

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la Esperanza y el Fortalecimiento de la Democracia"

RESOLUCIÓN DE GERENCIA GENERAL N° 000028 - 2026 - EMILIMA - – GG

Lima, 26 de febrero del 2026

VISTO:

El Expediente N° 0013023-2026, que sustenta la emisión del acto resolutivo que designa al **CPC. CÉSAR IVANOE RAMÍREZ ZAVALA** en el cargo de Subgerente de Logística y Servicios Generales de la Gerencia de Administración y Finanzas EMILIMA S.A.

CONSIDERANDO:

Que, EMILIMA S.A. fue creada por Acuerdo de Concejo N° 106 del 22.05.1986, como persona jurídica de derecho privado, bajo la forma de sociedad anónima, encargada de planificar, proyectar, financiar y ejecutar programas de habilitaciones urbanas progresivas y de urbanizaciones de tipo popular, así como de las recaudaciones, rentas y cualquier otra actividad inmobiliaria que la Municipalidad le encomiende;

Que, de acuerdo con el literal r) del artículo trigésimo séptimo de los Estatutos Sociales, el Gerente General se encuentra facultado **nombrar** y remover a los Gerentes, Sub Gerentes y Asesores de la empresa, dando cuenta al Directorio y previa evaluación de la Sub Gerencia de Recursos Humanos, con la conformidad de la Gerencia de Administración y Finanzas;

Que, con Memorando N° 000069-2026-EMILIMA-GG del 26.02.2026, la Gerencia General solicitó a la Gerencia de Administración y Finanzas la evaluación respectiva del perfil profesional del **CPC. CÉSAR IVANOE RAMÍREZ ZAVALA**, para la designación al cargo de Subgerente de Logística y Servicios Generales de la Gerencia de Administración y Finanzas EMILIMA S.A.;

Que, mediante Informe N° 000151-2026-EMILIMA-GAF/SGRH del 26.02.2025, la Sub Gerencia de Recursos Humanos comunicó a la Gerencia de Administración y Finanzas que, de la evaluación del currículum vitae del **CPC. CÉSAR IVANOE RAMÍREZ ZAVALA**, contrastada con el Manual de Clasificador de Cargos de EMILIMA S.A., se cumplen con los requisitos de formación académica y profesional exigidos para la designación de Subgerente de Logística y Servicios Generales de la Gerencia de Administración y Finanzas EMILIMA S.A.;

Que, es así que, mediante Memorando N° 000155-2026-EMILIMA-GAF de fecha 26.02.2026, la Gerencia de Administración y Finanzas derivó el Informe N° 000151-2026-EMILIMA-GAF/SGRH del 26.02.2026, a fin que la Gerencia de Asuntos Legales continúe con el trámite correspondiente, de acuerdo con lo indicado por la Gerencia General;

Que, con Informe N° 00150-2026-EMILIMA-GAL del 26.02.2026, la Gerencia de Asuntos Legales emitió opinión favorable para la suscripción del acto resolutivo de designación al cargo de Subgerente de Logística y Servicios Generales de la Gerencia de Administración y Finanzas EMILIMA S.A., al **CPC. CÉSAR IVANOE RAMÍREZ ZAVALA**, contándose con la conformidad del órgano y unidad orgánica con competencias en la materia y recomendó su publicidad en la página web de la empresa y su puesta en conocimiento al Directorio de la empresa, en cumplimiento de lo establecido en los Estatutos Sociales;

Que, atendiendo a lo expresado en el considerando precedente, la Gerencia de Asuntos Legales elaboró el proyecto de Resolución de Gerencia General respectivo;



"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en EMILIMA S.A., aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: <http://consultas-sgd.emilima.com.pe/> ingresando el siguiente código de verificación: BCB62446."

RMA/jgdv



Jr. Cuzco N° 286– Cercado de Lima
Lima 01, Perú
Teléfonos: (511) 209-8400
e-mail: informes@emilima.com.pe
Web: www.emilima.com.pe

Por lo que, en uso de las atribuciones conferidas, de conformidad a la normativa interna vigente y contando con el visto bueno de la Gerencia de Administración y Finanzas y la Gerencia de Asuntos Legales.

SE RESUELVE:

Artículo Primero: Dar por concluida la encargatura de la **ECON. MIRTHA BEATRÍZ PISCONTE CUYA**, en el cargo de Subgerente de Logística y Servicios Generales de la Gerencia de Administración y Finanzas EMILIMA S.A., aprobada con Resolución de Gerencia General N° 000026-2026-GG de fecha 23.02.2026.

Artículo Segundo: Designar en el cargo de Subgerente de Logística y Servicios Generales de la Gerencia de Administración y Finanzas EMILIMA S.A al **CPC. CÉSAR IVANOE RAMÍREZ ZAVALITA** a partir del día 26.02.2026.

Artículo Tercero: Encargar, a la Gerencia de Atención al Ciudadano, Comunicaciones y Tecnología de la Información, la notificación de la presente Resolución a la persona indicada en el artículo precedente, así como a los órganos y unidades orgánicas de EMILIMA S.A., y efectuar la publicación de esta en el portal institucional de EMILIMA S.A.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.

Documento firmado digitalmente.

ROBERTO MELENDEZ AREVALO
Gerente General (e)



BICENTENARIO
PERÚ 2021

"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en EMILIMA S.A., aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: <http://consultas-sqd.emilima.com.pe/> ingresando el siguiente código de verificación: BCB62446."

RMA/jgdv



MUNICIPALIDAD DE
LIMA



Jr. Cuzco N° 286– Cercado de Lima
Lima 01, Perú
Teléfonos: (511) 209-8400
e-mail: informes@emilima.com.pe
Web: www.emilima.com.pe