: 04.03 - SUB GERENCIA DE CONTABILIDAD

OEI.09 Fortalecer la gestión institucional de la Municipalidad Metropolitana de Lima

AEI.09.05 Gestión de las Empresas Municipales y Órganos Desconcentrados Especiales eficaz en la Municipalidad Metropolitana de Lima.

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual		
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
AOI50018600094	ELABORACIÓN Y GESTIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	36
					Financiero S/.	17,574.58	16,774.58	16,774.58	16,774.58	20,627.60	16,774.58	23,973.58	16,774.58	16,774.58	16,774.58	20,627.58	23,973.60			224,199.00
AOI50018600095	EJECUCIÓN DE ACCIONES DE CONTROL REALIZADAS DE ACUERDO A LA NORMATIVIDAD VIGENTE PARA SER PRESENTADOS ANTE ENTIDADES	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	48
					Financiero S/.	20,592.25	19,392.25	19,392.25	19,392.25	24,530.25	19,392.25	28,991.75	19,392.25	19,392.25	19,392.25	24,530.25	28,992.75			263,383.00

Unidad Ejecutora : 500186 - EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

Centro de Costo: 04.04 - SUB GERENCIA DE TESORERÍA Y RECAUDACIÓN

OEI.09 Fortalecer la gestión institucional de la Municipalidad Metropolitana de Lima

AEI.09.05 Gestión de las Empresas Municipales y Órganos Desconcentrados Especiales eficaz en la Municipalidad Metropolitana de Lima.

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual		
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
AOI50018600096	RECAUDACIÓN DE BIENES, SERVICIOS Y MERCED CONDUCTIVA (ALQUILERES)	150101 : LIMA	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
					Financiero S/.	10,214.68	9,814.68	9,814.68	9,814.67	12,499.67	9,814.67	14,831.17	9,814.67	9,814.68	9,814.68	12,499.68	14,836.07			133,584.00
AOI50018600097	CUSTODIA DE LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTOS VALORES DE LA EMPRESA	150101 : LIMA	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
					Financiero S/.	8,454.63	8,054.63	8,054.63	8,054.63	9,864.63	8,054.63	11,436.10	8,054.63	8,054.63	8,054.63	9,864.63	11,441.10			107,443.50
AOI50018600098	EJECUCIÓN DEL PAGO DE OBLIGACIONES Y COMPROMISOS	150101 : LIMA	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
					Financiero S/.	8,219.96	7,819.96	7,819.96	7,819.96	9,512.96	7,819.96	10,983.46	7,819.96	7,819.96	7,819.96	9,512.96	10,988.44			103,957.50

Unidad Ejecutora : 500186 - EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

Centro de Costo: 04.05 - SUB GERENCIA DE RECURSOS HUMANOS

OEI.09 Fortalecer la gestión institucional de la Municipalidad Metropolitana de Lima

AEI.09.05 Gestión de las Empresas Municipales y Órganos Desconcentrados Especiales eficaz en la Municipalidad Metropolitana de Lima.

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual	
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
AOI50018600079	GESTIÓN DE LA IMPLEMENTACIÓN DE ACTIVIDADES PARA EL DESARROLLO DEL CLIMA LABORAL Y BIENESTAR DEL PERSONAL	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
					Financiero S/.	4,203.00	4,203.00	4,203.00	4,203.00	4,203.00	4,203.00	4,203.00	4,203.00	4,203.00	4,203.00	4,203.00	4,200.00	4,200.00	50,433.00
AOI50018600080	GESTIÓN DE LA IMPLEMENTACIÓN DE ACTIVIDADES PARA EL DESARROLLO DE CAPACIDADES Y COMPETENCIAS DEL PERSONAL	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	4	
					Financiero S/.	10,036.58	9,636.58	9,636.58	9,636.58	12,321.58	9,636.58	14,653.10	9,636.58	9,636.58	9,636.58	12,321.58	14,650.10	14,650.10	131,439.00
AOI50018600081	IMPLEMENTACIÓN DE ACTIVIDADES PARA LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	4	
					Financiero S/.	4,203.00	4,203.00	4,203.00	4,203.00	4,203.00	4,203.00	4,203.00	4,203.00	4,203.00	4,203.00	4,202.00	4,200.00	4,200.00	50,432.00

Unidad Ejecutora : 500186 - EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

Centro de Costo: 05.01 - GERENCIA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO, COMUNICACIONES Y TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN

OEI.09 Fortalecer la gestión institucional de la Municipalidad Metropolitana de Lima

AEI.09.05 Gestión de las Empresas Municipales y Órganos Desconcentrados Especiales eficaz en la Municipalidad Metropolitana de Lima.

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual	
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
AOI50018600020	SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN DE PLAN DE COMUNICACIONES EXTERNAS	150101 : LIMA	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
					Financiero S/.	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,601.00	7,601.00	91,146.00
AOI50018600021	CONDUCCIÓN DE LOS MEDIOS DE COMUNICACIÓN DE EMILIMA S.A. (PAGINA WEB, PORTAL DE TRANSPARENCIA, REDES SOCIALES.)	150101 : LIMA	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
					Financiero S/.	16,362.00	15,962.00	15,962.00	15,962.00	20,105.00	15,962.00	23,703.50	15,962.00	15,962.00	15,962.00	20,105.00	23,709.50	23,709.50	215,719.00
AOI50018600022	REALIZACIÓN DE LAS ENCUESTAS A LA COMUNIDAD ACERCA DEL CONOCIMIENTO DE LOS SERVICIOS QUE BRINDA EMILIMA S.A.	150101 : LIMA	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	
					Financiero S/.	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,601.00	7,601.00	91,146.00
AOI50018600023	ATENCIÓN SOLICITADA POR PERSONA NATURAL O JURÍDICA DE ACUERDO CON LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	4	
					Financiero S/.	9,908.63	9,508.63	9,508.63	9,508.63	10,443.63	9,508.63	11,255.13	9,508.63	9,508.63	9,508.63	10,443.63	11,261.07	11,261.07	119,872.50
AOI50018600024	ADMINISTRACIÓN DEL ARCHIVO DOCUMENTARIO	150101 : LIMA	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
					Financiero S/.	9,908.63	9,508.63	9,508.63	9,508.63	10,443.63	9,508.63	11,255.13	9,508.63	9,508.63	9,508.63	10,443.63	11,261.07	11,261.07	119,872.50
AOI50018600025	GESTIÓN DE ACUERDOS DE COMUNICACIÓN COLABORATIVOS CON LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA - MML DIRIGIDOS A LA COMUNIDAD	150101 : LIMA	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	
					Financiero S/.	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,601.00	7,601.00	91,146.00
AOI50018600028	CONDUCCIÓN Y SEGUIMIENTO DEL DESARROLLO, MANTENIMIENTO Y/O MEJORA DE LOS SISTEMAS Y APLICACIONES INFORMÁTICAS	150101 : LIMA	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
					Financiero S/.	7,595.00	7,595.00	97,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,601.00	7,601.00	181,146.00
AOI50018600029	FORTALECIMIENTO Y REVISIÓN DE LAS CAPACIDADES Y COMPETENCIAS EN MATERIA DE USO DE LAS TIC	150101 : LIMA	248 : REPORTE	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
					Financiero S/.	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,601.00	7,601.00	91,146.00
AOI50018600030	SOPORTE, MANTENIMIENTO Y SUPERVISIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA INFORMÁTICA Y TECNOLÓGICA DE EMILIMA S.A.	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
					Financiero S/.	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,595.00	7,600.00	7,600.00	91,145.00

Unidad Ejecutora : 500186 - EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

Centro de Costo: 06.01 - GERENCIA DE PLANIFICACIÓN, PRESUPUESTO Y MODERNIZACIÓN

OEI.09 Fortalecer la gestión institucional de la Municipalidad Metropolitana de Lima

AEI.09.05 Gestión de las Empresas Municipales y Órganos Desconcentrados Especiales eficaz en la Municipalidad Metropolitana de Lima.

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI50018600011	PROGRAMACIÓN, FORMULACIÓN, EJECUCIÓN, CONTROL Y EVALUACIÓN DEL PROCESO PRESUPUESTARIO DE EMILIMA	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	4

S.A., FOMUR, CENTROS DE COSTOS Y LOS PROYECTOS EJECUTADOS POR ENCARGO DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA - MML				Financiero S/.	8,948.00	8,948.00	8,948.00	8,948.00	8,948.00	8,948.00	8,948.00	8,948.00	8,948.00	8,948.00	8,948.00	8,948.00	8,948.00	8,951.00	107,379.00
AOI50018600012	FORMULACIÓN DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL ANUAL	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2
AOI50018600013	SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL ANUAL DE EMILIMA S.A.	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	3	3	16
AOI50018600014	SEGUIMIENTO DE LA EJECUCIÓN DEL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL ANUAL DE LA MML	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	3	3	16
AOI50018600015	PARTICIPACIÓN Y SEGUIMIENTO DE ACUERDOS EN LOS DIFERENTES COMITÉS DE LA EMPRESA EN LA QUE ACTÚA COMO PRESIDENTE Y/O MIEMBRO	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	1	1	1	5
AOI50018600016	EMISIÓN DE OPINIÓN TÉCNICA PRESUPUESTAL RESPECTO A LOS DOCUMENTOS Y/O INSTRUMENTOS DE GESTIÓN	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	1	0	1	0	1	0	1	0	1	2	1	1	8
AOI50018600017	COORDINACIÓN PARA EL FORTALECIMIENTO DEL SISTEMA DE CONTROL INTERNO	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	1	0	0	1	1	1	1	0	7	6	18	
					Financiero S/.	8,948.00	8,948.00	8,948.00	8,948.00	8,948.00	8,948.00	8,948.00	8,948.00	8,948.00	8,948.00	8,948.00	324,264.43	234,175.05	689,545.48

Unidad Ejecutora : 500186 - EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

Centro de Costo: 07.01 - GERENCIA DE ASUNTOS LEGALES

OEI.09 Fortalecer la gestión institucional de la Municipalidad Metropolitana de Lima

AEI.09.05 Gestión de las Empresas Municipales y Órganos Desconcentrados Especiales eficaz en la Municipalidad Metropolitana de Lima.

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual	
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
AOI50018600031	REALIZACIÓN DE CONFORMIDAD LEGAL Y VISADO DE CONTRATOS, ADENDAS, CONVENIOS, RESOLUCIONES U OTROS DOCUMENTOS LEGALES A SER SUSCRITOS POR LA GERENCIA GENERAL.	150101 : LIMA	248 : REPORTE	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
					Financiero S/.	24,383.96	23,983.96	23,983.96	23,983.96	28,126.96	23,983.96	31,725.46	23,983.96	23,983.96	23,983.96	28,126.96	31,721.44	311,972.50	
AOI50018600100	BRINDAR ASESORAMIENTO JURÍDICO, A TRAVÉS DE LA ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS SOBRE LA CORRECTA APLICACIÓN DE LAS NORMAS EN MATERIA DE ADMINISTRACIÓN Y GESTIÓN INSTITUCIONAL	150101 : LIMA	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
					Financiero S/.	21,450.63	21,050.63	21,050.63	21,050.63	23,735.63	21,050.63	26,067.13	21,050.63	21,050.63	21,050.63	23,735.63	26,063.07	268,406.50	
AOI50018600101	EJECUCIÓN DE LA DEFENSA LEGAL	150101 : LIMA	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
					Financiero S/.	15,617.00	16,117.00	16,117.00	16,117.00	16,117.00	16,117.00	16,117.00	16,117.00	16,117.00	16,117.00	16,117.00	15,614.00	192,401.00	

Unidad Ejecutora : 500186 - EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

Centro de Costo: 08.01 - GERENCIA DE OPERACIONES

OEI.09 Fortalecer la gestión institucional de la Municipalidad Metropolitana de Lima

AEI.09.05 Gestión de las Empresas Municipales y Órganos Desconcentrados Especiales eficaz en la Municipalidad Metropolitana de Lima.

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual	
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
AOI50018600033	ADMINISTRACIÓN Y SUPERVISIÓN DE LOS RECURSOS ASIGNADOS AL CENTRO DE COSTO 12020-CIRCUITO MÁGICO DEL AGUA.	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
					Financiero S/.	8,766.96	8,366.96	8,366.96	8,366.96	12,509.96	8,366.96	16,108.45	8,366.96	8,366.96	8,366.96	12,509.96	16,108.45	124,572.50	
AOI50018600034	ELABORACIÓN DE INSTRUMENTOS DE GESTIÓN PARA LA OPERATIVIDAD DEL CENTRO DE COSTO (DIRECTIVAS, LINEAMIENTOS, INSTRUCTIVOS).	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1	
					Financiero S/.	10,938.00	10,938.00	10,938.00	10,938.00	10,938.00	10,938.00	10,938.00	10,938.00	10,938.00	10,938.00	10,938.00	10,943.00	131,261.00	
AOI50018600035	REALIZACIÓN DE ACCIONES DE SOPORTE OPERATIVO EN LAS DIFERENTES ÁREAS DEL CENTRO DE COSTO 12020 - CIRCUITO MÁGICO DEL AGUA.	150101 : LIMA	060 : INFORME	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
					Financiero S/.	49,678.71	40,478.71	40,478.71	40,478.71	59,673.21	40,478.71	76,346.20	40,478.71	40,478.71	40,478.71	59,673.21	76,346.20	605,068.50	

Unidad Ejecutora : 500186 - EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

Centro de Costo: 09.01 - GERENCIA DE PROYECTOS

OEI.09 Fortalecer la gestión institucional de la Municipalidad Metropolitana de Lima

AEI.09.05 Gestión de las Empresas Municipales y Órganos Desconcentrados Especiales eficaz en la Municipalidad Metropolitana de Lima.

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI50018600056	IDENTIFICACIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN E INVERSIONES DE OPTIMIZACIÓN, DE AMPLIACIÓN MARGINAL, DE REHABILITACIÓN Y DE REPOSICIÓN (IOARR) PARA LA PROGRAMACIÓN MULTIANUAL.	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	2
					Financiero S/.	8,703.54	7,503.54	7,503.54	7,503.54	9,724.54	7,503.54	11,653.04	7,503.54	7,503.54	7,503.54	9,724.55	11,648.05	103,978.50
AOI50018600057	FORMULACIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA E INVERSIONES DE OPTIMIZACIÓN, DE AMPLIACIÓN MARGINAL, DE REHABILITACIÓN Y DE REPOSICIÓN (IOARR)	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	2
					Financiero S/.	2,936.00	2,936.00	2,936.00	2,936.00	2,936.00	2,936.00	2,936.00	2,936.00	2,936.00	2,936.00	2,936.00	2,931.00	35,227.00
AOI50018600058	REGISTRO DE CIERRE DE PROYECTOS CON LIQUIDACIÓN TÉCNICO FINANCIERA	150101 : LIMA	460 : FICHA TECNICA	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1	0	0	2
					Financiero S/.	11,702.96	11,302.96	11,302.96	11,302.96	15,445.96	11,302.96	19,044.46	11,302.96	11,302.96	11,302.96	15,445.96	19,039.44	159,799.50
AOI50018600059	REGISTRO DE PROYECTOS DE INVERSIONES O INVERSIONES DE OPTIMIZACIÓN, DE AMPLIACIÓN MARGINAL, DE REHABILITACIÓN Y DE REPOSICIÓN (IOARR).	150101 : LIMA	460 : FICHA TECNICA	2 : Alta	Fisico	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2
					Financiero S/.	2,936.00	2,936.00	2,936.00	2,936.00	2,936.00	2,936.00	2,936.00	2,936.00	2,936.00	2,936.00	2,936.00	2,931.00	35,227.00
AOI50018600061	ELABORACIÓN DE INFORMES A LAS GERENCIAS DE EMILIMA S.A. Y LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA - MML SOBRE LA SITUACIÓN DE LAS INVERSIONES (PLANIFICADO VS EJECUTADO BRECHAS ECONÓMICAS, BRECHAS DE PLAZOS, DIFICULTADES, ETC.)	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
					Financiero S/.	6,422.96	6,022.96	6,022.96	6,022.96	7,540.96	6,022.96	8,859.46	6,022.96	6,022.96	6,022.96	7,540.96	8,854.44	81,379.50
AOI50018600062	REALIZAR LA ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12
					Financiero S/.	7,596.29	7,196.29	7,196.29	7,196.29	9,297.79	7,196.29	11,122.79	7,196.29	7,196.29	7,196.29	9,297.80	11,117.80	98,806.50
AOI50018600102	MONITOREO Y GESTIÓN DE LAS INVERSIONES A NIVEL DE FORMULACIÓN Y EJECUCIÓN.	150101 : LIMA	240 : DOCENTE	2 : Alta	Fisico	0	1	0	0	0	1	0	0	1	0	0	0	3
					Financiero S/.	7,596.29	7,196.29	7,196.29	7,196.29	9,297.79	7,196.29	11,122.79	7,196.29	7,196.29	9,297.80	11,117.80	98,806.50	
AOI50018600103	SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE LAS LIQUIDACIONES Y CIERRE DE INVERSIONES.	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1
					Financiero S/.	10,645.96	10,245.96	10,245.96	10,245.96	13,863.96	10,245.96	17,006.46	10,245.96	10,245.96	10,245.96	13,863.96	17,006.44	144,108.50

Unidad Ejecutora : 500186 - EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

Centro de Costo : 10.01 - GERENCIA DE GESTIÓN INMOBILIARIA

OEI.09 Fortalecer la gestión institucional de la Municipalidad Metropolitana de Lima

AEI.09.05 Gestión de las Empresas Municipales y Órganos Desconcentrados Especiales eficaz en la Municipalidad Metropolitana de Lima.

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI50018600063	SUPERVISIÓN DE LOS ACTOS DE SUBASTA PÚBLICA	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	2
					Financiero S/.	3,025.00	3,025.00	3,025.00	3,025.00	3,025.00	3,025.00	3,025.00	3,025.00	3,025.00	3,025.00	3,025.00	3,028.00	36,303.00
AOI50018600064	SUPERVISIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LA GESTIÓN FOMUR	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	4
					Financiero S/.	4,275.00	4,275.00	4,275.00	4,275.00	4,275.00	4,275.00	4,275.00	4,275.00	4,275.00	4,275.00	4,275.00	4,278.00	51,303.00
AOI50018600065	ATENCIÓN DE REQUERIMIENTOS DE LOS ÓRGANOS DE CONTROL INSTITUCIONAL (OCI)	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	2
					Financiero S/.	3,025.00	3,025.00	3,025.00	3,025.00	3,025.00	3,025.00	3,025.00	3,025.00	3,025.00	3,025.00	3,025.00	3,028.00	36,303.00
AOI50018600066	PRESENTACIÓN DE LOGROS E INICIATIVAS DE LA GERENCIA, SOBRE GESTIÓN INMOBILIARIA	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	4
					Financiero S/.	11,792.00	11,392.00	11,392.00	11,392.00	15,535.00	11,392.00	19,133.50	11,392.00	11,392.00	11,392.00	15,535.00	19,133.50	160,873.00

Unidad Ejecutora : 500186 - EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

Centro de Costo : 10.02 - SUB GERENCIA DE SANEAMIENTO Y RENOVACIÓN URBANA

OEI.09 Fortalecer la gestión institucional de la Municipalidad Metropolitana de Lima

AEI.09.10 Administración eficiente de inmuebles de propiedad de la Municipalidad Metropolitana de Lima.

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI50018600067	SUPERVISIÓN, ANÁLISIS Y EVALUACIÓN DEL PROCESO DE INCORPORACIÓN DE LOS INMUEBLES AL MARGESÍ INMOBILIARIO	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	4
					Financiero S/.	9,611.63	9,211.63	9,211.63	9,211.63	11,896.63	9,211.63	14,228.13	9,211.63	9,211.63	9,211.63	11,896.63	14,234.07	126,348.50
AOI50018600068	REGISTRO E INCORPORACIÓN DE INMUEBLES AL MARGESÍ INMOBILIARIO	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	1	4

MUNICIPAL				Financiero S/.	3,778.00	3,778.00	3,778.00	3,778.00	3,778.00	3,778.00	3,778.00	3,778.00	3,778.00	3,778.00	3,784.00	45,342.00
AOI50018600069	EJECUCIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL DEL PROCESO DE BAJA DE INMUEBLES DEL MARGESÍ INMOBILIARIO MUNICIPAL	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1	2
AOI50018600070	EJECUCIÓN DE SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL DE INMUEBLES PARA SU INCORPORACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN EN EL MARGESÍ INMOBILIARIO	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	4
AOI50018600071	ACTUALIZACIÓN DE BASE DE DATOS DE INMUEBLES YA REGISTRADOS EN EL MARGESÍ	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1	2
					Financiero S/.	3,778.00	3,778.00	3,778.00	3,778.00	3,778.00	3,778.00	3,778.00	3,778.00	3,778.00	3,783.00	45,341.00

Unidad Ejecutora : 500186 - EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

Centro de Costo: 10.03 - SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN INMOBILIARIA Y CONTRATOS

OEI.09 Fortalecer la gestión institucional de la Municipalidad Metropolitana de Lima

AEI.09.10 Administración eficiente de inmuebles de propiedad de la Municipalidad Metropolitana de Lima.

COD.	Actividad Operativa / Inversiones	Ubigeo	U.M.	Prioridad	Meta	PROGRAMACION												Total Anual
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
AOI50018600073	SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN DEL PLAN DE RENTABILIZACIÓN	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	1	0	4
					Financiero S/.	13,011.92	12,211.92	12,211.92	12,211.92	15,554.42	12,211.92	18,457.42	12,211.92	12,211.92	12,211.92	15,554.42	18,463.38	166,525.00
AOI50018600074	GESTIÓN (ELABORACIÓN, RENOVACIÓN, REVISIÓN, SEGUIMIENTO, CONTROL Y MEJORA) DE LOS CONTRATOS	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	1	0	4
					Financiero S/.	5,422.00	5,422.00	5,422.00	5,422.00	5,422.00	5,422.00	5,422.00	5,422.00	5,422.00	5,422.00	5,422.00	5,428.00	65,070.00
AOI50018600075	ADMINISTRACIÓN Y SUPERVISIÓN DE INMUEBLES DE LA MML, DESTINADOS A VIVIENDAS TEMPORALES	150101 : LIMA	036 : DOCUMENTO	1 : Muy Alta	Fisico	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	1	0	4
					Financiero S/.	6,672.00	6,672.00	6,672.00	6,672.00	6,672.00	6,672.00	6,672.00	6,672.00	6,672.00	6,672.00	6,677.00	80,069.00	

TOTAL FINANCIERO S/. 11,173,039.00

U.M. = Unidad de Medida.

Nota : La Prioridad se determinará en la Comisión de Planeamiento Estratégico

FIRMA