

**EJECUCIÓN  
PRESUPUESTARIA AL  
IV TRIMESTRE 2024**

**PRESUPUESTO DE INGRESOS  
A NIVEL DE DE ESPECÍFICAS DEL INGRESO - TODA FUENTE DE FINANCIAMIENTO**

(En Nuevos Soles)

ENTIDAD : EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

TIPO TRANSACCIÓN GENÉRICA SUBGENÉRICA - NIVEL 1 SUBGENÉRICA - NIVEL 2 ESPECÍFICA - NIVEL 1 ESPECÍFICA - NIVEL 2	PRESUPUESTO 2024		EJECUCION DE LOS INGRESOS AÑO 2024					AVANCE %	
	PIA (1)	PIM (2)	RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS	RECURSOS POR OPERACIONES OFICIALES DE CREDITO	DONACIONES Y TRANSFERENCIA S	RECURSOS DETERMINADOS	TOTAL (3)	PIA (3) / (1)	PIM (3) / (2)
<b>1 INGRESOS PRESUPUESTARIOS</b>	10,050,328	11,173,039	10,620,457.1	0.0	0.0	0.0	10,620,457.1	105.6	95.05
<b>1.3 VENTA DE BIENES Y SERVICIOS Y DERECHOS</b>	9,954,568	9,954,568	9,299,391.1	0.0	0.0	0.0	9,299,391.1	93.42	93.42
<b>1.3.3 VENTA DE SERVICIOS</b>	9,954,568	9,954,568	9,299,391.1	0.0	0.0	0.0	9,299,391.1	93.42	93.42
<b>1.3.3.5 INGRESO POR ALQUILERES</b>	7,052,229	7,052,229	7,022,857.8	0.0	0.0	0.0	7,022,857.8	99.58	99.58
<b>1.3.3.5.3 OTROS ALQUILERES</b>	7,052,229	7,052,229	7,022,857.8	0.0	0.0	0.0	7,022,857.8	99.58	99.58
<b>1.3.3.5.3.99 OTROS ALQUILERES</b>	7,052,229	7,052,229	7,022,857.8	0.0	0.0	0.0	7,022,857.8	99.58	99.58
<b>1.3.3.9 OTROS INGRESOS POR PRESTACION DE SERVICIOS</b>	2,902,339	2,902,339	2,276,533.2	0.0	0.0	0.0	2,276,533.2	78.44	78.44
<b>1.3.3.9.2 OTROS INGRESOS POR PRESTACION DE SERVICIOS</b>	2,902,339	2,902,339	2,276,533.2	0.0	0.0	0.0	2,276,533.2	78.44	78.44
<b>1.3.3.9.2.9 SERVICIOS A TERCEROS</b>	2,902,339	2,902,339	2,276,533.2	0.0	0.0	0.0	2,276,533.2	78.44	78.44
<b>1.5 OTROS INGRESOS</b>	95,760	95,760	198,355.1	0.0	0.0	0.0	198,355.1	207.14	207.14
<b>1.5.5 INGRESOS DIVERSOS</b>	95,760	95,760	198,355.1	0.0	0.0	0.0	198,355.1	207.14	207.14
<b>1.5.5.1 INGRESOS DIVERSOS</b>	95,760	95,760	198,355.1	0.0	0.0	0.0	198,355.1	207.14	207.14
<b>1.5.5.1.4 OTROS INGRESOS DIVERSOS</b>	95,760	95,760	198,355.1	0.0	0.0	0.0	198,355.1	207.14	207.14
<b>1.5.5.1.4.99 OTROS INGRESOS DIVERSOS</b>	95,760	95,760	198,355.1	0.0	0.0	0.0	198,355.1	207.14	207.14
<b>1.9 SALDOS DE BALANCE</b>	0	1,122,711	1,122,711.0	0.0	0.0	0.0	1,122,711.0		100.00
<b>1.9.1 SALDOS DE BALANCE</b>	0	1,122,711	1,122,711.0	0.0	0.0	0.0	1,122,711.0		100.00
<b>1.9.1.1 SALDOS DE BALANCE</b>	0	1,122,711	1,122,711.0	0.0	0.0	0.0	1,122,711.0		100.00
<b>1.9.1.1.1 SALDOS DE BALANCE</b>	0	1,122,711	1,122,711.0	0.0	0.0	0.0	1,122,711.0		100.00
<b>1.9.1.1.1.1 SALDOS DE BALANCE</b>	0	1,122,711	1,122,711.0	0.0	0.0	0.0	1,122,711.0		100.00
<b>TOTAL GENERAL</b>	10,050,328	11,173,039	10,620,457.1	0.0	0.0	0.0	10,620,457.1	105.6	95.05



Firmado digitalmente por:  
SORIANO AVALOS Martin  
Alexander FAU 20128238078 hard  
Motivo: Soy el autor del  
documento  
Fecha: 03/02/2025 12:29:26-0500

CONTADOR  
Sello y Firma



Firmado digitalmente por:  
SUZANNE BALBI SAMUEL OSCAR FIR  
10808963 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 31/01/2025 16:00:38-0500

PRESUPUESTO Y PLANIFICACION  
Sello y Firma



Firmado digitalmente por:  
OROZCO VELEZ Fabricio  
Antonio FAU 20128238078 hard  
Motivo: Soy el autor del  
documento  
Fecha: 05/02/2025 11:16:12-0500

TITULAR DE LA ENTIDAD  
Sello y Firma

**PRESUPUESTO DE INGRESOS  
POR FUENTE DE FINANCIAMIENTO  
AL IV TRIMESTRE DE 2024  
(En Nuevos Soles)**

ENTIDAD : EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

FUENTE DE FINANCIAMIENTO : RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS

TIPO TRANSACCIÓN GENÉRICA SUBGENÉRICA - NIVEL 1 SUBGENÉRICA - NIVEL 2 ESPECÍFICA - NIVEL 1 ESPECÍFICA - NIVEL 2	PRESUPUESTO 2024		EJECUCION DE LOS INGRESOS AÑO 2024					AVANCE %	
	PIA (1)	PIM (2)	I TRIM	II TRIM	III TRIM	IV TRIM	TOTAL (3)	PIA (3) / (1)	PIM (3) / (2)
<b>1 INGRESOS PRESUPUESTARIOS</b>	10,050,328	11,173,039	2,312,257.08	3,752,194.90	2,081,282.22	2,474,722.94	10,620,457.14	105.67	95.05
<b>1.3 VENTA DE BIENES Y SERVICIOS Y DERECHOS ADMINISTRATIVOS</b>	9,954,568	9,954,568	2,274,497.79	2,883,887.18	2,023,911.32	2,117,094.78	9,299,391.07	93.42	93.42
<b>1.3.3 VENTA DE SERVICIOS</b>	9,954,568	9,954,568	2,274,497.79	2,883,887.18	2,023,911.32	2,117,094.78	9,299,391.07	93.42	93.42
<b>1.3.3.5 INGRESO POR ALQUILERES</b>	7,052,229	7,052,229	1,286,514.62	2,064,223.16	1,746,910.49	1,925,209.58	7,022,857.85	99.58	99.58
<b>1.3.3.5.3 OTROS ALQUILERES</b>	7,052,229	7,052,229	1,286,514.62	2,064,223.16	1,746,910.49	1,925,209.58	7,022,857.85	99.58	99.58
<b>1.3.3.5.3.99 OTROS ALQUILERES</b>	7,052,229	7,052,229	1,286,514.62	2,064,223.16	1,746,910.49	1,925,209.58	7,022,857.85	99.58	99.58
<b>1.3.3.9 OTROS INGRESOS POR PRESTACION DE SERVICIOS</b>	2,902,339	2,902,339	987,983.17	819,664.02	277,000.83	191,885.20	2,276,533.22	78.44	78.44
<b>1.3.3.9.2 SERVICIOS A TERCEROS</b>	2,902,339	2,902,339	987,983.17	819,664.02	277,000.83	191,885.20	2,276,533.22	78.44	78.44
<b>1.3.3.9.2.9 SERVICIOS A TERCEROS</b>	2,902,339	2,902,339	987,983.17	819,664.02	277,000.83	191,885.20	2,276,533.22	78.44	78.44
<b>1.5 OTROS INGRESOS</b>	95,760	95,760	37,759.29	40,684.72	57,370.90	62,540.16	198,355.07	207.14	207.14
<b>1.5.5 INGRESOS DIVERSOS</b>	95,760	95,760	37,759.29	40,684.72	57,370.90	62,540.16	198,355.07	207.14	207.14
<b>1.5.5.1 INGRESOS DIVERSOS</b>	95,760	95,760	37,759.29	40,684.72	57,370.90	62,540.16	198,355.07	207.14	207.14
<b>1.5.5.1.4 OTROS INGRESOS DIVERSOS</b>	95,760	95,760	37,759.29	40,684.72	57,370.90	62,540.16	198,355.07	207.14	207.14
<b>1.5.5.1.4.99 OTROS INGRESOS DIVERSOS</b>	95,760	95,760	37,759.29	40,684.72	57,370.90	62,540.16	198,355.07	207.14	207.14
<b>1.9 SALDOS DE BALANCE</b>	0	1,122,711	.00	827,623.00	.00	295,088.00	1,122,711.00		100.00
<b>1.9.1 SALDOS DE BALANCE</b>	0	1,122,711	.00	827,623.00	.00	295,088.00	1,122,711.00		100.00
<b>1.9.1.1 SALDOS DE BALANCE</b>	0	1,122,711	.00	827,623.00	.00	295,088.00	1,122,711.00		100.00
<b>1.9.1.1.1 SALDOS DE BALANCE</b>	0	1,122,711	.00	827,623.00	.00	295,088.00	1,122,711.00		100.00
<b>1.9.1.1.1.1 SALDOS DE BALANCE</b>	0	1,122,711	.00	827,623.00	.00	295,088.00	1,122,711.00		100.00
<b>TOTAL FUENTE</b>	10,050,328	11,173,039	2,312,257.08	3,752,194.90	2,081,282.22	2,474,722.94	10,620,457.14	105.67	95.05
<b>TOTAL GENERAL</b>	10,050,328	11,173,039	2,312,257.08	3,752,194.90	2,081,282.22	2,474,722.94	10,620,457.14	105.67	95.05

Nota: Deberá adjuntar un formato por cada fuente de financiamiento



Firmado digitalmente por:  
SORIANO AVALOS Martin  
Alexander FAU 20126236078 hard  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 03/02/2025 12:29:02-0500

CONTADOR  
Sello y Firma



Firmado digitalmente por:  
SUZANNE BALBI SAMUEL OSCAR FIR  
10808963 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 31/01/2025 16:01:42-0500

PRESUPUESTO Y PLANIFICACION  
Sello y Firma



Firmado digitalmente por:  
OROZCO VELEZ Fabricio  
Antonio FAU 20126236078 hard  
Motivo: Soy el autor del  
documento  
Fecha: 05/02/2025 10:58:04-0500

TITULAR DE LA ENTIDAD  
Sello y Firma

**PRESUPUESTO DE EGRESOS  
A NIVEL DE ACTIVIDAD Y/O PROYECTO Y GENERICA DE GASTO - DESAGREGADO  
TRIMESTRAL  
POR FUENTE DE FINANCIAMIENTO**

(En Nuevos Soles)



Firmado digitalmente por:  
SUZANNE BALBI SAMUEL OSCAR FIR  
10808963 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 31/01/2025 16:03:56 0500

ENTIDAD : EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

TIPO TRANSACCIÓN PRODUCTO/PROYECTO FUNCION DIVISION FUNCIONAL GRUPO FUNCIONAL GENERICA DEL GASTO	PRESUPUESTO 2024		EJECUCION DE EGRESOS AÑO 2024					AVANCE %	
	PIA (1)	PIM (2)	RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS	RECURSOS POR OPERACIONES OFICIALES DE CREDITO	DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	RECURSOS DETERMINADOS	TOTAL (3)	PIA (3) / (1)	PIM (3) / (2)
<b>2 GASTOS PRESUPUESTARIOS</b>	10,050,328	11,173,039	9,512,366.21	.00	.00	.00	9,512,366.21	94.65	85.14
<b>5000003 GESTION ADMINISTRATIVA</b>	3,569,153	3,665,644	3,175,424.25	.00	.00	.00	3,175,424.25	88.97	86.63
<b>19 VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO</b>	3,569,153	3,665,644	3,175,424.25	.00	.00	.00	3,175,424.25	88.97	86.63
<b>006 GESTION</b>	3,569,153	3,665,644	3,175,424.25	.00	.00	.00	3,175,424.25	88.97	86.63
<b>0008ASESORAMIENTO Y APOYO</b>	3,569,153	3,665,644	3,175,424.25	.00	.00	.00	3,175,424.25	88.97	86.63
<b>1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES</b>	973,809	1,124,281	931,943.25	.00	.00	.00	931,943.25	95.70	82.89
<b>3 BIENES Y SERVICIOS</b>	2,500,344	2,432,078	2,136,383.99	.00	.00	.00	2,136,383.99	85.44	87.84
<b>5 OTROS GASTOS</b>	5,000	0	.00	.00	.00	.00	.00	0.00	
<b>6 ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS</b>	90,000	109,285	107,097.01	.00	.00	.00	107,097.01	119.00	98.00
<b>5000006 ACCIONES DE CONTROL Y AUDITORIA</b>	47,140	43,163	39,662.16	.00	.00	.00	39,662.16	84.14	91.89
<b>03 PLANEAMIENTO, GESTION Y RESERVA DE CONTINGENCIA</b>	47,140	43,163	39,662.16	.00	.00	.00	39,662.16	84.14	91.89
<b>006 GESTION</b>	47,140	43,163	39,662.16	.00	.00	.00	39,662.16	84.14	91.89
<b>0012CONTROL INTERNO</b>	47,140	43,163	39,662.16	.00	.00	.00	39,662.16	84.14	91.89
<b>3 BIENES Y SERVICIOS</b>	47,140	43,163	39,662.16	.00	.00	.00	39,662.16	84.14	91.89
<b>5000388 ACCIONES DE PROMOCION Y DESARROLLO</b>	1,064,019	1,619,057	1,472,054.25	.00	.00	.00	1,472,054.25	138.35	90.92
<b>19 VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO</b>	1,064,019	1,619,057	1,472,054.25	.00	.00	.00	1,472,054.25	138.35	90.92
<b>041 DESARROLLO URBANO</b>	1,064,019	1,619,057	1,472,054.25	.00	.00	.00	1,472,054.25	138.35	90.92
<b>0010INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO</b>	1,064,019	1,619,057	1,472,054.25	.00	.00	.00	1,472,054.25	138.35	90.92
<b>1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES</b>	388,041	556,386	497,546.82	.00	.00	.00	497,546.82	128.22	89.42
<b>3 BIENES Y SERVICIOS</b>	567,127	1,009,910	974,507.43	.00	.00	.00	974,507.43	171.83	96.49
<b>5 OTROS GASTOS</b>	108,851	52,761	.00	.00	.00	.00	.00	0.00	0.00
<b>5000551 COMERCIALIZACION</b>	4,612,683	5,288,709	4,448,419.95	.00	.00	.00	4,448,419.95	96.44	84.11
<b>18 SANEAMIENTO</b>	4,612,683	5,288,709	4,448,419.95	.00	.00	.00	4,448,419.95	96.44	84.11
<b>040 SANEAMIENTO</b>	4,612,683	5,288,709	4,448,419.95	.00	.00	.00	4,448,419.95	96.44	84.11
<b>0088SANEAMIENTO URBANO</b>	4,612,683	5,288,709	4,448,419.95	.00	.00	.00	4,448,419.95	96.44	84.11
<b>1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES</b>	1,670,269	2,033,279	1,771,706.06	.00	.00	.00	1,771,706.06	106.07	87.14
<b>3 BIENES Y SERVICIOS</b>	2,508,575	2,638,210	2,403,299.52	.00	.00	.00	2,403,299.52	95.80	91.10
<b>5 OTROS GASTOS</b>	433,839	563,071	230,859.98	.00	.00	.00	230,859.98	53.21	41.00
<b>6 ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS</b>	0	54,149	42,554.39	.00	.00	.00	42,554.39		78.59
<b>5000842 GESTION EN PROYECTOS</b>	757,333	556,466	376,805.60	.00	.00	.00	376,805.60	49.75	67.71
<b>19 VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO</b>	757,333	556,466	376,805.60	.00	.00	.00	376,805.60	49.75	67.71
<b>041 DESARROLLO URBANO</b>	757,333	556,466	376,805.60	.00	.00	.00	376,805.60	49.75	67.71
<b>0090PLANEAMIENTO Y DESARROLLO URBANO Y RURAL</b>	757,333	556,466	376,805.60	.00	.00	.00	376,805.60	49.75	67.71
<b>1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES</b>	475,524	444,482	262,554.68	.00	.00	.00	262,554.68	55.21	59.07
<b>3 BIENES Y SERVICIOS</b>	281,809	111,984	114,250.92	.00	.00	.00	114,250.92	40.54	102.02
<b>TOTAL ENTIDAD</b>	10,050,328	11,173,039	9,512,366.21	.00	.00	.00	9,512,366.21	94.65	85.14

Nota: Deberá adjuntar un formato por cada fuente de financiamiento

---

CONTADOR  
Sello y Firma

---

PRESUPUESTO Y PLANIFICACION  
Sello y Firma



Firmado digitalmente por:  
~~GROZCO VELEZ~~ Fabricio  
Antonio FAU 20126236078 hard  
Motivo: Soy el autor del  
documento  
Fecha: 05/02/2025 11:22:18-0500



Firmado digitalmente por:  
SORIANO AVALOS Martin  
Alexander FAU 20126236078 hard  
Motivo: Soy el autor del  
documento  
Fecha: 03/02/2025 12:42:30-0500

**PRESUPUESTO DE EGRESOS  
A NIVEL DE ACTIVIDAD Y/O PROYECTO Y GENERICA DE GASTO - DESAGREGADO  
TRIMESTRAL  
POR FUENTE DE FINANCIAMIENTO  
(En Nuevos Soles)**

ENTIDAD : EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

FUENTE DE FINANCIAMIENTO : RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS

TIPO TRANSACCIÓN PRODUCTO/PROYECTO FUNCION DIVISION FUNCIONAL GRUPO FUNCIONAL GENERICA DEL GASTO	PRESUPUESTO 2024		EJECUCION DE EGRESOS AÑO 2024					AVANCE %	
	PIA (1)	PIM (2)	I TRIM	II TRIM	III TRIM	IV TRIM	TOTAL (3)	PIA (3) / (1)	PIM (3) / (2)
<b>2 GASTOS PRESUPUESTARIOS</b>	10,050,328	11,173,039	2,011,868,46	2,368,507,95	2,373,339,94	2,758,649,86	9,512,366,21	94,65	85,14
<b>5000003 GESTION ADMINISTRATIVA</b>	3,569,153	3,665,644	591,747,12	747,079,97	927,229,35	909,367,81	3,175,424,25	88,97	86,63
<b>19 VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO</b>	3,569,153	3,665,644	591,747,12	747,079,97	927,229,35	909,367,81	3,175,424,25	88,97	86,63
<b>006 GESTION</b>	3,569,153	3,665,644	591,747,12	747,079,97	927,229,35	909,367,81	3,175,424,25	88,97	86,63
<b>0008ASESORAMIENTO Y APOYO</b>	3,569,153	3,665,644	591,747,12	747,079,97	927,229,35	909,367,81	3,175,424,25	88,97	86,63
<b>1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES</b>	973,809	1,124,281	164,725,32	187,939,54	243,415,15	335,863,24	931,943,25	95,70	82,89
<b>3 BIENES Y SERVICIOS</b>	2,500,344	2,432,078	427,021,80	511,673,80	630,231,82	567,456,57	2,136,383,99	85,44	87,84
<b>5 OTROS GASTOS</b>	5,000	0	.00	.00	.00	.00	.00	0,00	0,00
<b>6 ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS</b>	90,000	109,285	.00	47,466,63	53,582,38	6,048,00	107,097,01	119,00	98,00
<b>5000006 ACCIONES DE CONTROL Y AUDITORIA</b>	47,140	43,163	10,500,00	8,162,16	10,500,00	10,500,00	39,662,16	84,14	91,89
<b>03 PLANEAMIENTO, GESTION Y RESERVA DE CONTINGENCIA</b>	47,140	43,163	10,500,00	8,162,16	10,500,00	10,500,00	39,662,16	84,14	91,89
<b>006 GESTION</b>	47,140	43,163	10,500,00	8,162,16	10,500,00	10,500,00	39,662,16	84,14	91,89
<b>0012CONTROL INTERNO</b>	47,140	43,163	10,500,00	8,162,16	10,500,00	10,500,00	39,662,16	84,14	91,89
<b>3 BIENES Y SERVICIOS</b>	47,140	43,163	10,500,00	8,162,16	10,500,00	10,500,00	39,662,16	84,14	91,89
<b>5000388 ACCIONES DE PROMOCION Y DESARROLLO INMOBILIARIO</b>	1,064,019	1,619,057	380,677,19	425,584,78	334,842,51	330,949,77	1,472,054,25	138,35	90,92
<b>19 VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO</b>	1,064,019	1,619,057	380,677,19	425,584,78	334,842,51	330,949,77	1,472,054,25	138,35	90,92
<b>041 DESARROLLO URBANO</b>	1,064,019	1,619,057	380,677,19	425,584,78	334,842,51	330,949,77	1,472,054,25	138,35	90,92
<b>0010INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO</b>	1,064,019	1,619,057	380,677,19	425,584,78	334,842,51	330,949,77	1,472,054,25	138,35	90,92
<b>1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES</b>	388,041	556,386	91,557,19	102,895,79	146,897,51	156,196,33	497,546,82	128,22	89,42
<b>3 BIENES Y SERVICIOS</b>	567,127	1,009,910	289,120,00	322,688,99	187,945,00	174,753,44	974,507,43	171,83	96,49
<b>5 OTROS GASTOS</b>	108,851	52,761	.00	.00	.00	.00	.00	0,00	0,00
<b>5000551 COMERCIALIZACION</b>	4,612,683	5,288,709	947,111,46	1,096,182,63	1,025,531,98	1,379,593,88	4,448,419,95	96,44	84,11
<b>18 SANEAMIENTO</b>	4,612,683	5,288,709	947,111,46	1,096,182,63	1,025,531,98	1,379,593,88	4,448,419,95	96,44	84,11
<b>040 SANEAMIENTO</b>	4,612,683	5,288,709	947,111,46	1,096,182,63	1,025,531,98	1,379,593,88	4,448,419,95	96,44	84,11
<b>0088SANEAMIENTO URBANO</b>	4,612,683	5,288,709	947,111,46	1,096,182,63	1,025,531,98	1,379,593,88	4,448,419,95	96,44	84,11
<b>1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES</b>	1,670,269	2,033,279	323,513,82	376,055,52	412,337,50	659,799,22	1,771,706,06	106,07	87,14
<b>3 BIENES Y SERVICIOS</b>	2,508,575	2,638,210	474,202,33	683,586,90	533,963,03	711,547,26	2,403,299,52	95,80	91,10
<b>5 OTROS GASTOS</b>	433,839	563,071	149,395,31	32,030,21	43,980,06	5,454,40	230,859,98	53,21	41,00
<b>6 ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS</b>	0	54,149	.00	4,510,00	35,251,39	2,793,00	42,554,39		78,59
<b>5000842 GESTION EN PROYECTOS</b>	757,333	556,466	81,832,69	91,498,41	75,236,10	128,238,40	376,805,60	49,75	67,71
<b>19 VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO</b>	757,333	556,466	81,832,69	91,498,41	75,236,10	128,238,40	376,805,60	49,75	67,71
<b>041 DESARROLLO URBANO</b>	757,333	556,466	81,832,69	91,498,41	75,236,10	128,238,40	376,805,60	49,75	67,71
<b>0090PLANEAMIENTO Y DESARROLLO URBANO Y RURAL</b>	757,333	556,466	81,832,69	91,498,41	75,236,10	128,238,40	376,805,60	49,75	67,71
<b>1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES</b>	475,524	444,482	51,832,69	54,515,00	61,436,10	94,770,89	262,554,68	55,21	59,07
<b>3 BIENES Y SERVICIOS</b>	281,809	111,984	30,000,00	36,983,41	13,800,00	33,467,51	114,250,92	40,54	102,02
<b>TOTAL FUENTE</b>	10,050,328	11,173,039	2,011,868,46	2,368,507,95	2,373,339,94	2,758,649,86	9,512,366,21	94,65	85,14
<b>TOTAL ENTIDAD</b>	10,050,328	11,173,039	2,011,868,46	2,368,507,95	2,373,339,94	2,758,649,86	9,512,366,21	94,65	85,14

Nota: Deberá adjuntar un formato por cada fuente de financiamiento



Firmado digitalmente por:  
**SORIANO AVALOS ANDRÉS**  
Alexander FAU 20126236078 hard  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 03/02/2025 12:30:00-0500



Firmado digitalmente por:  
**SUZANNE BALBI SAMUEL OSCAR FIR**  
10808963 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 31/01/2025 16:03:02-0500

PRESUPUESTO Y PLANIFICACION  
Sello y Firma



Firmado digitalmente por:  
**GROZCO VELEZ Fabricio**  
Antonio FAU 20126236078 hard  
Motivo: Soy el autor del  
documento  
Fecha: 05/02/2025 11:26:29-0500

**FLUJO DE CAJA**  
**AL IV TRIMESTRE DEL 2024**

(En Nuevos Soles)

FORMATO Nº03/ETES

ENTIDAD **EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.**

RUBROS	PRESUPUESTO AÑO 2024		EJECUCION DEL FLUJO DE CAJA AÑO 2024				TOTAL 2024 (3)	AVANCE %	
	PIA (1)	PIM (2)	I TRIMESTRE	II TRIMESTRE	III TRIMESTRE	IV TRIMESTRE		PIA (3)/(1)	PIM (3)/(2)
<b>I. INGRESOS DE OPERACION</b>	10,050,328	10,050,328	2,574,873	5,895,273	2,570,464	6,881,982	17,922,592	178.33	178.33
1.1. Venta de Bienes							0	0	0
1.2. Prestaciones de Servicios	9,954,568	9,954,568	2,254,245	4,978,569	2,157,950	5,810,522	15,201,286	152.71	152.71
1.3. Rentas de la Propiedad	95,760	95,760	14,642	18,642	21,851	23,075	78,210	81.67	81.67
1.3.1 De la Propiedad Financiera	0		14,642	18,642	21,851	23,075	78,210	0	0
1.3.2 Otros	95,760	95,760	0	0	0	0	0	0	0
<b>OTROS INGRESOS</b>	95,760	95,760					0	0	0
1.4. Otros Ingresos Corrientes							0	0	0
1.5. Transferencias							0	0	0
1.6. Impuestos ( Tributos )	0	0	305,986	898,062	390,663	1,048,385	2,643,096	0	0
1.6.1. I.G.V.	0		305,986	898,062	390,663	1,048,385	2,643,096	0	0
1.6.2. Otros							0	0	0
<b>II. EGRESOS DE OPERACION</b>	-9,960,328	-9,945,643	-2,923,794	-3,283,552	-3,316,435	-3,907,404	-13,431,185	134.85	135.05
2.1. Personal y Obligaciones Sociales	3,507,643	4,158,428	783,124	637,301	876,107	1,311,032	3,607,564	102.85	86.75
2.2. Obligaciones Previsionales							0	0	0
2.3. Bienes y Servicios	5,904,995	5,040,183	1,704,068	2,198,689	1,843,692	2,165,151	7,911,600	133.98	156.97
2.4. Otros Gastos Corrientes	-547,690	-747,032	0	0	0	0	0	0	0
<b>OTROS GASTOS</b>	547,690	747,032					0	0	0
2.5. Impuestos	0	0	-432,291	-442,356	-591,120	-426,702	-1,892,469	0	0
2.5.1. Por cuenta propia							0	0	0
2.5.2. Por cuenta de terceros	0	0	-432,291	-442,356	-591,120	-426,702	-1,892,469	0	0
I.G.V.	0		323,823	291,857	251,021	293,083	1,159,784	0	0
Otros Impuestos	0		108,468	150,499	340,099	133,619	732,685	0	0
2.6. Gastos Financieros	0		4,311	5,206	5,516	4,519	19,552	0	0
2.7. Gastos de Ejercicios Anteriores							0	0	0
<b>III. SALDO OPERATIVO</b>	90,000	104,685	-348,921	2,611,721	-745,971	2,974,578	4,491,407	4990.45	4290.4
<b>IV. GASTOS DE CAPITAL</b>	-90,000	-104,685	-10,399	-41,868	-43,311	0	-95,578	106.2	91.3
4.1. Inversiones							0	0	0
4.2. Inversion Financieras							0	0	0
4.3. Otros Gastos de Capital	90,000	104,685	10,399	41,868	43,311		95,578	106.2	91.3
4.4. Gastos de Ejercicios Anteriores							0	0	0
<b>V. INGRESOS DE CAPITAL</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.1. Ventas de activos							0	0	0
5.2. Otros Ingresos de Capital	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.2.1 Aportes de Capital							0	0	0
5.2.2 Otros							0	0	0
<b>VI. SALDO ECONOMICO</b>	0	0	-359,320	2,569,853	-789,282	2,974,578	4,395,829	0	0
<b>VII. FINANCIAMIENTO NETO</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.1. Operaciones Oficiales de Crédito							0	0	0
6.2. Servicio de la Deuda	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.2.1. Amortizacion de la Deuda							0	0	0
6.2.2. Intereses y Cargos de la Deuda							0	0	0
6.2.3. Gastos de Ejercicios Anteriores							0	0	0

**FLUJO DE CAJA**  
**AL IV TRIMESTRE DEL 2024**

(En Nuevos Soles)

FORMATO Nº03/ETES

ENTIDAD **EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.**

RUBROS	PRESUPUESTO AÑO 2024		EJECUCION DEL FLUJO DE CAJA AÑO 2024				TOTAL 2024 (3)	AVANCE %	
	PIA (1)	PIM (2)	I TRIMESTRE	II TRIMESTRE	III TRIMESTRE	IV TRIMESTRE		PIA (3)/(1)	PIM (3)/(2)
SALDO NETO DE CAJA	0	0	-359,320	2,569,853	-789,282	2,974,578	4,395,829	0	0
SALDO INICIAL DE CAJA	0		3,773,869	3,414,549	5,984,402	5,195,120	3,773,869	0	0
SALDO FINAL DE CAJA	0	0	3,414,549	5,984,402	5,195,120	8,169,698	8,169,698	0	0



REPÚBLICA  
DEL PERÚ  
Firma Digital

Firmado digitalmente por:  
ROJAS ALVA SUSANA YRIDA FIR  
07519664 hard  
Motivo: Soy el autor del documento  
Fecha: 13/03/2025 17:53:39-0500

CONTADOR  
Sello y Firma



REPÚBLICA  
DEL PERÚ  
Firma Digital

Firmado digitalmente por:  
SUZANNE BALBI SAMUEL OSCAR FIR  
10808963 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 13/03/2025 18:30:51-0500

PRESUPUESTO Y PLANIFICACION  
Sello y Firma



REPÚBLICA  
DEL PERÚ  
Firma Digital

Firmado digitalmente por:  
OROZCO VELEZ Fabricio Antonio FAU  
20126236078 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 25/03/2025 16:21:08-0500

TITULAR DE LA ENTIDAD  
Sello y Firma

**EJECUCION DEL PRESUPUESTO PARA EL AÑO FISCAL 2024**  
**FINANCIAMIENTO POR OPERACIONES OFICIALES DE CREDITO Y DONACIONES Y TRANSFERENCIAS**

FORMATO N°04E/ETES

ENTIDAD : **EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.**

ENTIDAD ACREEDORA	DESTINO DEL DESEMBOLSO	DISPOSITIVO LEGAL		MONTO AUTORIZADO TOTAL			DESEMBOLSO								AVANCE % (3)=(2)/(1)	
		N°	FECHA	MONEDA ORIGEN	US\$	S/.	I TRIMESTRE		II TRIMESTRE		III TRIMESTRE		IV TRIMESTRE		US\$	S/.
							US\$	S/.	US\$	S/.	US\$	S/.	US\$	S/.		
A FINANCIAMIENTO																
I OPERACIONES OFICIALES DE CREDITO																
I.1 OPERACIONES OFICIALES DE CREDITO INTERNO																
I.2 OPERACIONES OFICIALES DE CREDITO EXTERNO																
B DONACIONES Y TRANSFERENCIAS																
I DONACIONES																
III TRANSFERENCIAS																
TOTAL (A + B)																

En la columna de moneda de origen solo se debe consignar información cuando el endeudamiento haya sido concertado en moneda diferente al

**NOTA:**

- Todos los conceptos aplicables deben ser llenados.
- (\*) Para el caso de las Cajas Municipales deberá identificar si el desembolso será orientado a Capital de Trabajo (Colocaciones)

\_\_\_\_\_  
CONTADOR  
Sello y Firma



Firmado digitalmente por:  
SUZANNE BALBI SAMUEL OSCAR FIR  
10808963 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 31/01/2025 16:05:42-0500

\_\_\_\_\_  
PRESUPUESTO Y PLANIFICACION  
Sello y Firma

\_\_\_\_\_  
TITULAR DE LA ENTIDAD  
Sello y Firma



Firmado digitalmente por:  
OROZCO VELEZ Fabricio  
Antonio FAU 20126238078 hard  
Motivo: Soy el autor del documento  
Fecha: 05/02/2025 11:29:00-0500



Firmado digitalmente por:  
SORIANO AVALOS Martin  
Alexander FAU 20126238078 hard  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 03/02/2025 12:31:34-0500

PROCESO PRESUPUESTARIO DEL SECTOR PUBLICO  
DETALLE DE LAS DEUDAS DE LA ENTIDAD

(En Nuevos Soles)

ENTIDAD: EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

CONCEPTO	CUENTAS POR PAGAR AL 31-12-2023 (1)	CUENTAS POR PAGAR AL CUARTO TRIMESTRE	DIFERENCIAS (3)=(2)-(1)	COMENTARIO DEL INCREMENTO DE LA DEUDA
<b>I. CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>11,227,346.00</b>	<b>16,256,650.00</b>	<b>5,029,304.00</b>	
SUNAT	63,744.00	164,651.00	100,907.00	
Aduanas			0.00	
Essalud (IPSS)	19,226.00	36,197.00	16,971.00	
Comp.Tiempo Serv. (CTS)			0.00	
Ex-COLFONAVI			0.00	
Proveedores	211,661.00	158,086.00	-53,575.00	
Personal	203,209.00	330,867.00	127,658.00	
Otros	10,729,506.00	15,566,849.00	4,837,343.00	
GARANTIAS	1,743,112.00	1,750,526.00	7,414.00	
RECLAMO DE TERCEROS	669,688.00	828,969.00	159,281.00	
PROVISIONES DIVERSAS		2,000,000.00	2,000,000.00	
AFP	18,325.00	34,524.00	16,199.00	
JUICIOS LABORALES	7,298,116.00	5,843,861.00	-1,454,255.00	
BENEFICIOS LABORALES	32,783.00	58,945.00	26,162.00	
VIA INTERCONEXION RIMAC Y SJL	18,866.00	18,866.00	0.00	
CIRCUITO MAGICO DEL AGUA	488,449.00	487,911.00	-538.00	
MUSEO METROPOLITANO	4,012.00	4,012.00	0.00	
EJE PEATONAL ICA/UCAYALI	164,852.00	164,852.00	0.00	
ALAMEDA DE INTEGRACION	81,376.00	81,376.00	0.00	
TEATRO LA CABAÑA	14,104.00	14,104.00	0.00	
CENTRO DE EDUCACION FISICA	67.00		-67.00	
EJE PEATONAL ANCASH/CARABAYA	14.00	14.00	0.00	
EJE PASEO DE AGUAS Y 3 PLAZUELAS	170,027.00	148,493.00	-21,534.00	
TEATRO SEGURA	25,715.00	25,715.00	0.00	
CMA PDE GARANTIA EVENTOS		4,104,681.00	4,104,681.00	
<b>II. SERVICIO DE LA DEUDA</b>			<b>0.00</b>	
2.1. Endeudamiento Externo			0.00	
Largo Plazo			0.00	
Amortizacion			0.00	
Intereses y cargos de la Deuda			0.00	
Corto Plazo			0.00	
Amortizacion			0.00	
Intereses y cargos de la Deuda			0.00	
2.2. Endeudamiento Interno			0.00	
Largo Plazo			0.00	
Amortizacion			0.00	
Intereses y cargos de la Deuda			0.00	
Corto Plazo			0.00	
Amortizacion			0.00	
Intereses y cargos de la Deuda			0.00	
<b>TOTAL (I II)</b>	<b>11,227,346.00</b>	<b>16,256,650.00</b>	<b>5,029,304.00</b>	

- (1) CORRESPONDE A GASTOS POR LA AMORTIZACION DE LAS DEUDAS PROVENIENTES DE OPERACIONES CORRIENTES  
(2) DEBERA DETALLAR EL RUBRO OTROS POR CADA UNO DE LOS CONCEPTOS QUE LO CONFORMAN  
(3) CORRESPONDE A GASTOS POR LA AMORTIZACION DE LAS DEUDAS PROVENIENTES DE OPERACIONES DE CREDITO EFECTUADAS CON INSTITUCIONES, ORGANISMOS INTERNACIONALES Y GOBIERNOS EXTRANJEROS, ASI COMO LAS ASIGNACIONES DE LINEA DE CREDITO

**NOTA:**

-Todos los conceptos aplicables deben ser llenados



Firmado digitalmente por:  
ROJAS ALVA SUSANA YRIDA FIR  
07519664 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 13/03/2025 18:09:07-0500

---

CONTADOR

Sello y Firma



Firmado digitalmente por:  
SUZANNE BALBI SAMUEL OSCAR FIR  
10808963 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 13/03/2025 18:38:46-0500

---

PRESUPUESTO Y PLANIFICACION

Sello y Firma



Firmado digitalmente por:  
OROZCO VELEZ Fabricio Antonio FAU  
20126236078 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 25/03/2025 16:22:35-0500

---

TITULAR DE LA ENTIDAD

Sello y Firma

PROGRAMACION DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS Y GASTOS POR FUENTE  
AL IV TRIMESTRE DE 2024  
(En Nuevos Soles)

ENTIDAD : EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

FUENTE DE FINANCIAMIENTO : RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS

TIPO TRANSACCIÓN GENÉRICA	PRESUPUESTO 2024		PROGRAMACION TRIMESTRAL DEL PRESUPUESTO					SALDOS	
	PIA (1)	PIM (2)	I TRIM	II TRIM	III TRIM	IV TRIM	TOTAL (3)	PIA (3)-(1)	PIM (3)-(2)
INGRESOS									
1 3 VENTA DE BIENES Y SERVICIOS Y DERECHOS ADMINISTRATIVOS	9,954,568	9,954,568	2,274,498	2,883,887	2,023,911	2,117,095	9,299,391	-655,177	-655,177
1 5 OTROS INGRESOS	95,760	95,760	37,759	40,685	57,371	62,540	198,355	102,595	102,595
1 9 SALDOS DE BALANCE	0	1,122,711	0	827,623	0	295,088	1,122,711	1,122,711	0
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>10,050,328</b>	<b>11,173,039</b>	<b>2,312,257</b>	<b>3,752,195</b>	<b>2,081,282</b>	<b>2,474,723</b>	<b>10,620,457</b>	<b>570,129</b>	<b>-552,582</b>
EGRESOS									
2 1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES	3,507,643	4,158,428	631,629	721,406	864,086	1,246,630	3,463,751	-43,892	-694,677
2 3 BIENES Y SERVICIOS	5,904,995	6,235,345	1,230,844	1,563,095	1,376,440	1,497,725	5,668,104	-236,891	-567,241
2 5 OTROS GASTOS	547,690	615,832	149,395	32,030	43,980	5,454	230,860	-316,830	-384,972
2 6 ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	90,000	163,434	0	51,977	88,834	8,841	149,651	59,651	-13,783
<b>TOTAL EGRESOS</b>	<b>10,050,328</b>	<b>11,173,039</b>	<b>2,011,868</b>	<b>2,368,508</b>	<b>2,373,340</b>	<b>2,758,650</b>	<b>9,512,366</b>	<b>-537,962</b>	<b>-1,660,673</b>

Nota: Adjuntar un formato por cada fuente de financiamiento

CONTADOR  
Sello y Firma



PRESUPUESTO Y PLANIFICACION  
Sello y Firma

Firmado digitalmente por:  
SUZANNE BALBI SAMUEL OSCAR FIR  
10808963 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 31/01/2025 16:07:22-0500

TITULAR DE LA ENTIDAD  
Sello y Firma



Firmado digitalmente por:  
SORIANO AVALOS Martin  
Alexander FAU 20126236078 hard  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 03/02/2025 12:32:46-0500



Firmado digitalmente por:  
OROZCO VELEZ Fabricio  
Antonio FAU 20126236078 hard  
Motivo: Soy el autor del  
documento  
Fecha: 05/02/2025 17:02:25-0500

EJECUCION DE LAS METAS FISICAS DEL PRESUPUESTO INSTITUCIONAL

AL IV TRIMESTRE DE 2024

FORMATO N°07E/ETES

ENTIDAD : EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

PRODUCTO/PROYECTO	FINALIDAD	META ANUAL				EJECUCION DE LA META			
		PRESUPUESTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD		PROGRAMADO AL TRIMESTRE (b)	EJECUTADO AL TRIMESTRE (c)	AVANCE %	
				PIA	PROGRAMADO ANUAL (a)			RESPECTO AL ANUAL (d)=c/a	RESPECTO AL TRIMESTRAL (d)=c/b
GESTION ADMINISTRATIVA	ADMINISTRACION Y	3,665,644	DOCUMENTO	206.000	206.000	206.000	239.000	116.02	116.02
ACCIONES DE CONTROL Y AUDITORIA	ADMINISTRACION Y	43,163	DOCUMENTO	21.000	36.000	36.000	36.000	100.00	100.00
ACCIONES DE PROMOCION Y DESARROLLO INMOBILIARIO	ACCIONES DE	1,619,057	DOCUMENTO	41.000	41.000	41.000	38.000	92.68	92.68
COMERCIALIZACION	ACCIONES DE	5,288,709	DOCUMENTO	205.000	205.000	205.000	214.000	104.39	104.39
GESTION EN PROYECTOS	ELABORACION DE	556,466	DOCUMENTO	48.000	48.000	48.000	44.000	91.67	91.67
<b>TOTAL</b>		<b>11,173,039</b>							



Firmado digitalmente por:  
SUZANNE BALBI SAMUEL OSCAR FIR  
10808963 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 31/01/2025 16:08:00-0500

PRESUPUESTO Y PLANIFICACION  
Sello y Firma

TITULAR DE LA ENTIDAD  
Sello y Firma



Firmado digitalmente por:  
OROZCO VELEZ Fabricio  
Antonio FAU 20126238078 hard  
Motivo: Soy el autor del documento  
Fecha: 05/02/2025 11:34:06-0500

Firmado digitalmente por:  
ROMERO VIDAL Alvaro  
Maximo FAU 20126236078 hard  
Motivo: Gerente General  
Fecha: 20/11/2024 19:21:29-0500



EXP-0010350 - 2024  
MUY URGENTE

Página 1 de 5

Firmado digitalmente por:  
MARTINEZ MIRAVALL  
Katiushka Zherisse FAU 20126236078  
hard

*"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"*  
**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"**

## RESOLUCIÓN DE GERENCIA GENERAL N° 000121 - 2024 - EMILIMA - GG

Motivo: Gerente de  
Asuntos Legales

Fecha: 20/11/2024 19:12:30-0500 Lima, 20 de noviembre del 2024

Firmado digitalmente por:  
AGUIRRE PAREDES Martha  
Patricia FAU 20126236078 soft  
Motivo: Gerente de  
Administración y Finanzas  
Fecha: 20/11/2024 19:10:39-0500

### VISTOS:

El Exp. N° 0008311 y 0010350 que sustenta la emisión del acto resolutivo de aprobación de un Crédito Suplementario para la incorporación al Presupuesto Institucional 2024 el Saldo de Balance 2023 por la suma de S/ 827,163.00, en la Fuente de Financiamiento 2 – Recursos Directamente Recaudados y Rubro 09 – Recursos Directamente Recaudados, a fin de garantizar la operatividad de EMILIMA S.A.

Firmado digitalmente por:  
MINAYA RONDAN Herber Luis  
FAU 20126236078 hard  
Motivo: Gerente de  
Planificación, Presupuesto y  
Modernización  
Fecha: 20/11/2024 19:19:25-0500

### CONSIDERANDO:

Que, EMILIMA S.A., fue creada por Acuerdo de Concejo N° 106 del 22.05.1986, como persona jurídica de derecho privado, bajo la forma de sociedad anónima, encargada de planificar, proyectar, financiar y ejecutar programas de habilitaciones urbanas progresivas y de urbanizaciones de tipo popular, así como de las recaudaciones, rentas y cualquier otra actividad inmobiliaria que la Municipalidad le encomiende;

Que, mediante Decreto Supremo N° 281-2023-EF se aprueba el Presupuesto Consolidado de Ingresos y Egresos para el Año Fiscal 2024 de las Empresas y Organismos Públicos de los Gobiernos Regionales y Gobiernos Locales, el cual contiene el Presupuesto de EMILIMA S.A., como Entidad de Tratamiento Empresarial (ETE);

Que, mediante Acuerdo de Directorio N° 01-2023/25S de fecha 15.12.2023, se aprobó el Presupuesto Institucional de Apertura para el año fiscal 2024 de EMILIMA S.A. por un importe ascendente a S/ 10,050,328.00;

Que, el Decreto Legislativo N° 1440, Decreto Legislativo del Sistema Nacional de Presupuesto Público, prescribe en su artículo 3° que sus disposiciones son de aplicación a las siguientes Entidades del Sector Público: 8. Las empresas de los Gobiernos Regionales y Gobiernos Locales (...). De otro lado, precisa en el artículo 7°, numeral 7.1, que el Titular de la Entidad es responsable en materia presupuestaria y que, para el caso de las empresas de los Gobiernos Regionales y Locales, el Titular de la Entidad es la más alta autoridad ejecutiva. Finalmente, el artículo 8° señala que la Oficina de Presupuesto es responsable de conducir el Proceso Presupuestario de la Entidad, sujetándose a las disposiciones que emita la Dirección General de Presupuesto Público, para cuyo efecto, organiza, consolida, verifica y presenta la información que se genere en sus respectivas unidades ejecutoras y en sus centros de costos, así como coordina y controla la información de ejecución de ingresos y gastos autorizados en los Presupuestos y sus modificaciones, los que constituyen el marco límite de los créditos presupuestarios aprobados;

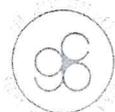
Que, el citado Decreto Legislativo precisa en el caso en particular de las Modificaciones Presupuestarias en el Nivel Institucional, lo siguiente:

Artículo 46. Modificaciones Presupuestarias en el Nivel Institucional  
46.1 Constituyen modificaciones presupuestarias en el Nivel Institucional: los Créditos Suplementarios y las Transferencias de Partidas, los que son aprobados mediante Ley:  
1. Los Créditos Suplementarios, constituyen incrementos en los créditos presupuestarios autorizados, provenientes de mayores recursos respecto de los montos establecidos en la Ley Anual de Presupuesto del Sector Público; (...)



"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en EMILIMA S.A., aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: <http://consultas-sqd.emilima.com.pe/> ingresando el siguiente código de verificación: EE2F1881."

AMRV/mmr



Jr. Cuzco N° 286 – Cercado de Lima  
Lima 01, Perú  
Teléfonos: (511) 209-8400  
e-mail: [informes@emilima.com.pe](mailto:informes@emilima.com.pe)  
Web: [www.emilima.com.pe](http://www.emilima.com.pe)

Que, asimismo, en el artículo 50° de dicha norma se desarrolla lo referente a la incorporación de mayores ingresos, de acuerdo al siguiente detalle:

#### Artículo 50. Incorporación de mayores ingresos

50.1 Las incorporaciones de mayores ingresos públicos que se generen como consecuencia de la percepción de determinados ingresos no previstos o superiores a los contemplados en el presupuesto inicial, se sujetan a límites máximos de incorporación determinados por el Ministerio de Economía y Finanzas, en consistencia con las reglas fiscales vigentes, conforme a lo establecido en el presente artículo, y son aprobados mediante resolución del Titular de la Entidad cuando provienen de:

(...)

3. Los saldos de balance, constituidos por recursos financieros provenientes de fuente de financiamiento distinta a Recursos Ordinarios, que no hayan sido utilizados al 31 de diciembre del año fiscal. Los saldos de balance son registrados financieramente cuando se determine su cuantía, y mantienen la finalidad para los que fueron asignados en el marco de las disposiciones legales vigentes. En caso se haya cumplido dicha finalidad, tales recursos se pueden incorporar para financiar otras acciones de la Entidad, siempre y cuando dichos recursos sean de libre disponibilidad de acuerdo con la normatividad vigente.

50.2 Los límites máximos de incorporación a que se refiere el párrafo 50.1, son establecidos para las Entidades del Gobierno Nacional, Gobiernos Regionales y los Gobiernos Locales, según corresponda, mediante Decreto Supremo refrendado por el Ministro de Economía y Finanzas, a propuesta de la Dirección General de Presupuesto Público, el cual se debe publicar hasta el 31 de enero de cada año fiscal. Dichos límites podrán ser modificados mediante Decreto Supremo, previa evaluación del cumplimiento de las reglas fiscales. (...).

50.3 La mayor disponibilidad financiera de los ingresos públicos que financian el presupuesto de los organismos públicos del Poder Ejecutivo, Empresas y Organismos Públicos de los Gobiernos Regionales y Gobiernos Locales, que no se financien con recursos del Tesoro Público, se incorpora en sus respectivos presupuestos, mediante la resolución del Titular correspondiente, sujetándose a los límites máximos señalados en el párrafo 50.2.

Que, por lado, la Resolución Directoral N° 034-2019-EF-50.01, aprobó la Directiva N° 010-2019-EF-50.01 - **"DIRECTIVA PARA LA APROBACIÓN DEL PRESUPUESTO INSTITUCIONAL DE APERTURA Y LA EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA DE LAS EMPRESAS NO FINANCIERAS Y ORGANISMOS PÚBLICOS DE LOS GOBIERNOS REGIONALES Y GOBIERNOS LOCALES"**. El objetivo de la Directiva, de acuerdo a su artículo 1°, es establecer las pautas y procedimientos aplicables para la aprobación del Presupuesto Institucional de Apertura (PIA) y para la Ejecución Presupuestaria de las Empresas No Financieras y Organismos Públicos de los Gobiernos Regionales y Gobiernos Locales (en adelante, ETE) del año fiscal respectivo, en el marco del Decreto Legislativo N° 1440, Decreto Legislativo del Sistema Nacional de Presupuesto Público;

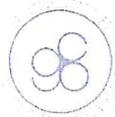
Que, en lo que respecta a las modificaciones presupuestarias en el Nivel Institucional, el artículo 12° de la Directiva prescribe que:

12.1 Las modificaciones presupuestarias en el nivel institucional son aquellas que varían el monto del Presupuesto Institucional vigente de la ETE, y se configuran a través de créditos suplementarios. Los créditos suplementarios, constituyen incrementos en los créditos presupuestarios autorizados a la ETE proveniente de mayores recursos.



BICENTENARIO  
PERÚ 2021

AMRV/mmr



Jr. Cuzco N° 286– Cercado de Lima  
Lima 01, Perú  
Teléfonos: (511) 209-8400  
e-mail: [informes@emilima.com.pe](mailto:informes@emilima.com.pe)  
Web: [www.emilima.com.pe](http://www.emilima.com.pe)

*"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en EMILIMA S.A., aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: "http://consultas-sgd.emilima.com.pe/" ingresando el siguiente código de verificación: EE2F1881."*

12.2 Los créditos suplementarios, en el marco del principio de Equilibrio Presupuestario, se sujetan a lo siguiente:

a) Sólo es procedente la aprobación de un crédito suplementario, cuando la proyección anual de gastos muestre que el Presupuesto Institucional del año fiscal correspondiente, resultara insuficiente para la atención de los mismos y siempre que:

i. La ejecución de ingresos o la proyección de los ingresos que efectúe la ETE, a nivel de Fuente de Financiamiento sea mayor, al monto de los créditos aprobados en el Presupuesto Institucional del año fiscal correspondiente.

ii. Se trate de recursos provenientes de saldos de ejercicios anteriores (Saldos de Balance), y/o desembolsos procedentes de nuevas operaciones de endeudamiento concertados, considerados en el Programa Anual de Desembolso Externo autorizado por la Dirección General del Tesoro Público del MEF.

b) Las modificaciones presupuestarias en el nivel institucional por incorporación de mayores ingresos públicos, a los que se refiere el numeral 50.2. del artículo 50 del Decreto Legislativo N° 1440, los que se aplican teniendo en cuenta lo establecido en la Resolución Directoral N° 001-2019-EF-50.01 y su modificatoria, se sujetan a los límites máximos determinados por el MEF, de acuerdo con la normativa vigente.

(...)

e) El Titular de la ETE aprueba mediante resolución los créditos suplementarios teniendo en cuenta lo establecido en la presente Directiva. La aprobación de créditos suplementarios requiere del informe previo de la Oficina de Presupuesto, o la que haga sus veces en la ETE, en el que debe sustentar la mayor necesidad de gasto durante el año fiscal respecto a lo previsto en el presupuesto institucional vigente, y la existencia de la mayor disponibilidad de recursos en la fuente de financiamiento correspondiente que financien dicha necesidad. La citada información comprende, asimismo, un informe técnico que explique de manera clara y sucinta, las acciones o factores que inciden en la mayor disponibilidad de recursos, así como la mayor necesidad de gasto.

(...)

Que, finalmente en lo referente a las Modificaciones del Presupuesto Consolidado de la ETE, el artículo 17° de la Directiva establece que:

17.1 Para la aprobación de modificaciones presupuestarias en el nivel institucional que impliquen Créditos Suplementarios, la ETE emite las Resoluciones o Acuerdos de Directorio, conforme al Modelo N° 01E/ETE que forma parte de la presente Directiva. Dichas Resoluciones o Acuerdos son remitidos en períodos trimestrales a la DGPP dentro de los veinte (20) días de vencido el trimestre y de acuerdo al cronograma que establezca para cada año fiscal.

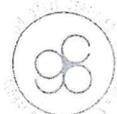
Que, atendiendo al Proveído N° 001149-2024-EMILIMA-GG del 19.09.2024, la Sub Gerencia de Contabilidad en el Informe N° 000860-2024-EMILIMA-GAF/SGC del 19.09.2024, determinó que el saldo de balance al 31.12.2023 es de S/ 827,623.15 (Ochocientos Veintisiete Mil Seiscientos Veintitrés con 15/100 soles), el cual fue encontrado conforme por la Gerencia de Administración y Finanzas en el Memorando N° 001149-2024-EMILIMA-GAF del 19.09.2024;

Que, con Informe N° 000110-2024-EMILIMA-GPPM del 20.09.2024, la Gerencia de Planificación, Presupuesto y Modernización sustentó técnicamente ante la Gerencia General la



BICENTENARIO  
PERÚ 2021

AMRV/mmr



Jr. Cuzco N° 286– Cercado de Lima  
Lima 01, Perú  
Teléfonos: (511) 209-8400  
e-mail: [informes@emilima.com.pe](mailto:informes@emilima.com.pe)  
Web: [www.emilima.com.pe](http://www.emilima.com.pe)

*"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en EMILIMA S.A., aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: "<http://consultas-sgd.emilima.com.pe/>" ingresando el siguiente código de verificación: EE2F1881."*

aprobación de un Crédito Suplementario para la incorporación del Saldo de Balance 2023 hasta por la suma de S/ 827,163.00 (Ochocientos Veintisiete Mil Ciento Sesenta y Tres 00/100 Soles);

Que, con Informe N° 000132-2024-EMILIMA-GPPM del 20.11.2024, la Gerencia de Planificación, Presupuesto y Modernización manifestó que, de acuerdo con lo normado mediante Decreto Supremo N° 216-2024-EF, EMILIMA S.A. se encuentra considerada en el listado de instituciones con límites máximos de incorporación de mayores ingresos públicos provenientes de Saldos de Balance para el año 2024, hasta por el importe de S/ 1'122 711. En ese sentido, concluyó que, en el marco de lo dispuesto en los artículos 46 y 50 del Decreto Legislativo N° 1440 Decreto Legislativo del Sistema Nacional de Presupuesto Público, es pertinente la aprobación de un Crédito Suplementario para la Incorporación del Saldo de Balance 2023 hasta por la suma de S/ 827,163.00; por lo que elaboró el sustento técnico correspondiente;

Que, con Informe N° 000862-2024.EMILIMA-GAL del 20.11.2024, la Gerencia de Asuntos Legales precisó que la aprobación de un Crédito Suplementario para la incorporación del Saldo de Balance 2023 hasta por la suma de **S/ 827,163.00**, tal cual ha sido sustentada por la Gerencia de Planificación, Presupuesto y Modernización, se ampara en las disposiciones de Decreto Legislativo N° 1440, Decreto Legislativo del Sistema Nacional de Presupuesto Público, y de la "Directiva N° 010-2019-EF-50.01 - **"DIRECTIVA PARA LA APROBACIÓN DEL PRESUPUESTO INSTITUCIONAL DE APERTURA Y LA EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA DE LAS EMPRESAS NO FINANCIERAS Y ORGANISMOS PÚBLICOS DE LOS GOBIERNOS REGIONALES Y GOBIERNOS LOCALES"**", aprobada por Resolución Directoral N° 034-2019-EF-50.01, por lo que se cuenta con sustento para la emisión del acto resolutivo de aprobación del Crédito Suplementario;

Que, estando a los fundamentos expuestos en la parte considerativa, en uso de las facultades conferidas por el artículo 13° del Reglamento de Organización y Funciones de EMILIMA S.A., y lo señalado en el numeral 50.1 del artículo 50° del Subcapítulo III Modificaciones Presupuestarias del Decreto Legislativo N° 1440 – Decreto Legislativo del Sistema Nacional de Presupuesto Público; y contando, además, con el visto bueno de la Gerencia de Asuntos Legales, de la Gerencia de Administración y Finanzas y de la Gerencia de Planificación, Presupuesto y Modernización;

#### SE RESUELVE:

**Artículo 1.-** Autorízase un Crédito Suplementario en el Presupuesto Institucional correspondiente al Año Fiscal 2024, de la Empresa Municipal Inmobiliaria de Lima S.A. - EMILIMA S.A. hasta por la suma de S/ 827,163.00 (Ochocientos Veintisiete Mil Ciento Sesenta y Tres con 00/100 Soles), en la Fuente de Financiamiento 2 Recursos Directamente Recaudados, de acuerdo al siguiente detalle:

#### INGRESOS:

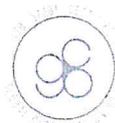
Fuente de Financiamiento: 2 Recursos Directamente Recaudados  
Rubro: 09 Recursos Directamente Recaudados

1. Ingresos Presupuestarios	S/	827,163.00
1.9 Saldos de Balance		827,163.00
1.9.1 Saldos de Balance		827,163.00
1.9.1.1 Saldos de Balance		827,163.00
1.9.1.1.1 Saldos de Balance		827,163.00
1.9.1.1.1.1 Saldos de Balance		827,163.00
<b>TOTAL INGRESOS</b>		<b>827,163.00</b>



BICENTENARIO  
PERÚ 2021

AMRV/mmr



Jr. Cuzco N° 286– Cercado de Lima  
Lima 01, Perú  
Teléfonos: (511) 209-8400  
e-mail: [informes@emilima.com.pe](mailto:informes@emilima.com.pe)  
Web: [www.emilima.com.pe](http://www.emilima.com.pe)

"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en EMILIMA S.A., aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: "<http://consultas-sgd.emilima.com.pe/>" ingresando el siguiente código de verificación: EE2F1881."

**EGRESOS:**

Entidad: Empresa Municipal Inmobiliaria de Lima – EMILIMA S.A.  
Categoría Presupuestal: 9001: **Acciones Centrales**  
Producto/Proyecto: 5000003 Gestión Administrativa  
Función: 19 Vivienda y Desarrollo Urbano  
División Funcional: 006 Gestión  
Grupo Funcional: 0008 Asesoramiento y Apoyo  
2.3 Bienes y Servicios

827,163.00

**TOTAL EGRESOS****827,163.00**

=====

**TOTAL EGRESOS (EMILMA S.A)****827,163.00**

=====

**Artículo 2.-** Encargar a la Gerencia de Planificación, Presupuesto y Modernización se efectúe el registro de la presente modificación aprobada, bajo los procedimientos informáticos que para tal efecto establezca la Dirección General de Presupuesto Público del Ministerio de Economía y Finanzas.

**Artículo 3.-** Disponer que la Gerencia de Planificación, Presupuesto y Modernización remita copia de la presente Resolución a la Dirección General de Presupuesto Público, conforme a lo establecido en el artículo 17° de la Directiva N° 010-2019-EF/50.01 - Directiva para la Aprobación del Presupuesto Institucional de Apertura y la Ejecución Presupuestaria de las Empresas No Financieras y Organismos Públicos de los Gobiernos Regionales y Gobiernos Locales, dentro de los plazos establecidos en dicha norma.

**Artículo 4.-** Encargar a la Gerencia de Atención al Ciudadano, Comunicaciones y Tecnología de la Información la notificación de la presente Resolución a los Órganos y Unidades Orgánicas de EMILIMA S.A. con competencias en la materia.

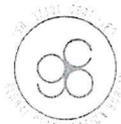
**REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE.**

*Documento firmado digitalmente.*

**ALVARO MAXIMO ROMERO VIDAL**  
*Gerente General*

BICENTENARIO  
PERÚ 2021

AMRV/mmr



Jr. Cuzco N° 286– Cercado de Lima  
Lima 01, Perú  
Teléfonos: (511) 209-8400  
e-mail: [informes@emilima.com.pe](mailto:informes@emilima.com.pe)  
Web: [www.emilima.com.pe](http://www.emilima.com.pe)

*"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en EMILIMA S.A., aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: "<http://consultas-sgd.emilima.com.pe/>" ingresando el siguiente código de verificación: EE2F1881."*



**RESOLUCIÓN DE GERENCIA N° 0009-2024-EMILIMA-GPPM**

Lima, 08 de noviembre de 2024

**CONSIDERANDO:**

Que, mediante Decreto Supremo N° 281-2023-EF, mediante el cual se aprueba el Presupuesto Consolidado de Ingresos y Egresos para el Año Fiscal 2024 de las Empresas y Organismos Públicos de los Gobiernos Regionales y Gobiernos Locales,

Que, con Acuerdo N° 01-2023/25S del 15 de diciembre de 2023, el Directorio de EMILIMA S.A. aprobó el Presupuesto Institucional de Apertura (PIA) de EMILIMA S.A. para el Año Fiscal 2024. Por el importe de S/.10 050 328.00;

Que, mediante Resolución Directoral N° 034-2019-EF/50.01, publicada en el diario Oficial El Peruano el 16 de diciembre de 2019, se aprobó la Directiva N°010-2019-EF/50.01- Directiva para la aprobación del Presupuesto Institucional de Apertura y la Ejecución Presupuestaria de las Empresas No financieras y Organismos Públicos de los Gobiernos Regionales y Gobiernos Locales, la misma que, en el artículo 13°, norma lo relacionado con las modificaciones presupuestarias en el Nivel Funcional Programático;

Que, el numeral 47.1 artículo 47 del D.L.1440, Ley General del Sistema Nacional de Presupuesto, señala que “son modificaciones presupuestarias en el nivel Funcional y Programático que se efectúen dentro del marco del presupuesto Institucional vigente de cada pliego, las habilitaciones y las anulaciones que varíen los créditos presupuestarios aprobados por el Presupuesto Institucional para los productos y proyectos, y que tienen implicancia en la estructura funcional y programática compuesta por las categorías presupuestarias que permiten visualizar los propósitos a lograr durante el año Fiscal”.

Que, en el numeral 47.2 del artículo 47 del citado Decreto Legislativo, en concordancia con el numeral 15.2 del artículo 15 de la Directiva N°010-2019-EF/50.01 Directiva para la Aprobación del Presupuesto Institucional de Apertura y la Ejecución Presupuestaria de las Empresas no Financieras y Organismos Públicos de los Gobiernos Regionales y Gobiernos Locales, aprobada mediante Resolución Directoral N°034-2019-EF/50.01, establece que las modificaciones presupuestarias en el nivel funcional programático, se aprueban mediante Resolución del Titular de la ETE a propuesta de la Oficina de Presupuesto, según corresponda;

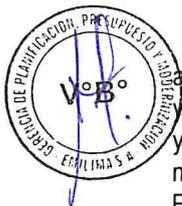
Que, en el numeral 7.2 del artículo 7 del D.L. 1440, Ley General del Sistema Nacional de Presupuesto, el Titular puede delegar sus funciones en materia presupuestaria cuando lo establezca expresamente el presente Decreto Legislativo, las Leyes Anuales de Presupuesto del sector Público o la Norma de Creación de la Entidad. El Titular es responsable solidario con el Delegado.

Que, de acuerdo con el artículo trigésimo séptimo, literal q), de los Estatutos sociales de EMILIMA S.A., y sus modificatorias, el Gerente General es el funcionario de mayor jerarquía de la empresa y se encuentra facultado para delegar atribuciones inherentes a su cargo.

Que, mediante Resolución de Gerencia General N°000004-2024-EMILIMA-GG del 11 de enero del 2024, se aprueba la delegación de facultades para la Gerencia de Planificación, Presupuesto y Modernización, para la aprobación de notas de modificación presupuestaria en el Nivel Funcional Programático que se realicen dentro de la Entidad, de acuerdo a las normas legales vigentes;

Que, se expide la presente Resolución a fin de formalizar las modificaciones presupuestarias en el nivel funcional programático, efectuadas durante el mes de octubre del año 2024, sin que ello signifique la conformidad sobre su ejecución, la cual se encuentra sujeta a control posterior;

Que, en uso de las facultades conferidas por el Estatuto de la Empresa Municipal Inmobiliaria de Lima S.A. - EMILIMA S.A. el reglamento de Organizaciones y Funciones de EMILIMA S.A. y en el ejercicio de las facultades conferidas mediante Resolución de Gerencia General N°000004-2024-EMILIMA-GG y demás normas pertinentes;



**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO. - FORMALIZAR** las modificaciones presupuestarias en el nivel funcional programático dentro de la Empresa Municipal Inmobiliaria de Lima S.A.-EMILIMA S.A., correspondiente al mes de octubre de 2024, de acuerdo al detalle que se consigna en el Anexo N°01, que forma parte integrante de la presente resolución.

**ARTÍCULO SEGUNDO. – PRECISAR,** que la presente Resolución se sustentan en las “Notas de Modificación Presupuestaria”, N°35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 50, 51, 52 y 53, efectuadas por la Empresa Municipal Inmobiliaria de Lima S.A.-EMILIMA S.A., en el Modulo de Proceso Presupuestario (MPP) del SIAF-SP, correspondiente al mes de octubre del 2024, hasta por la suma de trescientos seis mil doscientos cincuenta y siete con 00/100 Soles (S/ 306,257.00,00), en el Nivel Funcional y Programático; las mismas que han sido previamente elaboradas, revisadas y visadas por esta Gerencia.

**ARTÍCULO TERCERO. – REMITIR,** copia de la presente Resolución a la Dirección General de Presupuesto Público del Ministerio de Economía y Finanzas, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 24 de la Directiva N° 010-2019-EF/50.01 - Directiva para la Aprobación del Presupuesto Institucional de Apertura y la Ejecución Presupuestaria de las Empresas No Financieras y Organismos Públicos de los Gobiernos Regionales y Gobiernos Locales, aprobada mediante Resolución Directoral N°034-2019-EF/50.01.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**

**EMILIMA S.A.**  
EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA  
  
CPC HERBER LUIS MINAYA RONDAN  
Gerente de Planificación Presupuesto y Modernización

**ANEXO N° 01**

**RESUMEN DE MODIFICACIONES PRESUPUESTALES POR ACTIVIDAD PRESUPUESTARIA  
MES DE OCTUBRE 2024**

(CIFRA EN SOLES)

FTE FTO: RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS

GRUPO : 08 EMPRESAS MUNICIPALES INMOBILIARIAS  
ENTIDAD : 01 EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A. (500186)

CATEGORIA PRESUPUESTALES	PRODUCTO / PROYECTO ACTIVIDAD / OBRA	JUSTIFICACION	NAT. GASTO			MODIFICACIONES	
			CG	TT	GG	CREDITOS	ANULACIONES
ACCIONES CENTRALES 3999999	SIN PRODUCTO						
	5000003	GESTION ADMINISTRATIVA	5	2	3	71,982	218,586
SERVICIOS DE ALFOMBRA SEÑOR DE LOS MILAGROS, SERVICIOS DE LOCADORES							
ASIGNACIONES PRESUPUESTALES QUE NO RESULTAN EN PRODUCTO (APNOP) 3999999	SIN PRODUCTO						
	5000388	ACCIONES DE PROMOCION Y DESARROLLO INMOBILIARIO	5	2	5	40,500	0
	5000551	COMERCIALIZACION	5	2	3	188,775	87,671
	5000842	GESTION EN PROYECTOS	5	2	3	5,000	0
SERVICIOS DE LOCADORES, CAJA CHICA, SERVICIOS BASICOS							
SERVICIOS DE LOCADORES							
<b>TOTAL FUENTE : 2 RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS</b>						<b>306,257</b>	<b>306,257</b>
<b>TOTAL RESOLUCION :</b>						<b>306,257</b>	<b>306,257</b>





**RESOLUCIÓN DE GERENCIA N° 0010-2024-EMILIMA-GPPM**

Lima, 06 de diciembre de 2024

**CONSIDERANDO:**

Que, mediante Decreto Supremo N° 281-2023-EF, mediante el cual se aprueba el Presupuesto Consolidado de Ingresos y Egresos para el Año Fiscal 2024 de las Empresas y Organismos Públicos de los Gobiernos Regionales y Gobiernos Locales,

Que, con Acuerdo N° 01-2023/25S del 15 de diciembre de 2023, el Directorio de EMILIMA S.A. aprobó el Presupuesto Institucional de Apertura (PIA) de EMILIMA S.A. para el Año Fiscal 2024. Por el importe de S/.10 050 328.00;

Que, mediante Resolución Directoral N° 034-2019-EF/50.01, publicada en el diario Oficial El Peruano el 16 de diciembre de 2019, se aprobó la Directiva N°010-2019-EF/50.01- Directiva para la aprobación del Presupuesto Institucional de Apertura y la Ejecución Presupuestaria de las Empresas No financieras y Organismos Públicos de los Gobiernos Regionales y Gobiernos Locales, la misma que, en el artículo 13°, norma lo relacionado con las modificaciones presupuestarias en el Nivel Funcional Programático;

Que, el numeral 47.1 artículo 47 del D.L.1440, Ley General del Sistema Nacional de Presupuesto, señala que "son modificaciones presupuestarias en el nivel Funcional y Programático que se efectúen dentro del marco del presupuesto Institucional vigente de cada pliego, las habilitaciones y las anulaciones que varíen los créditos presupuestarios aprobados por el Presupuesto Institucional para los productos y proyectos, y que tienen implicancia en la estructura funcional y programática compuesta por las categorías presupuestarias que permiten visualizar los propósitos a lograr durante el año Fiscal".

Que, en el numeral 47.2 del artículo 47 del citado Decreto Legislativo, em concordancia con el numeral 15.2 del artículo 15 de la Directiva N°010-2019-EF/50.01 Directiva para la Aprobación del Presupuesto Institucional de Apertura y la Ejecución Presupuestaria de las Empresas no Financieras y Organismos Públicos de los Gobiernos Regionales y Gobiernos Locales, aprobada mediante Resolución Directoral N°034-2019-EF/50.01, establece que las modificaciones presupuestarias en el nivel funcional programático, se aprueban mediante Resolución del Titular de la ETE a propuesta de la Oficina de Presupuesto, según corresponda;

Que, en el numeral 7.2 del artículo 7 del D.L 1440, Ley General del Sistema Nacional de Presupuesto, el Titular puede delegar sus funciones en materia presupuestaria cuando lo establezca expresamente el presente Decreto Legislativo, las Leyes Anuales de Presupuesto del sector Público o la Norma de Creación de la Entidad. El Titular es responsable solidario con el Delegado.

Que, de acuerdo con el artículo trigésimo séptimo, literal q), de los Estatutos sociales de EMILIMA S.A., y sus modificatorias, el Gerente General es el funcionario de mayor jerarquía de la empresa y se encuentra facultado para delegar atribuciones inherentes a su cargo.

Que, mediante Resolución de Gerencia General N°000004-2024-EMILIMA-GG del 11 de enero del 2024, se aprueba la delegación de facultades para la Gerencia de Planificación, Presupuesto y Modernización, para la aprobación de notas de modificación presupuestaria en el Nivel Funcional Programático que se realicen dentro de la Entidad, de acuerdo a las normas legales vigentes;

Que, se expide la presente Resolución a fin de formalizar las modificaciones presupuestarias en el nivel funcional programático, efectuadas durante el mes de noviembre del año 2024, sin que ello signifique la conformidad sobre su ejecución, la cual se encuentra sujeta a control posterior;

Que, en uso de las facultades conferidas por el Estatuto de la Empresa Municipal Inmobiliaria de Lima S.A. - EMILIMA S.A. el reglamento de Organizaciones y Funciones de EMILIMA S.A. y en el ejercicio de las facultades conferidas mediante Resolución de Gerencia General N°000004-2024-EMILIMA-GG y demás normas pertinentes;



**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO. - FORMALIZAR** las modificaciones presupuestarias en el nivel funcional programático dentro de la Empresa Municipal Inmobiliaria de Lima S.A.-EMILIMA S.A., correspondiente al mes de noviembre de 2024, de acuerdo al detalle que se consigna en el Anexo N°01, que forma parte integrante de la presente resolución.

**ARTÍCULO SEGUNDO. – PRECISAR**, que la presente Resolución se sustentan en las “Notas de Modificación Presupuestaria” N°55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69 y 70, efectuadas por la Empresa Municipal Inmobiliaria de Lima S.A.-EMILIMA S.A., en el Modulo de Proceso Presupuestario (MPP) del SIAF-SP, correspondiente al mes de noviembre del 2024, hasta por la suma de trescientos noventa y cuatro mil cincuenta y cinco con 00/100 Soles (S/ 394,055.00,00), en el Nivel Funcional y Programático; las mismas que han sido previamente elaboradas, revisadas y visadas por esta Gerencia.

**ARTÍCULO TERCERO. – REMITIR**, copia de la presente Resolución a la Dirección General de Presupuesto Público del Ministerio de Economía y Finanzas, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 24 de la Directiva N° 010-2019-EF/50.01 - Directiva para la Aprobación del Presupuesto Institucional de Apertura y la Ejecución Presupuestaria de las Empresas No Financieras y Organismos Públicos de los Gobiernos Regionales y Gobiernos Locales, aprobada mediante Resolución Directoral N°034-2019-EF/50.01.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**

**EMILIMA S.A.**  
EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA  
CPC. HERBER LUIS MINAYA RONDAN  
Gerente de Planificación Presupuesto y Modernización

**ANEXO N° 01**

**RESUMEN DE MODIFICACIONES PRESUPUESTALES POR ACTIVIDAD PRESUPUESTARIA  
MES DE NOVIEMBRE 2024**

(CIFRA EN SOLES)

FTE FTO: RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS

GRUPO : 08 EMPRESAS MUNICIPALES INMOBILIARIAS  
ENTIDAD : 01 EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A. (500186)

CATEGORÍA PRESUPUESTALES	PRODUCTO / PROYECTO	ACTIVIDAD / OBRA	JUSTIFICACION	NAT. GASTO			MODIFICACIONES	
				CG	TT	GG	CREDITOS	ANULACIONES
ACCIONES CENTRALES	39999999	SIN PRODUCTO						
	5000003	GESTION ADMINISTRATIVA	SERVICIOS DE LOCADORES, COFFE BREAK, REPARACION DE BOMBEO DE AGUA, SERVICIOS BASICOS, GASTOS BANCARIOS	5	2	3	15,000	386,855
ASIGNACIONES PRESUPUESTALES QUE NO RESULTAN EN PRODUCTO (APNOP)	39999999	SIN PRODUCTO						
	5000388	ACCIONES DE PROMOCION Y DESARROLLO INMOBILIARIO	SERVICIOS DE LOCADORES	5	2	5	46,257	0
	5000551	COMERCIALIZACIÓN	Servicios de Auditorias, multas, servicios de maquinarias y equipos, compra de alimentos y bebidas, transporte y traslado de carga.	5	2	3	327,798	7,200
	5000842	GESTIÓN EN PROYECTOS	Habilitación para Locadores de Servicio.	5	2	3	5,000	0
<b>TOTAL FUENTE : 2 RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS</b>							<b>394,055</b>	<b>394,055</b>
<b>TOTAL RESOLUCION :</b>							<b>394,055</b>	<b>394,055</b>

**EMILIMA S.A.**  
EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA  
  
**CPG HERBER LUIS MINAYA RCNIF**  
Gerente de Planificación Presupuestaria y Monetaria

**RESOLUCIÓN DE GERENCIA N° 0001-2025-EMILIMA-GPPM**

Lima, 06 de enero de 2025

**CONSIDERANDO:**

Que, mediante Decreto Supremo N° 281-2023-EF, mediante el cual se aprueba el Presupuesto Consolidado de Ingresos y Egresos para el Año Fiscal 2024 de las Empresas y Organismos Públicos de los Gobiernos Regionales y Gobiernos Locales,

Que, con Acuerdo N° 01-2023/25S del 15 de diciembre de 2023, el Directorio de EMILIMA S.A. aprobó el Presupuesto Institucional de Apertura (PIA) de EMILIMA S.A. para el Año Fiscal 2024, por el importe de S/ 10 050 328.00 (Diez millones cincuenta mil trescientos veintiocho con 00/100 soles);

Que, mediante Resolución Directoral N° 034-2019-EF/50.01, publicada en el diario Oficial El Peruano el 16 de diciembre de 2019, se aprobó la Directiva N°010-2019-EF/50.01- Directiva para la aprobación del Presupuesto Institucional de Apertura y la Ejecución Presupuestaria de las Empresas No financieras y Organismos Públicos de los Gobiernos Regionales y Gobiernos Locales, la misma que, en el artículo 13°, norma lo relacionado con las modificaciones presupuestarias en el Nivel Funcional Programático;

Que, el numeral 47.1 artículo 47 del D.L.1440, Ley General del Sistema Nacional de Presupuesto, señala que "son modificaciones presupuestarias en el nivel Funcional y Programático que se efectúen dentro del marco del presupuesto Institucional vigente de cada pliego, las habilitaciones y las anulaciones que varíen los créditos presupuestarios aprobados por el Presupuesto Institucional para los productos y proyectos, y que tienen implicancia en la estructura funcional y programática compuesta por las categorías presupuestarias que permiten visualizar los propósitos a lograr durante el año Fiscal".

Que, en el numeral 47.2 del artículo 47 del citado Decreto Legislativo, em concordancia con el numeral 15.2 del artículo 15 de la Directiva N°010-2019-EF/50.01 Directiva para la Aprobación del Presupuesto Institucional de Apertura y la Ejecución Presupuestaria de las Empresas no Financieras y Organismos Públicos de los Gobiernos Regionales y Gobiernos Locales, aprobada mediante Resolución Directoral N°034-2019-EF/50.01, establece que las modificaciones presupuestarias en el nivel funcional programático, se aprueban mediante Resolución del Titular de la ETE a propuesta de la Oficina de Presupuesto, según corresponda;

Que, en el numeral 7.2 del artículo 7 del D.L 1440, Ley General del Sistema Nacional de Presupuesto, el Titular puede delegar sus funciones en materia presupuestaria cuando lo establezca expresamente el presente Decreto Legislativo, las Leyes Anuales de Presupuesto del sector Público o la Norma de Creación de la Entidad. El Titular es responsable solidario con el Delegado.

Que, de acuerdo con el artículo trigésimo séptimo, literal q), de los Estatutos sociales de EMILIMA S.A., y sus modificatorias, el Gerente General es el funcionario de mayor jerarquía de la empresa y se encuentra facultado para delegar atribuciones inherentes a su cargo.

Que, mediante Resolución de Gerencia General N°000004-2024-EMILIMA-GG del 11 de enero del 2024, se aprueba la delegación de facultades para la Gerencia de Planificación, Presupuesto y Modernización, para la aprobación de notas de modificación presupuestaria en el Nivel Funcional Programático que se realicen dentro de la Entidad, de acuerdo a las normas legales vigentes;

Que, se expide la presente Resolución a fin de formalizar las modificaciones presupuestarias en el nivel funcional programático, efectuadas durante el mes de diciembre del año 2024, sin que ello signifique la conformidad sobre su ejecución, la cual se encuentra sujeta a control posterior;

Que, en uso de las facultades conferidas por el Estatuto de la Empresa Municipal Inmobiliaria de Lima S.A. - EMILIMA S.A. el reglamento de Organizaciones y Funciones de EMILIMA S.A. y en el ejercicio de las facultades conferidas mediante Resolución de Gerencia General N°000004-2024-EMILIMA-GG y demás normas pertinentes;



**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO. - FORMALIZAR** las modificaciones presupuestarias en el nivel funcional programático dentro de la Empresa Municipal Inmobiliaria de Lima S.A.-EMILIMA S.A., correspondiente al mes de diciembre de 2024, de acuerdo al detalle que se consigna en el Anexo N°01, que forma parte integrante de la presente resolución.

**ARTÍCULO SEGUNDO. – PRECISAR**, que la presente Resolución se sustentan en las "Notas de Modificación Presupuestaria" N°71, 72, 73, 74, 76, 77, 78, 81, 82, 83, 84, 86 y 87, efectuadas por la Empresa Municipal Inmobiliaria de Lima S.A.-EMILIMA S.A., en el Modulo de Proceso Presupuestario (MPP) del SIAF-SP, correspondiente al mes de diciembre del 2024, hasta por la suma de S/ 304,579.00 (Trescientos cuatro mil quinientos setenta y nueve con 00/100 Soles), en el Nivel Funcional y Programático; las mismas que han sido previamente elaboradas, revisadas y visadas por esta Gerencia.

**ARTÍCULO TERCERO. – REMITIR**, copia de la presente Resolución a la Dirección General de Presupuesto Público del Ministerio de Economía y Finanzas, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 24 de la Directiva N° 010-2019-EF/50.01 - Directiva para la Aprobación del Presupuesto Institucional de Apertura y la Ejecución Presupuestaria de las Empresas No Financieras y Organismos Públicos de los Gobiernos Regionales y Gobiernos Locales, aprobada mediante Resolución Directoral N°034-2019-EF/50.01.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**

**EMILIMA S.A.**  
EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA  
CPC: HERBER LUIS MINAYA RONDAN  
Gerente de Planificación Presupuesto y Modernización

**ANEXO N° 01**

**RESUMEN DE MODIFICACIONES PRESUPUESTALES POR ACTIVIDAD PRESUPUESTARIA  
MES DE DICIEMBRE 2024**

(CIFRA EN SOLES)

GRUPO : 08 EMPRESAS MUNICIPALES INMOBILIARIAS  
ENTIDAD : 01 EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A. (500186) FTE FTO: 2. RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDAD

CATEGORÍA PRESUPUESTALES PRODUCTO / PROYECTO ACTIVIDAD / OBRA	JUSTIFICACION	NAT. GASTO			MODIFICACIONES	
		CG	TT	GG	CREDITOS	ANULACIONES
ACCIONES CENTRALES 3999999 SIN PRODUCTO						
5000003 GESTION ADMINISTRATIVA	PAGO DE GRATIFICACIONES, LOCADOR DE SERVICIOS, CAJA CHICA	5	2	1	5,000	39,000
		5	2	3	18,000	180,414
ASIGNACIONES PRESUPUESTALES QUE NO RESULTAN EN PRODUCTO (APNOP) 3999999 SIN PRODUCTO						
5000388 ACCIONES DE PROMOCION Y DESARROLLO INMOBILIARIO	PAGO DE GRATIFICACIONES, LOCADOR DE SERVICIOS	5	2	1	42,000	39,000
		5	2	3	41,617	0
		5	2	5	0	3,984
5000551 COMERCIALIZACIÓN	PAGO GRATIFICACION, SERVICIOS BASICOS , IMPRESIONES, LOCACION DE SERVICIOS	5	2	1	46,800	15,800
		5	2	3	135,549	23,745
		5	2	5	5,684	
		5	2	6	4,193	
5000842 GESTION EN PROYECTOS	PAGO A ESSALUS, TRASLADO DE MATERIALE	5	2	1	2,636	2,636
		5	2	3	3,100	
<b>TOTAL FUENTE : 2. RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS</b>					<b>304,579</b>	<b>304,579</b>
<b>TOTAL RESOLUCION :</b>					<b>304,579</b>	<b>304,579</b>





PRESUPUESTO INSTITUCIONAL DE INGRESOS  
EJERCICIO 2024

(En Soles)

PP-1

ENTIDAD : EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

CONCEPTO	PRESUPUESTO INSTITUCIONAL DE APERTURA - PIA	MODIFICACIONES		PRESUPUESTO INSTITUCIONAL MODIFICADO - PIM
		CRÉDITOS SUPLEMENTARIOS	REDUCCIONES	
2. RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS				0
09 RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS				0
INGRESOS CORRIENTES	10,050,328	0	0	10,050,328
1.1 IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES OBLIGATORIAS				0
1.2 CONTRIBUCIONES SOCIALES				0
1.3 VENTA DE BIENES Y SERVICIOS Y DERECHOS ADMINISTRATIVOS	9,954,568	0	0	9,954,568
1.3.1 VENTA DE BIENES				0
1.3.2 DERECHOS Y TASAS ADMINISTRATIVAS				0
1.3.3 VENTA DE SERVICIOS	9,954,568			9,954,568
1.5 OTROS INGRESOS ( - 1.5.4)	95,760	0	0	95,760
1.5.1 RENTAS DE LA PROPIEDAD				0
1.5.2 MULTAS Y SANCIONES NO TRIBUTARIAS				0
1.5.5 INGRESOS DIVERSOS	95,760			95,760
INGRESOS DE CAPITAL	0	0	0	0
1.6 VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS				0
1.7 VENTA DE ACTIVOS FINANCIEROS				0
TRANSFERENCIAS	0	0	0	0
1.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	0	0	0	0
1.4.1 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS CORRIENTES				0
1.4.2 DONACIONES DE CAPITAL				0
FINANCIAMIENTO	0	1,122,711	0	1,122,711
1.9 SALDOS DE BALANCE		1,122,711		1,122,711
TOTAL RECURSOS DIREC.RECAUDADOS	10,050,328	1,122,711	0	11,173,039
3. RECURSOS POR OPERACIONES OFICIALES DE CRÉDITO				0
19 RECURSOS POR OPERACIONES OFICIALES DE CRÉDITO				0
ENDEUDAMIENTO EXTERNO	0	0	0	0
INGRESOS CORRIENTES	0	0	0	0
1.5 OTROS INGRESOS	0	0	0	0
1.5.1 RENTAS DE LA PROPIEDAD				0
TRANSFERENCIAS	0	0	0	0
1.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	0	0	0	0
1.4.1 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS CORRIENTES				0
1.4.2 DONACIONES DE CAPITAL				0
FINANCIAMIENTO	0	0	0	0
1.8.1 ENDEUDAMIENTO EXTERNO				0
1.9 SALDOS DE BALANCE				0
ENDEUDAMIENTO INTERNO	0	0	0	0
INGRESOS CORRIENTES	0	0	0	0
1.5 OTROS INGRESOS	0	0	0	0
1.5.1 RENTAS DE LA PROPIEDAD				0
TRANSFERENCIAS	0	0	0	0
1.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	0	0	0	0
1.4.1 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS CORRIENTES				0
1.4.2 DONACIONES DE CAPITAL				0
FINANCIAMIENTO	0	0	0	0
1.8.2 ENDEUDAMIENTO INTERNO				0
1.9 SALDOS DE BALANCE				0
TOTAL RECURSOS POR OPERACIONES OFICIALES DE CRÉDITO	0	0	0	0
4. DONACIONES Y TRANSFERENCIAS				0
13 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS				0
DONACIONES	0	0	0	0
INGRESOS CORRIENTES	0	0	0	0
1.5 OTROS INGRESOS	0	0	0	0
1.5.1 RENTAS DE LA PROPIEDAD				0
INGRESOS DE CAPITAL	0	0	0	0



PRESUPUESTO INSTITUCIONAL DE INGRESOS  
EJERCICIO 2024

(En Soles)

PP-1

ENTIDAD : EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

CONCEPTO	PRESUPUESTO INSTITUCIONAL DE APERTURA - PIA	MODIFICACIONES		PRESUPUESTO INSTITUCIONAL MODIFICADO - PIM
		CRÉDITOS SUPLEMENTARIOS	REDUCCIONES	
1.7 VENTA DE ACTIVOS FINANCIEROS				0
<b>TRANSFERENCIAS</b>	0	0	0	0
1.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS (-1.4.1.3 -1.4.2.3)	0	0	0	0
1.4.1 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS CORRIENTES				0
1.4.2 DONACIONES DE CAPITAL				0
1.5 OTROS INGRESOS	0	0	0	0
1.5.4 TRANSFERENCIAS VOLUNTARIAS DISTINTAS A DONACIONES	0	0	0	0
1.5.4.1 TRANSFERENCIAS VOLUNTARIAS CORRIENTES				0
1.5.4.2 TRANSFERENCIAS VOLUNTARIAS DE CAPITAL				0
<b>FINANCIAMIENTO</b>	0	0	0	0
1.9 SALDOS DE BALANCE				0
<b>TRANSFERENCIAS</b>	0	0	0	0
<b>INGRESOS CORRIENTES</b>	0	0	0	0
1.5 OTROS INGRESOS	0	0	0	0
1.5.1 RENTAS DE LA PROPIEDAD				0
1.5.5 INGRESOS DIVERSOS				0
<b>TRANSFERENCIAS</b>	0	0	0	0
1.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS ( 1.4.1.3 + 1.4.2.3)	0	0	0	0
1.4.1 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	0	0	0
1.4.1.3 DE OTRAS UNIDADES DE GOBIERNO				0
1.4.2 DONACIONES DE CAPITAL	0	0	0	0
1.4.2.3 DE OTRAS UNIDADES DE GOBIERNO				0
<b>FINANCIAMIENTO</b>	0	0	0	0
1.9 SALDOS DE BALANCE				0
<b>TOTAL DONACIONES Y TRANSFERENCIAS</b>	0	0	0	0
<b>5. RECURSOS DETERMINADOS</b>				0
18 CANON Y SOBRECANON, REGALIAS, RENTA DE ADUANAS Y PARTICIPAC.	0	0	0	0
<b>TRANSFERENCIAS</b>	0	0	0	0
1.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	0	0	0	0
1.4.1 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	0	0	0
1.4.1.3 DE OTRAS UNIDADES DE GOBIERNO				0
1.4.2 DONACIONES DE CAPITAL	0	0	0	0
1.4.2.3 DE OTRAS UNIDADES DE GOBIERNO				0
<b>FINANCIAMIENTO</b>	0	0	0	0
1.9 SALDOS DE BALANCE				0
<b>TOTAL RECURSOS DETERMINADOS</b>	0	0	0	0
<b>TOTAL GENERAL</b>	10,050,328	1,122,711	0	11,173,039

Nota: - La fuente Recursos Determinados será utilizado sólo por las empresas municipales de saneamiento que se les asignen recursos provenientes del FONIPREL.  
- El Total General de la columna Anulaciones y Habilitaciones debe dar como saldo cero.

RESUMEN GENERAL POR TODA FUENTE DE FINANCIAMIENTO				
<b>INGRESOS CORRIENTES</b>	10,050,328	0	0	10,050,328
1.1 IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES OBLIGATORIAS	0	0	0	0
1.2 CONTRIBUCIONES SOCIALES	0	0	0	0
1.3 VENTA DE BIENES Y SERVICIOS Y DERECHOS ADMINISTRATIVOS	9,954,568	0	0	9,954,568
1.3.1 VENTA DE BIENES	0	0	0	0
1.3.2 DERECHOS Y TASAS ADMINISTRATIVAS	0	0	0	0
1.3.3 VENTA DE SERVICIOS	9,954,568	0	0	9,954,568
1.5 OTROS INGRESOS (- 1.5.4)	95,760	0	0	95,760
1.5.1 RENTAS DE LA PROPIEDAD	0	0	0	0
1.5.2 MULTAS Y SANCIONES NO TRIBUTARIAS	0	0	0	0
1.5.5 INGRESOS DIVERSOS	95,760	0	0	95,760
<b>INGRESOS DE CAPITAL</b>	0	0	0	0
1.6 VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	0	0	0	0
1.7 VENTA DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0
<b>TRANSFERENCIAS</b>	0	0	0	0
1.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	0	0	0	0
1.4.1 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	0	0	0



PRESUPUESTO INSTITUCIONAL DE INGRESOS  
EJERCICIO 2024

(En Soles)

PP-1

ENTIDAD : EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

CONCEPTO	PRESUPUESTO INSTITUCIONAL DE APERTURA - PIA	MODIFICACIONES		PRESUPUESTO INSTITUCIONAL MODIFICADO - PIM
		CRÉDITOS SUPLEMENTARIOS	REDUCCIONES	
1.4.2 DONACIONES DE CAPITAL	0	0	0	0
1.5 OTROS INGRESOS	0	0	0	0
1.5.1 RENTAS DE LA PROPIEDAD	0	0	0	0
1.5.4 TRANSFERENCIAS VOLUNTARIAS DISTINTAS A DONACIONES	0	0	0	0
1.5.5 INGRESOS DIVERSOS	0	0	0	0
FINANCIAMIENTO	0	1,122,711	0	1,122,711
1.8.1 ENDEUDAMIENTO EXTERNO	0	0	0	0
1.8.2 ENDEUDAMIENTO INTERNO	0	0	0	0
1.9 SALDOS DE BALANCE	0	1,122,711	0	1,122,711
TOTAL RESUMEN GENERAL	10,050,328	1,122,711	0	11,173,039



PRESUPUESTO INSTITUCIONAL DE INGRESOS Y EJECUCIÓN  
EJERCICIO 2024

(En Soles)

ANEXO PP-1/EP-1 INGRESOS

ENTIDAD : EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

CONCEPTO	PRESUPUESTO INSTITUCIONAL DE APERTURA -	MODIFICACIONES		PRESUPUESTO INSTITUCIONAL MODIFICADO - PIM	EJECUCIÓN DE INGRESOS	VARIACIÓN
		CRÉDITOS SUPLEMENTARIOS / INCREMENTOS	REDUCCIONES			
2. RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS				0	0	0
09 RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS				0	0	0
INGRESOS CORRIENTES	10,050,328	0	0	10,050,328	9,497,746	552,582
1.1 IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES OBLIGATORIAS				0	0	0
1.2 CONTRIBUCIONES SOCIALES				0	0	0
1.3 VENTA DE BIENES Y SERVICIOS Y DERECHOS ADMINISTRATIVOS	9,954,568	0	0	9,954,568	9,299,391	655,177
1.3.1 VENTA DE BIENES				0	0	0
1.3.2 DERECHOS Y TASAS ADMINISTRATIVAS				0	0	0
1.3.3 VENTA DE SERVICIOS	9,954,568			9,954,568	9,299,391	655,177
1.5 OTROS INGRESOS (- 1.5.4)	95,760	0	0	95,760	198,355	(102,595)
1.5.1 RENTAS DE LA PROPIEDAD				0	0	0
1.5.2 MULTAS Y SANCIONES NO TRIBUTARIAS				0	0	0
1.5.5 INGRESOS DIVERSOS	95,760			95,760	198,355	(102,595)
INGRESOS DE CAPITAL	0	0	0	0	0	0
1.6 VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS				0	0	0
1.7 VENTA DE ACTIVOS FINANCIEROS				0	0	0
TRANSFERENCIAS	0	0	0	0	0	0
1.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	0	0	0	0	0	0
1.4.1 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS CORRIENTES				0	0	0
1.4.2 DONACIONES DE CAPITAL				0	0	0
FINANCIAMIENTO	0	1,122,711	0	1,122,711	1,122,711	0
1.9 SALDOS DE BALANCE		1,122,711		1,122,711	1,122,711	0
TOTAL RECURSOS DIREC.RECAUDADOS	10,050,328	1,122,711	0	11,173,039	10,620,457	552,582
3. RECURSOS POR OPERACIONES OFICIALES DE CRÉDITO				0	0	0
19 RECURSOS POR OPERACIONES OFICIALES DE CRÉDITO				0	0	0
ENDEUDAMIENTO EXTERNO	0	0	0	0	0	0
INGRESOS CORRIENTES	0	0	0	0	0	0
1.5 OTROS INGRESOS	0	0	0	0	0	0
1.5.1 RENTAS DE LA PROPIEDAD				0	0	0
TRANSFERENCIAS	0	0	0	0	0	0
1.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	0	0	0	0	0	0
1.4.1 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS CORRIENTES				0	0	0
1.4.2 DONACIONES DE CAPITAL				0	0	0
FINANCIAMIENTO	0	0	0	0	0	0
1.8.1 ENDEUDAMIENTO EXTERNO				0	0	0
1.9 SALDOS DE BALANCE				0	0	0
ENDEUDAMIENTO INTERNO	0	0	0	0	0	0
INGRESOS CORRIENTES	0	0	0	0	0	0
1.5 OTROS INGRESOS	0	0	0	0	0	0
1.5.1 RENTAS DE LA PROPIEDAD				0	0	0
TRANSFERENCIAS	0	0	0	0	0	0
1.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	0	0	0	0	0	0
1.4.1 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS CORRIENTES				0	0	0
1.4.2 DONACIONES DE CAPITAL				0	0	0
FINANCIAMIENTO	0	0	0	0	0	0
1.8.2 ENDEUDAMIENTO INTERNO				0	0	0
1.9 SALDOS DE BALANCE				0	0	0
TOTAL RECURSOS POR OPERACIONES OFICIALES DE CRÉDITO	0	0	0	0	0	0
4. DONACIONES Y TRANSFERENCIAS				0	0	0
13 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS				0	0	0
DONACIONES	0	0	0	0	0	0
INGRESOS CORRIENTES	0	0	0	0	0	0
1.5 OTROS INGRESOS	0	0	0	0	0	0
1.5.1 RENTAS DE LA PROPIEDAD				0	0	0



PRESUPUESTO INSTITUCIONAL DE INGRESOS Y EJECUCIÓN  
EJERCICIO 2024

(En Soles)

ANEXO PP-1/EP-1 INGRESOS

ENTIDAD : EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

CONCEPTO	PRESUPUESTO INSTITUCIONAL DE APERTURA -	MODIFICACIONES		PRESUPUESTO INSTITUCIONAL MODIFICADO - PIM	EJECUCIÓN DE INGRESOS	VARIACIÓN
		CRÉDITOS SUPLEMENTARIOS / INCREMENTOS	REDUCCIONES			
INGRESOS DE CAPITAL	0	0	0	0	0	0
1.7 VENTA DE ACTIVOS FINANCIEROS				0	0	0
TRANSFERENCIAS	0	0	0	0	0	0
1.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS (-1.4.1.3 -1.4.2.3)	0	0	0	0	0	0
1.4.1 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS CORRIENTES				0	0	0
1.4.2 DONACIONES DE CAPITAL				0	0	0
1.5 OTROS INGRESOS	0	0	0	0	0	0
1.5.4 TRANSFERENCIAS VOLUNTARIAS DISTINTAS A DONACIONES	0	0	0	0	0	0
1.5.4.1 TRANSFERENCIAS VOLUNTARIAS CORRIENTES				0	0	0
1.5.4.2 TRANSFERENCIAS VOLUNTARIAS DE CAPITAL				0	0	0
FINANCIAMIENTO	0	0	0	0	0	0
1.9 SALDOS DE BALANCE				0	0	0
TRANSFERENCIAS	0	0	0	0	0	0
INGRESOS CORRIENTES	0	0	0	0	0	0
1.5 OTROS INGRESOS	0	0	0	0	0	0
1.5.1 RENTAS DE LA PROPIEDAD				0	0	0
1.5.5 INGRESOS DIVERSOS				0	0	0
TRANSFERENCIAS	0	0	0	0	0	0
1.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS ( 1.4.1.3 + 1.4.2.3)	0	0	0	0	0	0
1.4.1 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	0	0	0	0	0
1.4.1.3 DE OTRAS UNIDADES DE GOBIERNO				0	0	0
1.4.2 DONACIONES DE CAPITAL	0	0	0	0	0	0
1.4.2.3 DE OTRAS UNIDADES DE GOBIERNO				0	0	0
FINANCIAMIENTO	0	0	0	0	0	0
1.9 SALDOS DE BALANCE				0	0	0
TOTAL DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	0	0	0	0	0	0
5. RECURSOS DETERMINADOS				0	0	0
18 CANON Y SOBRECANON, REGALIAS, RENTA DE ADUANAS Y PARTICIPAC.	0	0	0	0	0	0
TRANSFERENCIAS	0	0	0	0	0	0
1.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	0	0	0	0	0	0
1.4.1 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	0	0	0	0	0
1.4.1.3 DE OTRAS UNIDADES DE GOBIERNO				0	0	0
1.4.2 DONACIONES DE CAPITAL	0	0	0	0	0	0
1.4.2.3 DE OTRAS UNIDADES DE GOBIERNO				0	0	0
FINANCIAMIENTO	0	0	0	0	0	0
1.9 SALDOS DE BALANCE				0	0	0
TOTAL RECURSOS DETERMINADOS	0	0	0	0	0	0
TOTAL GENERAL	10,050,328	1,122,711	0	11,173,039	10,620,457	552,582

Nota: Los importes del presente anexo son obtenidos automáticamente del formato PP-1 (PIA, Modificaciones y PIM) y EP-1 (Ejecución Ingresos).  
- En la columna variaciones, la Ejecución no debe superar al Marco Presupuestario (PIM) debiendo revisar las partidas una por una.

RESUMEN GENERAL POR TODA FUENTE DE FINANCIAMIENTO						
INGRESOS CORRIENTES	10,050,328	0	0	10,050,328	9,497,746	552,582
1.1 IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES OBLIGATORIAS	0	0	0	0	0	0
1.2 CONTRIBUCIONES SOCIALES	0	0	0	0	0	0
1.3 VENTA DE BIENES Y SERVICIOS Y DERECHOS ADMINISTRATIVOS	9,954,568	0	0	9,954,568	9,299,391	655,177
1.3.1 VENTA DE BIENES	0	0	0	0	0	0
1.3.2 DERECHOS Y TASAS ADMINISTRATIVAS	0	0	0	0	0	0
1.3.3 VENTA DE SERVICIOS	9,954,568	0	0	9,954,568	9,299,391	655,177
1.5 OTROS INGRESOS (- 1.5.4)	95,760	0	0	95,760	198,355	(102,595)
1.5.1 RENTAS DE LA PROPIEDAD	0	0	0	0	0	0
1.5.2 MULTAS Y SANCIONES NO TRIBUTARIAS	0	0	0	0	0	0
1.5.5 INGRESOS DIVERSOS	95,760	0	0	95,760	198,355	(102,595)
INGRESOS DE CAPITAL	0	0	0	0	0	0
1.6 VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	0	0	0	0	0	0



**PRESUPUESTO INSTITUCIONAL DE INGRESOS Y EJECUCIÓN  
EJERCICIO 2024**

(En Soles)

ANEXO PP-1/EP-1 INGRESOS

ENTIDAD : EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

CONCEPTO	PRESUPUESTO INSTITUCIONAL DE APERTURA -	MODIFICACIONES		PRESUPUESTO INSTITUCIONAL MODIFICADO - PIM	EJECUCIÓN DE INGRESOS	VARIACIÓN
		CRÉDITOS SUPLEMENTARIOS / INCREMENTOS	REDUCCIONES			
1.7 VENTA DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0	0	0
TRANSFERENCIAS	0	0	0	0	0	0
1.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	0	0	0	0	0	0
1.4.1 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	0	0	0	0	0
1.4.2 DONACIONES DE CAPITAL	0	0	0	0	0	0
1.5 OTROS INGRESOS	0	0	0	0	0	0
1.5.1 RENTAS DE LA PROPIEDAD	0	0	0	0	0	0
1.5.4 TRANSFERENCIAS VOLUNTARIAS DISTINTAS A DONACIONES	0	0	0	0	0	0
1.5.5 INGRESOS DIVERSOS	0	0	0	0	0	0
FINANCIAMIENTO	0	1,122,711	0	1,122,711	1,122,711	0
1.8.1 ENDEUDAMIENTO EXTERNO	0	0	0	0	0	0
1.8.2 ENDEUDAMIENTO INTERNO	0	0	0	0	0	0
1.9 SALDOS DE BALANCE	0	1,122,711	0	1,122,711	1,122,711	0
<b>TOTAL RESUMEN GENERAL</b>	<b>10,050,328</b>	<b>1,122,711</b>	<b>0</b>	<b>11,173,039</b>	<b>10,620,457</b>	<b>552,582</b>



PRESUPUESTO INSTITUCIONAL DE GASTOS  
Al 31 de Diciembre del 2024

(En Soles)

PP-2

ENTIDAD : EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

CONCEPTO	PRESUPUESTO INSTITUCIONAL DE APERTURA -	MODIFICACIONES			PRESUPUESTO INSTITUCIONAL MODIFICADO - PIM
		CRÉDITOS SUPLEMENTARIOS / INCREMENTOS	REDUCCIONES	ANULACIONES Y HABILITACIONES	
<b>2. RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS</b>					0
<b>09 RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS</b>					0
<b>GASTOS CORRIENTES</b>	9,960,328	1,122,711	0	(73,434)	11,009,605
2.1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES	3,507,643	0		650,785	4,158,428
2.2 PENSIONES Y OTRAS PRESTACIONES SOCIALES					0
2.3 BIENES Y SERVICIOS	5,904,995	1,122,711		(792,361)	6,235,345
2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS					0
2.5 OTROS GASTOS	547,690	0		68,142	615,832
<b>GASTOS DE CAPITAL</b>	90,000	0	0	73,434	163,434
2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS					0
2.5 OTROS GASTOS					0
2.6 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	90,000	0		73,434	163,434
2.7 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS					0
<b>SERVICIO DE LA DEUDA</b>	0	0	0	0	0
2.8.1 AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA	0	0	0	0	0
2.8.1.1. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA EXTERNA					0
2.8.1.2. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA INTERNA					0
2.8.2 INTERESES DE LA DEUDA	0	0	0	0	0
2.8.2.1. INTERESES DE LA DEUDA EXTERNA					0
2.8.2.2. INTERESES DE LA DEUDA INTERNA					0
2.8.3 COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA	0	0	0	0	0
2.8.3.1. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA EXTERNA					0
2.8.3.2. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA INTERNA					0
<b>TOTAL RECURSOS DIREC.RECAUDADOS</b>	10,050,328	1,122,711	0	0	11,173,039
<b>3. RECURSOS POR OPERACIONES OFICIALES DE CRÉDITO</b>					0
<b>19 RECURSOS POR OPERACIONES OFICIALES DE CRÉDITO</b>					0
<b>ENDEUDAMIENTO EXTERNO</b>	0	0	0	0	0
<b>GASTOS CORRIENTES</b>	0	0	0	0	0
2.1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES					0
2.2 PENSIONES Y OTRAS PRESTACIONES SOCIALES					0
2.3 BIENES Y SERVICIOS					0
2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS					0
2.5 OTROS GASTOS					0
<b>GASTOS DE CAPITAL</b>	0	0	0	0	0
2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS					0
2.5 OTROS GASTOS					0
2.6 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS NO FINANCIEROS					0
2.7 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS					0
<b>SERVICIO DE LA DEUDA</b>	0	0	0	0	0
2.8.1 AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA	0	0	0	0	0
2.8.1.1. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA EXTERNA					0
2.8.1.2. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA INTERNA					0
2.8.2 INTERESES DE LA DEUDA	0	0	0	0	0
2.8.2.1. INTERESES DE LA DEUDA EXTERNA					0
2.8.2.2. INTERESES DE LA DEUDA INTERNA					0
2.8.3 COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA	0	0	0	0	0
2.8.3.1. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA EXTERNA					0
2.8.3.2. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA INTERNA					0
<b>ENDEUDAMIENTO INTERNO</b>	0	0	0	0	0
<b>GASTOS CORRIENTES</b>	0	0	0	0	0
2.1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES					0
2.2 PENSIONES Y OTRAS PRESTACIONES SOCIALES					0
2.3 BIENES Y SERVICIOS					0
2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS					0
2.5 OTROS GASTOS					0
<b>GASTOS DE CAPITAL</b>	0	0	0	0	0
2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS					0
2.5 OTROS GASTOS					0
2.6 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS NO FINANCIEROS					0
2.7 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS					0
<b>SERVICIO DE LA DEUDA</b>	0	0	0	0	0
2.8.1 AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA	0	0	0	0	0
2.8.1.1. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA EXTERNA					0
2.8.1.2. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA INTERNA					0
2.8.2 INTERESES DE LA DEUDA	0	0	0	0	0
2.8.2.1. INTERESES DE LA DEUDA EXTERNA					0
2.8.2.2. INTERESES DE LA DEUDA INTERNA					0
2.8.3 COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA	0	0	0	0	0
2.8.3.1. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA EXTERNA					0
2.8.3.2. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA INTERNA					0
<b>TOTAL RECURSOS POR OPERACIONES OFICIALES DE CREDITO</b>	0	0	0	0	0
<b>4. DONACIONES Y TRANSFERENCIAS</b>					0
<b>13 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS</b>					0
<b>DONACIONES</b>	0	0	0	0	0
<b>GASTOS CORRIENTES</b>	0	0	0	0	0
2.1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES					0



PRESUPUESTO INSTITUCIONAL DE GASTOS  
Al 31 de Diciembre del 2024

(En Soles)

PP-2

ENTIDAD : EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

CONCEPTO	PRESUPUESTO INSTITUCIONAL DE APERTURA -	MODIFICACIONES			PRESUPUESTO INSTITUCIONAL MODIFICADO - PIM
		CRÉDITOS SUPLEMENTARIOS / INCREMENTOS	REDUCCIONES	ANULACIONES Y HABILITACIONES	
2.2 PENSIONES Y OTRAS PRESTACIONES SOCIALES					0
2.3 BIENES Y SERVICIOS					0
<b>2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS</b>					
2.5 OTROS GASTOS					0
<b>GASTOS DE CAPITAL</b>	0	0	0	0	0
2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS					0
2.5 OTROS GASTOS					0
2.6 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS NO FINANCIEROS					0
2.7 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS					0
<b>SERVICIO DE LA DEUDA</b>	0	0	0	0	0
2.8.1 AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA	0	0	0	0	0
2.8.1.1. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA EXTERNA					0
2.8.1.2. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA INTERNA					0
2.8.2 INTERESES DE LA DEUDA	0	0	0	0	0
2.8.2.1. INTERESES DE LA DEUDA EXTERNA					0
2.8.2.2. INTERESES DE LA DEUDA INTERNA					0
2.8.3 COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA	0	0	0	0	0
2.8.3.1. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA EXTERNA					0
2.8.3.2. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA INTERNA					0
<b>TRANSFERENCIAS</b>	0	0	0	0	0
<b>GASTOS CORRIENTES</b>	0	0	0	0	0
2.1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES					0
2.2 PENSIONES Y OTRAS PRESTACIONES SOCIALES					0
2.3 BIENES Y SERVICIOS					0
2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS					0
2.5 OTROS GASTOS					0
<b>GASTOS DE CAPITAL</b>	0	0	0	0	0
2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS					0
2.5 OTROS GASTOS					0
2.6 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS NO FINANCIEROS					0
2.7 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS					0
<b>SERVICIO DE LA DEUDA</b>	0	0	0	0	0
2.8.1 AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA	0	0	0	0	0
2.8.1.1. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA EXTERNA					0
2.8.1.2. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA INTERNA					0
2.8.2 INTERESES DE LA DEUDA	0	0	0	0	0
2.8.2.1. INTERESES DE LA DEUDA EXTERNA					0
2.8.2.2. INTERESES DE LA DEUDA INTERNA					0
2.8.3 COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA	0	0	0	0	0
2.8.3.1. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA EXTERNA					0
2.8.3.2. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA INTERNA					0
<b>TOTAL DONACIONES Y TRANSFERENCIAS</b>	0	0	0	0	0
<b>5. RECURSOS DETERMINADOS</b>					0
<b>18 CANON Y SOBRECANON, REGALIAS, RENTA DE ADUANAS Y PARTICIPAC.</b>	0	0	0	0	0
<b>GASTOS CORRIENTES</b>	0	0	0	0	0
2.1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES					
2.2 PENSIONES Y OTRAS PRESTACIONES SOCIALES					
2.3 BIENES Y SERVICIOS					0
2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS					0
2.5 OTROS GASTOS					0
<b>GASTOS DE CAPITAL</b>	0	0	0	0	0
2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS					0
2.5 OTROS GASTOS					0
2.6 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS NO FINANCIEROS					0
2.7 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS					0
<b>SERVICIO DE LA DEUDA</b>	0	0	0	0	0
2.8.1 AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA	0	0	0	0	0
2.8.1.1. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA EXTERNA					0
2.8.1.2. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA INTERNA					0
2.8.2 INTERESES DE LA DEUDA	0	0	0	0	0
2.8.2.1. INTERESES DE LA DEUDA EXTERNA					0
2.8.2.2. INTERESES DE LA DEUDA INTERNA					0
2.8.3 COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA	0	0	0	0	0
2.8.3.1. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA EXTERNA					0
2.8.3.2. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA INTERNA					0
<b>TOTAL RECURSOS DETERMINADOS</b>	0	0	0	0	0
<b>TOTAL GENERAL</b>	10,050,328	1,122,711	0	0	11,173,039

Nota: - La fuente Recursos Determinados será utilizado por las empresas municipales de saneamiento que se les asignen recursos del FONIPREL.

RESUMEN GENERAL POR TODA FUENTE DE FINANCIAMIENTO					
<b>GASTOS CORRIENTES</b>	9,960,328	1,122,711	0	(73,434)	11,009,605
<b>2.1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES</b>	3,507,643	0	0	650,785	4,158,428
<b>2.2 PENSIONES Y OTRAS PRESTACIONES SOCIALES</b>	0	0	0	0	0



PRESUPUESTO INSTITUCIONAL DE GASTOS  
Al 31 de Diciembre del 2024

(En Soles)

PP-2

ENTIDAD : EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

CONCEPTO	PRESUPUESTO INSTITUCIONAL DE APERTURA -	MODIFICACIONES			PRESUPUESTO INSTITUCIONAL MODIFICADO - PIM
		CRÉDITOS SUPLEMENTARIOS / INCREMENTOS	REDUCCIONES	ANULACIONES Y HABILITACIONES	
2.3 BIENES Y SERVICIOS	5,904,995	1,122,711	0	(792,361)	6,235,345
2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	0	0	0	0	0
2.5 OTROS GASTOS	547,690	0	0	68,142	615,832
<b>GASTOS DE CAPITAL</b>	<b>90,000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>73,434</b>	<b>163,434</b>
2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	0	0	0	0	0
2.5 OTROS GASTOS	0	0	0	0	0
2.6 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	90,000	0	0	73,434	163,434
2.7 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0	0
<b>SERVICIO DE LA DEUDA</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2.8.1 AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA	0	0	0	0	0
2.8.1.1. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA EXTERNA	0	0	0	0	0
2.8.1.2. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA INTERNA	0	0	0	0	0
2.8.2 INTERESES DE LA DEUDA	0	0	0	0	0
2.8.2.1. INTERESES DE LA DEUDA EXTERNA	0	0	0	0	0
2.8.2.2. INTERESES DE LA DEUDA INTERNA	0	0	0	0	0
2.8.3 COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA	0	0	0	0	0
2.8.3.1. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA EXTERNA	0	0	0	0	0
2.8.3.2. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA INTERNA	0	0	0	0	0
<b>TOTAL RESUMEN GENERAL</b>	<b>10,050,328</b>	<b>1,122,711</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>11,173,039</b>



PRESUPUESTO INSTITUCIONAL DE GASTOS Y EJECUCIÓN  
EJERCICIO 2024

(En Soles)

ANEXO PP-2/EP-1 GASTO

ENTIDAD : EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

CONCEPTO	PRESUPUESTO INSTITUCIONAL DE APERTURA -	MODIFICACIONES			PRESUPUESTO INSTITUCIONAL MODIFICADO - PIM	EJECUCIÓN	VARIACIÓN
		CRÉDITOS SUPLEMENTARIOS /	REDUCCIONES	ANULACIONES Y HABILITACIONES			
<b>2. RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS</b>					0	0	0
<b>09 RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS</b>					0	0	0
<b>GASTOS CORRIENTES</b>	9,960,328	1,122,711	0	-73,434	11,009,605	9,362,714	1,646,891
2.1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES	3,507,643	0		650,785	4,158,428	3,463,750	694,678
2.2 PENSIONES Y OTRAS PRESTACIONES SOCIALES					0	0	0
2.3 BIENES Y SERVICIOS	5,904,995	1,122,711		-792,361	6,235,345	5,668,104	567,241
2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS					0	0	0
2.5 OTROS GASTOS	547,690	0		68,142	615,832	230,860	384,972
<b>GASTOS DE CAPITAL</b>	90,000	0	0	73,434	163,434	149,651	13,783
2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS					0	0	0
2.5 OTROS GASTOS					0	0	0
2.6 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	90,000	0		73,434	163,434	149,651	13,783
2.7 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS					0	0	0
<b>SERVICIO DE LA DEUDA</b>	0	0	0	0	0	0	0
2.8.1 AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA	0	0	0	0	0	0	0
2.8.1.1. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA EXTERNA					0	0	0
2.8.1.2. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA INTERNA					0	0	0
2.8.2 INTERESES DE LA DEUDA	0	0	0	0	0	0	0
2.8.2.1. INTERESES DE LA DEUDA EXTERNA					0	0	0
2.8.2.2. INTERESES DE LA DEUDA INTERNA					0	0	0
2.8.3 COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA	0	0	0	0	0	0	0
2.8.3.1. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA EXTERNA					0	0	0
2.8.3.2. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA INTERNA					0	0	0
<b>TOTAL RECURSOS DIREC.RECAUDADOS</b>	10,050,328	1,122,711	0	0	11,173,039	9,512,365	1,660,674
<b>3. RECURSOS POR OPERACIONES OFICIALES DE CRÉDITO</b>					0	0	0
<b>19 RECURSOS POR OPERACIONES OFICIALES DE CRÉDITO</b>					0	0	0
<b>ENDEUDAMIENTO EXTERNO</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>GASTOS CORRIENTES</b>	0	0	0	0	0	0	0
2.1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES					0	0	0
2.2 PENSIONES Y OTRAS PRESTACIONES SOCIALES					0	0	0
2.3 BIENES Y SERVICIOS	0				0	0	0
2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	0				0	0	0
2.5 OTROS GASTOS	0				0	0	0
<b>GASTOS DE CAPITAL</b>	0	0	0	0	0	0	0
2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS					0	0	0
2.5 OTROS GASTOS					0	0	0
2.6 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS NO FINANCIEROS					0	0	0
2.7 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS					0	0	0
<b>SERVICIO DE LA DEUDA</b>	0	0	0	0	0	0	0
2.8.1 AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA	0	0	0	0	0	0	0
2.8.1.1. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA EXTERNA					0	0	0
2.8.1.2. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA INTERNA					0	0	0
2.8.2 INTERESES DE LA DEUDA	0	0	0	0	0	0	0
2.8.2.1. INTERESES DE LA DEUDA EXTERNA					0	0	0
2.8.2.2. INTERESES DE LA DEUDA INTERNA					0	0	0
2.8.3 COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA	0	0	0	0	0	0	0
2.8.3.1. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA EXTERNA					0	0	0
2.8.3.2. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA INTERNA					0	0	0
<b>ENDEUDAMIENTO INTERNO</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>GASTOS CORRIENTES</b>	0	0	0	0	0	0	0
2.1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES					0	0	0
2.2 PENSIONES Y OTRAS PRESTACIONES SOCIALES					0	0	0
2.3 BIENES Y SERVICIOS	0				0	0	0
2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS					0	0	0
2.5 OTROS GASTOS					0	0	0
<b>GASTOS DE CAPITAL</b>	0	0	0	0	0	0	0
2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS					0	0	0
2.5 OTROS GASTOS					0	0	0
2.6 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS NO FINANCIEROS					0	0	0
2.7 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS					0	0	0
<b>SERVICIO DE LA DEUDA</b>	0	0	0	0	0	0	0
2.8.1 AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA	0	0	0	0	0	0	0
2.8.1.1. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA EXTERNA					0	0	0
2.8.1.2. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA INTERNA					0	0	0
2.8.2 INTERESES DE LA DEUDA	0	0	0	0	0	0	0
2.8.2.1. INTERESES DE LA DEUDA EXTERNA					0	0	0
2.8.2.2. INTERESES DE LA DEUDA INTERNA					0	0	0
2.8.3 COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA	0	0	0	0	0	0	0
2.8.3.1. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA EXTERNA					0	0	0



PRESUPUESTO INSTITUCIONAL DE GASTOS Y EJECUCIÓN  
EJERCICIO 2024

(En Soles)

ANEXO PP-2/EP-1 GASTO

ENTIDAD : EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

CONCEPTO	PRESUPUESTO INSTITUCIONAL DE APERTURA -	MODIFICACIONES			PRESUPUESTO INSTITUCIONAL MODIFICADO - PIM	EJECUCIÓN	VARIACIÓN
		CRÉDITOS SUPLEMENTARIOS /	REDUCCIONES	ANULACIONES Y HABILITACIONES			
2.8.3.2. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA INTERNA					0	0	0
<b>TOTAL RECURSOS POR OPERACIONES OFICIALES DE CRÉDITO</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>4. DONACIONES Y TRANSFERENCIAS</b>					0	0	0
<b>13 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS</b>					0	0	0
<b>DONACIONES</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>GASTOS CORRIENTES</b>	0	0	0	0	0	0	0
2.1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES					0	0	0
2.2 PENSIONES Y OTRAS PRESTACIONES SOCIALES					0	0	0
2.3 BIENES Y SERVICIOS					0	0	0
<b>2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS</b>					0	0	0
2.5 OTROS GASTOS					0	0	0
<b>GASTOS DE CAPITAL</b>	0	0	0	0	0	0	0
2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS					0	0	0
2.5 OTROS GASTOS					0	0	0
2.6 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS NO FINANCIEROS					0	0	0
2.7 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS					0	0	0
<b>SERVICIO DE LA DEUDA</b>	0	0	0	0	0	0	0
2.8.1 AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA					0	0	0
2.8.1.1. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA EXTERNA					0	0	0
2.8.1.2. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA INTERNA					0	0	0
2.8.2 INTERESES DE LA DEUDA					0	0	0
2.8.2.1. INTERESES DE LA DEUDA EXTERNA					0	0	0
2.8.2.2. INTERESES DE LA DEUDA INTERNA					0	0	0
2.8.3 COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA	0	0	0	0	0	0	0
2.8.3.1. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA EXTERNA					0	0	0
2.8.3.2. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA INTERNA					0	0	0
<b>TRANSFERENCIAS</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>GASTOS CORRIENTES</b>	0	0	0	0	0	0	0
2.1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES					0	0	0
2.2 PENSIONES Y OTRAS PRESTACIONES SOCIALES					0	0	0
2.3 BIENES Y SERVICIOS					0	0	0
2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS					0	0	0
2.5 OTROS GASTOS					0	0	0
<b>GASTOS DE CAPITAL</b>	0	0	0	0	0	0	0
2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS					0	0	0
2.5 OTROS GASTOS					0	0	0
2.6 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS NO FINANCIEROS					0	0	0
2.7 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS					0	0	0
<b>SERVICIO DE LA DEUDA</b>	0	0	0	0	0	0	0
2.8.1 AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA					0	0	0
2.8.1.1. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA EXTERNA					0	0	0
2.8.1.2. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA INTERNA					0	0	0
2.8.2 INTERESES DE LA DEUDA	0	0	0	0	0	0	0
2.8.2.1. INTERESES DE LA DEUDA EXTERNA					0	0	0
2.8.2.2. INTERESES DE LA DEUDA INTERNA					0	0	0
2.8.3 COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA	0	0	0	0	0	0	0
2.8.3.1. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA EXTERNA					0	0	0
2.8.2.2. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA INTERNA					0	0	0
<b>TOTAL DONACIONES Y TRANSFERENCIAS</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>5. RECURSOS DETERMINADOS</b>					0	0	0
<b>18 CANON Y SOBRECANON, REGALIAS, RENTA DE ADUANAS Y PARTICIPAC.</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>GASTOS CORRIENTES</b>	0	0	0	0	0	0	0
2.1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES					0	0	0
2.2 PENSIONES Y OTRAS PRESTACIONES SOCIALES					0	0	0
2.3 BIENES Y SERVICIOS					0	0	0
2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS					0	0	0
2.5 OTROS GASTOS					0	0	0
<b>GASTOS DE CAPITAL</b>	0	0	0	0	0	0	0
2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS					0	0	0
2.5 OTROS GASTOS					0	0	0
2.6 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS NO FINANCIEROS					0	0	0
2.7 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS					0	0	0
<b>SERVICIO DE LA DEUDA</b>	0	0	0	0	0	0	0
2.8.1 AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA					0	0	0
2.8.1.1. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA EXTERNA					0	0	0
2.8.1.2. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA INTERNA					0	0	0
2.8.2 INTERESES DE LA DEUDA	0	0	0	0	0	0	0
2.8.2.1. INTERESES DE LA DEUDA EXTERNA					0	0	0
2.8.2.2. INTERESES DE LA DEUDA INTERNA					0	0	0



PRESUPUESTO INSTITUCIONAL DE GASTOS Y EJECUCIÓN  
EJERCICIO 2024

(En Soles)

ANEXO PP-2/EP-1 GASTO

ENTIDAD : EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

CONCEPTO	PRESUPUESTO INSTITUCIONAL DE APERTURA -	MODIFICACIONES			PRESUPUESTO INSTITUCIONAL MODIFICADO - PIM	EJECUCIÓN	VARIACIÓN
		CRÉDITOS SUPLEMENTARIOS /	REDUCCIONES	ANULACIONES Y HABILITACIONES			
2.8.3 COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA	0	0	0	0	0	0	0
2.8.3.1. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA EXTERNA					0	0	0
2.8.3.2. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA INTERNA					0	0	0
<b>TOTAL RECURSOS DETERMINADOS</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL GENERAL</b>	10,050,328	1,122,711	0	0	11,173,039	9,512,365	1,660,674

Nota: Los importes del presente anexo son obtenidos automáticamente del formato PP-2 (PIA, Modificaciones y PIM) y EP-1 (Ejecución Gastos)  
- En la columna variaciones, la ejecución no debe superar al marco presupuestario (PIM) debiendo revisar las partidas una por una.

RESUMEN GENERAL POR TODA FUENTE DE FINANCIAMIENTO							
<b>GASTOS CORRIENTES</b>	9,960,328	1,122,711	0	-73,434	11,009,605	9,362,714	1,646,891
2.1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES	3,507,643	0	0	650,785	4,158,428	3,463,750	694,678
2.2 PENSIONES Y OTRAS PRESTACIONES SOCIALES	0	0	0	0	0	0	0
2.3 BIENES Y SERVICIOS	5,904,995	1,122,711	0	-792,361	6,235,345	5,668,104	567,241
2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	0	0	0	0	0	0	0
2.5 OTROS GASTOS	547,690	0	0	68,142	615,832	230,860	384,972
<b>GASTOS DE CAPITAL</b>	90,000	0	0	73,434	163,434	149,651	13,783
2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	0	0	0	0	0	0	0
2.5 OTROS GASTOS	0	0	0	0	0	0	0
2.6 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	90,000	0	0	73,434	163,434	149,651	13,783
2.7 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0	0	0	0
<b>SERVICIO DE LA DEUDA</b>	0	0	0	0	0	0	0
2.8.1 AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA	0	0	0	0	0	0	0
2.8.1.1. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA EXTERNA	0	0	0	0	0	0	0
2.8.1.2. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA INTERNA	0	0	0	0	0	0	0
2.8.2 INTERESES DE LA DEUDA	0	0	0	0	0	0	0
2.8.2.1. INTERESES DE LA DEUDA EXTERNA	0	0	0	0	0	0	0
2.8.2.2. INTERESES DE LA DEUDA INTERNA	0	0	0	0	0	0	0
2.8.3 COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA	0	0	0	0	0	0	0
2.8.3.1. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA EXTERNA	0	0	0	0	0	0	0
2.8.3.2. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA INTERNA	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL RESUMEN GENERAL</b>	10,050,328	1,122,711	0	0	11,173,039	9,512,365	1,660,674



ESTADO DE EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS Y GASTOS

Ejercicio 2024

(En Soles)

EP-1

ENTIDAD : EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

RECURSOS	EJECUCIÓN INGRESOS	GASTOS PÚBLICOS	EJECUCIÓN GASTOS
<b>2. RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS</b>		<b>2. RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS</b>	
<b>09 RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS</b>		<b>09 RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS</b>	
<b>INGRESOS CORRIENTES</b>	<b>9,497,746</b>	<b>GASTOS CORRIENTES</b>	<b>9,362,714</b>
1.1 IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES OBLIGATORIAS		2.1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES	3,463,750
1.2 CONTRIBUCIONES SOCIALES		2.2 PENSIONES Y OTRAS PRESTACIONES SOCIALES	
<b>1.3 VENTA DE BIENES Y SERVICIOS Y DERECHOS</b>	<b>9,299,391</b>	2.3 BIENES Y SERVICIOS	5,668,104
1.3.1 VENTA DE BIENES		2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	
1.3.2 DERECHOS Y TASAS ADMINISTRATIVAS		2.5 OTROS GASTOS	230,860
1.3.3 VENTA DE SERVICIOS	9,299,391	<b>GASTOS DE CAPITAL</b>	<b>149,651</b>
<b>1.5 OTROS INGRESOS (- 1.5.4)</b>	<b>198,355</b>	2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	
1.5.1 RENTAS DE LA PROPIEDAD		2.5 OTROS GASTOS	
1.5.2 MULTAS Y SANCIONES NO TRIBUTARIAS		2.6 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	149,651
1.5.5 INGRESOS DIVERSOS	198,355	2.7 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS	
<b>INGRESOS DE CAPITAL</b>	<b>0</b>	<b>SERVICIO DE LA DEUDA</b>	<b>0</b>
1.6 VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS		<b>2.8.1 AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA</b>	<b>0</b>
1.7 VENTA DE ACTIVOS FINANCIEROS		2.8.1.1. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA EXTERNA	
<b>TRANSFERENCIAS</b>	<b>0</b>	2.8.1.2. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA INTERNA	
<b>1.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS</b>	<b>0</b>	<b>2.8.2 INTERESES DE LA DEUDA</b>	<b>0</b>
1.4.1 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS CORRIENTES		2.8.2.1. INTERESES DE LA DEUDA EXTERNA	
1.4.2 DONACIONES DE CAPITAL		2.8.2.2. INTERESES DE LA DEUDA INTERNA	
<b>FINANCIAMIENTO</b>	<b>1,122,711</b>	<b>2.8.3 COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA</b>	<b>0</b>
1.9 SALDOS DE BALANCE	1,122,711	2.8.3.1. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA	
		2.8.3.2. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA	
<b>TOTAL RECURSOS DIREC.RECAUDADOS</b>	<b>10,620,457</b>	<b>TOTAL RECURSOS DIREC.RECAUDADOS</b>	<b>9,512,365</b>
<b>3. RECURSOS POR OPERACIONES OFICIALES DE</b>		<b>3. RECURSOS POR OPERACIONES OFICIALES DE</b>	
<b>19 RECURSOS POR OPERACIONES OFICIALES DE</b>		<b>19 RECURSOS POR OPERACIONES OFICIALES DE</b>	
<b>ENDEUDAMIENTO EXTERNO</b>	<b>0</b>	<b>ENDEUDAMIENTO EXTERNO</b>	<b>0</b>
<b>INGRESOS CORRIENTES</b>	<b>0</b>	<b>GASTOS CORRIENTES</b>	<b>0</b>
1.5 OTROS INGRESOS	0	2.1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES	
1.5.1 RENTAS DE LA PROPIEDAD		2.2 PENSIONES Y OTRAS PRESTACIONES SOCIALES	
<b>TRANSFERENCIAS</b>	<b>0</b>	2.3 BIENES Y SERVICIOS	
<b>1.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS</b>	<b>0</b>	2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	
1.4.1 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS CORRIENTES		2.5 OTROS GASTOS	
1.4.2 DONACIONES DE CAPITAL		<b>GASTOS DE CAPITAL</b>	<b>0</b>
<b>FINANCIAMIENTO</b>	<b>0</b>	2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	
1.8.1 ENDEUDAMIENTO EXTERNO		2.5 OTROS GASTOS	
1.9 SALDOS DE BALANCE		2.6 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	
		2.7 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS	
		<b>SERVICIO DE LA DEUDA</b>	<b>0</b>
		<b>2.8.1 AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA</b>	<b>0</b>
		2.8.1.1. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA EXTERNA	
		2.8.1.2. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA INTERNA	
		<b>2.8.2 INTERESES DE LA DEUDA</b>	<b>0</b>
		2.8.2.1. INTERESES DE LA DEUDA EXTERNA	
		2.8.2.2. INTERESES DE LA DEUDA INTERNA	
		<b>2.8.3 COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA</b>	<b>0</b>
		2.8.3.1. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA	
		2.8.3.2. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA	
<b>ENDEUDAMIENTO INTERNO</b>	<b>0</b>	<b>ENDEUDAMIENTO INTERNO</b>	<b>0</b>
<b>INGRESOS CORRIENTES</b>	<b>0</b>	<b>GASTOS CORRIENTES</b>	<b>0</b>
1.5 OTROS INGRESOS	0	2.1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES	
1.5.1 RENTAS DE LA PROPIEDAD		2.2 PENSIONES Y OTRAS PRESTACIONES SOCIALES	
<b>TRANSFERENCIAS</b>	<b>0</b>	2.3 BIENES Y SERVICIOS	
<b>1.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS</b>	<b>0</b>	2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	
1.4.1 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS CORRIENTES		2.5 OTROS GASTOS	
1.4.2 DONACIONES DE CAPITAL		<b>GASTOS DE CAPITAL</b>	<b>0</b>
<b>FINANCIAMIENTO</b>	<b>0</b>	2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	
1.8.2 ENDEUDAMIENTO INTERNO		2.5 OTROS GASTOS	
1.9 SALDOS DE BALANCE		2.6 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	
		2.7 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS	
		<b>SERVICIO DE LA DEUDA</b>	<b>0</b>
		<b>2.8.1 AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA</b>	<b>0</b>
		2.8.1.1. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA EXTERNA	
		2.8.1.2. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA INTERNA	
		<b>2.8.2 INTERESES DE LA DEUDA</b>	<b>0</b>
		2.8.2.1. INTERESES DE LA DEUDA EXTERNA	
		2.8.2.2. INTERESES DE LA DEUDA INTERNA	
		<b>2.8.3 COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA</b>	<b>0</b>



ESTADO DE EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS Y GASTOS

Ejercicio 2024

(En Soles)

EP-1

ENTIDAD : EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

RECURSOS	EJECUCIÓN INGRESOS	GASTOS PÚBLICOS	EJECUCIÓN GASTOS
		2.8.3.1. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA	
		2.8.3.2. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA	
<b>TOTAL RECURSOS POR OPERACIONES OFICIALES DE</b>	<b>0</b>	<b>TOTAL RECURSOS POR OPERACIONES OFICIALES DE</b>	<b>0</b>
<b>4. DONACIONES Y TRANSFERENCIAS</b>		<b>4. DONACIONES Y TRANSFERENCIAS</b>	
<b>13 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS</b>		<b>13 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS</b>	
<b>DONACIONES</b>	<b>0</b>	<b>DONACIONES</b>	<b>0</b>
<b>INGRESOS CORRIENTES</b>	<b>0</b>	<b>GASTOS CORRIENTES</b>	<b>0</b>
1.5 OTROS INGRESOS	0	2.1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES	
1.5.1 RENTAS DE LA PROPIEDAD		2.2 PENSIONES Y OTRAS PRESTACIONES SOCIALES	
		2.3 BIENES Y SERVICIOS	
		2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	
<b>INGRESOS DE CAPITAL</b>	<b>0</b>	2.5 OTROS GASTOS	
1.7 VENTA DE ACTIVOS FINANCIEROS		<b>GASTOS DE CAPITAL</b>	<b>0</b>
		2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	
<b>TRANSFERENCIAS</b>	<b>0</b>	<b>2.5 OTROS GASTOS</b>	
1.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS (-1.4.1.3	0	2.6 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	
1.4.1 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS CORRIENTES		2.7 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS	
1.4.2 DONACIONES DE CAPITAL		<b>SERVICIO DE LA DEUDA</b>	<b>0</b>
1.5 OTROS INGRESOS	0	<b>2.8.1 AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA</b>	0
1.5.4 TRANSFERENCIAS VOLUNTARIAS	0	2.8.1.1. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA EXTERNA	
1.5.4.1 TRANSFERENCIAS VOLUNTARIAS		2.8.1.2. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA INTERNA	
1.5.4.2 TRANSFERENCIAS VOLUNTARIAS DE		<b>2.8.2 INTERESES DE LA DEUDA</b>	0
<b>FINANCIAMIENTO</b>	<b>0</b>	2.8.2.1. INTERESES DE LA DEUDA EXTERNA	
1.9 SALDOS DE BALANCE		2.8.2.2. INTERESES DE LA DEUDA INTERNA	
		<b>2.8.3 COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA</b>	0
		2.8.3.1. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA	
		2.8.3.2. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA	
<b>TRANSFERENCIAS</b>	<b>0</b>	<b>TRANSFERENCIAS</b>	<b>0</b>
<b>INGRESOS CORRIENTES</b>	<b>0</b>	<b>GASTOS CORRIENTES</b>	<b>0</b>
1.5 OTROS INGRESOS	0	2.1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES	
1.5.1 RENTAS DE LA PROPIEDAD		2.2 PENSIONES Y OTRAS PRESTACIONES SOCIALES	
1.5.5 INGRESOS DIVERSOS		2.3 BIENES Y SERVICIOS	
<b>TRANSFERENCIAS</b>	<b>0</b>	2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	
1.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS ( 1.4.1.3 +	0	2.5 OTROS GASTOS	
1.4.1 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	0	<b>GASTOS DE CAPITAL</b>	<b>0</b>
1.4.1.3 DE OTRAS UNIDADES DE GOBIERNO		2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	
1.4.2 DONACIONES DE CAPITAL	0	2.5 OTROS GASTOS	
1.4.2.3 DE OTRAS UNIDADES DE GOBIERNO		2.6 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	
<b>FINANCIAMIENTO</b>	<b>0</b>	2.7 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS	
1.9 SALDOS DE BALANCE		<b>SERVICIO DE LA DEUDA</b>	<b>0</b>
		<b>2.8.1 AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA</b>	0
		2.8.1.1. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA EXTERNA	
		2.8.1.2. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA INTERNA	
		<b>2.8.2 INTERESES DE LA DEUDA</b>	0
		2.8.2.1. INTERESES DE LA DEUDA EXTERNA	
		2.8.2.2. INTERESES DE LA DEUDA INTERNA	
		<b>2.8.3 COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA</b>	0
		2.8.3.1. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA	
		2.8.3.2. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA	
<b>TOTAL DONACIONES Y TRANSFERENCIAS</b>	<b>0</b>	<b>TOTAL DONACIONES Y TRANSFERENCIAS</b>	<b>0</b>
<b>5. RECURSOS DETERMINADOS</b>		<b>5. RECURSOS DETERMINADOS</b>	
<b>18 CANON Y SOBRECANON, REGALÍAS, RENTA DE</b>	<b>0</b>	<b>18 CANON Y SOBRECANON, REGALÍAS, RENTA DE</b>	<b>0</b>
<b>TRANSFERENCIAS</b>	<b>0</b>	<b>GASTOS CORRIENTES</b>	<b>0</b>
1.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	0	2.1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES	
1.4.1 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	0	2.2 PENSIONES Y OTRAS PRESTACIONES SOCIALES	
1.4.1.3 DE OTRAS UNIDADES DE GOBIERNO		2.3 BIENES Y SERVICIOS	
1.4.2 DONACIONES DE CAPITAL	0	2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	
1.4.2.3 DE OTRAS UNIDADES DE GOBIERNO		2.5 OTROS GASTOS	
<b>FINANCIAMIENTO</b>	<b>0</b>	<b>GASTOS DE CAPITAL</b>	<b>0</b>
1.9 SALDOS DE BALANCE	0	2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	
		2.5 OTROS GASTOS	
		2.6 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	
		2.7 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS	
		<b>SERVICIO DE LA DEUDA</b>	<b>0</b>
		<b>2.8.1 AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA</b>	<b>0</b>
		2.8.1.1. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA EXTERNA	
		2.8.1.2. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA INTERNA	
		<b>2.8.2 INTERESES DE LA DEUDA</b>	<b>0</b>



**ESTADO DE EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS Y GASTOS**

**Ejercicio 2024**

(En Soles)

EP-1

ENTIDAD : EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

RECURSOS	EJECUCIÓN INGRESOS	GASTOS PÚBLICOS	EJECUCIÓN GASTOS
		2.8.2.1. INTERESES DE LA DEUDA EXTERNA 2.8.2.2. INTERESES DE LA DEUDA INTERNA 2.8.3 COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA 2.8.3.1. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA 2.8.3.2. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA	0
<b>TOTAL RECURSOS DETERMINADOS</b>	<b>0</b>	<b>TOTAL RECURSOS DETERMINADOS</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>10,620,457</b>	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>9,512,365</b>
<b>RESUMEN GENERAL POR TODA FUENTE DE FINANCIAMIENTO</b>			
<b>INGRESOS CORRIENTES</b>	<b>9,497,746</b>	<b>GASTOS CORRIENTES</b>	<b>9,362,714</b>
1.1 IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES OBLIGATORIAS	0	2.1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES	3,463,750
1.2 CONTRIBUCIONES SOCIALES	0	2.2 PENSIONES Y OTRAS PRESTACIONES SOCIALES	0
1.3 VENTA DE BIENES Y SERVICIOS Y DERECHOS	9,299,391	2.3 BIENES Y SERVICIOS	5,668,104
1.3.1 VENTA DE BIENES	0	2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	0
1.3.2 DERECHOS Y TASAS ADMINISTRATIVAS	0	2.5 OTROS GASTOS	230,860
1.3.3 VENTA DE SERVICIOS	9,299,391	<b>GASTOS DE CAPITAL</b>	<b>149,651</b>
1.5 OTROS INGRESOS ( - 1.5.4)	198,355	2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	0
1.5.1 RENTAS DE LA PROPIEDAD	0	2.5 OTROS GASTOS	0
1.5.2 MULTAS Y SANCIONES NO TRIBUTARIAS	0	2.6 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	149,651
1.5.5 INGRESOS DIVERSOS	198,355	2.7 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS	0
<b>INGRESOS DE CAPITAL</b>	<b>0</b>	<b>SERVICIO DE LA DEUDA</b>	<b>0</b>
1.6 VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	0	2.8.1 AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA	0
1.7 VENTA DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	2.8.1.1. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA EXTERNA	0
<b>TRANSFERENCIAS</b>	<b>0</b>	2.8.1.2. AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA INTERNA	0
1.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	0	2.8.2 INTERESES DE LA DEUDA	0
1.4.1 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	2.8.2.1. INTERESES DE LA DEUDA EXTERNA	0
1.4.2 DONACIONES DE CAPITAL	0	2.8.2.2. INTERESES DE LA DEUDA INTERNA	0
1.5 OTROS INGRESOS	0	2.8.3 COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA	0
1.5.1 RENTAS DE LA PROPIEDAD	0	2.8.3.1. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA	0
1.5.4 TRANSFERENCIAS VOLUNTARIAS	0	2.8.3.2. COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA	0
1.5.5 INGRESOS DIVERSOS	0		
<b>FINANCIAMIENTO</b>	<b>1,122,711</b>		
1.8.1 ENDEUDAMIENTO EXTERNO	0		
1.8.2 ENDEUDAMIENTO INTERNO	0		
1.9 SALDOS DE BALANCE	1,122,711		
<b>TOTAL RESUMEN GENERAL</b>	<b>10,620,457</b>	<b>TOTAL RESUMEN GENERAL</b>	<b>9,512,365</b>

Nota: - Las Ingresos y Gastos por Fuentes de Financiamiento se adecuarán a las disposiciones vigentes para el periodo.  
- La fuente Recursos Determinados será utilizado sólo por las empresas municipales de saneamiento que se les asignen recursos provenientes del FONIPREL.



EJECUCIÓN DE INGRESOS VERSUS EJECUCIÓN DE GASTOS - DETERMINACIÓN DE MAYORES DEVENGADOS  
Ejercicio 2024

(En Soles)

ENTIDAD : EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

ANEXO EP-1

RECURSOS PÚBLICOS	EJECUCIÓN DE INGRESOS (a)	EJECUCIÓN DE GASTOS (b)	EJEC. DE GASTOS SOBRE EJEC. DE INGRESOS (a - b)	CONCLUSIÓN
2. RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS				
09 RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS				
TOTAL RECURSOS DIREC.RECAUDADOS	10,620,457	9,512,365	1,108,092	
3. RECURSOS POR OPERACIONES OFICIALES DE CRÉDITO				
19 RECURSOS POR OPERACIONES OFICIALES DE CRÉDITO				
TOTAL RECURSOS POR OPERACIONES OFICIALES DE CRÉDITO	0	0	0	
4. DONACIONES Y TRANSFERENCIAS				
13 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS				
TOTAL DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	0	0	0	
5. RECURSOS DETERMINADOS				
18 CANON Y SOBRECANON, REGALÍAS, RENTA DE ADUANAS Y			0	
TOTAL RECURSOS DETERMINADOS	0	0	0	
TOTAL GENERAL	10,620,457	9,512,365	1,108,092	

NOTA: Los importes del presente Anexo son obtenidos automáticamente del formato EP-1 (Ejecución de Ingreso y Gastos) y será para determinar si la empresa presenta devengados sin fondo.

ALERTA: Saldrá este concepto cuando el ingreso presente importes menores al gasto, debiendo evaluar, corregir o explicar la diferencia.



Firmado digitalmente por:  
SUZANNE BALBI SAMUEL OSCAR FIR  
10808963 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 25/02/2025 14:46:08-0500



MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS

Dirección General de Contabilidad Pública

Dirección de Empresas Públicas

CONFORMIDAD AL MARCO PRESUPUESTARIO EJERCICIO 2024

(EN SOLES)

Form. CMP

ENTIDAD : EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

CONCEPTOS	PRESUPUESTO INSTITUCIONAL DE APERTURA - PIA	1RA. MODIF.	2DA. MODIF.	3RA. MODIF.	4TA. MODIF.	ANULACIONES Y HABILITACIONES	PRESUPUESTO INSTITUCIONAL MODIFICADO - PIM
		RESOLUCION DE GERENCIA GENERAL 46-2024	RESOLUCION DE GERENCIA GENERAL 99-2024	RESOLUCION DE GERENCIA GENERAL 121-2024			
<b>INGRESOS CORRIENTES</b>	10,050,328	0	0	0	0	0	10,050,328
1.1 IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES OBLIGATORIAS	0						0
1.2 CONTRIBUCIONES SOCIALES	0						0
1.3 VENTA DE BIENES Y SERVICIOS Y DERECHOS ADMINIST.	9,954,568	0	0	0	0	0	9,954,568
1.3.1 VENTA DE BIENES	0						0
1.3.2 DERECHOS Y TASAS ADMINISTRATIVAS	0						0
1.3.3 VENTA DE SERVICIOS	9,954,568						9,954,568
1.5 OTROS INGRESOS (- 1.5.4)	95,760	0	0	0	0	0	95,760
1.5.1 RENTAS DE LA PROPIEDAD	0						0
1.5.2 MULTAS Y SANCIONES NO TRIBUTARIAS	0						0
1.5.5 INGRESOS DIVERSOS	95,760						95,760
<b>INGRESOS DE CAPITAL</b>	0	0	0	0	0	0	0
1.6 VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	0						0
1.7 VENTA DE ACTIVOS FINANCIEROS	0						0
<b>TRANSFERENCIAS</b>	0	0	0	0	0	0	0
1.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	0	0	0	0	0	0	0
1.4.1 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0						0
1.4.2 DONACIONES DE CAPITAL	0						0
1.5 OTROS INGRESOS	0	0	0	0	0	0	0
1.5.1 RENTAS DE LA PROPIEDAD	0						0
1.5.4 TRANSFER. VOLUNTARIAS DISTINTAS A DONACIONES	0						0
1.5.5 INGRESOS DIVERSOS	0						0
<b>FINANCIAMIENTO</b>	0	41,626	253,922	827,163	0	0	1,122,711
1.8 ENDEUDAMIENTO	0	0	0	0	0	0	0
1.8.1 ENDEUDAMIENTO EXTERNO	0						0
1.8.2 ENDEUDAMIENTO INTERNO	0						0
1.9 SALDOS DE BALANCE	0	41,626	253,922	827,163			1,122,711
<b>TOTAL INGRESOS</b>	10,050,328	41,626	253,922	827,163	0	0	11,173,039
<b>GASTOS CORRIENTES</b>	9,960,328	41,626	253,922	827,163	0	-73,434	11,009,605
2.1 PERSONAL Y OBLIGACIONES SOCIALES	3,507,643					650,785	4,158,428
2.2 PENSIONES Y OTRAS PRESTACIONES SOCIALES	0						0
2.3 BIENES Y SERVICIOS	5,904,995	41,626	253,922	827,163		-792,361	6,235,345
2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	0						0
2.5 OTROS GASTOS	547,690					68,142	615,832
<b>GASTOS DE CAPITAL</b>	90,000	0	0	0	0	73,434	163,434
2.4 DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	0						0
2.5 OTROS GASTOS	0					0	0
2.6 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	90,000					73,434	163,434
2.7 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS	0						0
<b>SERVICIO DE LA DEUDA</b>	0	0	0	0	0	0	0
2.8.1 AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA	0						0
2.8.2 INTERESES DE LA DEUDA	0						0
2.8.3 COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA	0						0
<b>TOTAL EGRESOS</b>	10,050,328	41,626	253,922	827,163	0	0	11,173,039
<b>SALDO DE PROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA</b>	0	0	0	0	0	0	0



Firmado digitalmente por:  
 SUZANNE BALBI SAMUEL OSCAR FIR  
 10808963 hard  
 Motivo: Soy el autor del documento  
 Fecha: 26/03/2025 12:22:15-0500



**MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS**

Dirección General de Contabilidad Pública

Dirección de Empresas Públicas

**CONFORMIDAD AL MARCO PRESUPUESTARIO  
EJERCICIO 2024**

(EN SOLES)

Form. CMP

ENTIDAD : EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

CONCEPTOS	PRESUPUESTO INSTITUCIONAL DE APERTURA - PIA	1RA. MODIF.	2DA. MODIF.	3RA. MODIF.	4TA. MODIF.	ANULACIONES Y HABILITACIONES	PRESUPUESTO INSTITUCIONAL MODIFICADO - PIM
		RESOLUCION DE GERENCIA GENERAL 46-2024	RESOLUCION DE GERENCIA GENERAL 99-2024	RESOLUCION DE GERENCIA GENERAL 121-2024			

- Nota:
- Los importes registrados en la columna del Presupuesto Institucional de Apertura (PIA) y Presupuesto Institucional Modificado (PIM), deben los mismos a los registrados en los formatos: PP-1 "Presupuesto Institucional de Ingresos" y formato PP-2 "Presupuesto Institucional de Gastos".
  - Por cada modificación se deberá adjuntar el Acuerdo de Directorio (A.D.) o Resolución de Gerencia u otro documento interno equivalente que aprueben tales modificaciones.
  - Las Modificaciones presupuestarias pueden darse en forma de aumentos o disminuciones por lo que deben registrarse con signo positivo o negativo según corresponda.
  - El Saldo de Programación Presupuestaria en la columna Anulaciones y Habilitaciones debe dar como saldo cero.



ESTADO DE FUENTES Y USO DE FONDOS  
EJERCICIO 2024

(En Soles)

ENTIDAD : EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

EP-2

CONCEPTO	IMPORTE
<b>I. INGRESOS CORRIENTES</b>	<b>9,497,746.00</b>
Impuestos y Contribuciones Obligatorias	0.00
Contribuciones Sociales	0.00
Venta de Bienes y Servicios y Derechos Administrativos	9,299,391.00
Donaciones y Transferencias	0.00
Otros Ingresos	198,355.00
<b>II. GASTOS CORRIENTES</b>	<b>-9,362,714.00</b>
Personal y Obligaciones Sociales	-3,463,750.00
Pensiones y Otras Prestaciones Sociales	0.00
Bienes y Servicios	-5,668,104.00
Donaciones y Transferencias	0.00
Otros Gastos	-230,860.00
<b>III. AHORRO O DESAHORRO CTA. CTE. (I-II)</b>	<b>135,032.00</b>
<b>IV. INGRESOS DE CAPITAL Y TRANSFERENCIAS</b>	<b>0.00</b>
Donaciones y Transferencias	0.00
Otros Ingresos	0.00
Venta de Activos no Financieros	0.00
Venta de Activos Financieros	0.00
<b>V. GASTOS DE CAPITAL</b>	<b>-149,651.00</b>
Donaciones y Transferencias	0.00
Otros Gastos	0.00
Adquisición de Activos no Financieros	-149,651.00
Adquisición de Activos Financieros	0.00
<b>VI. SERVICIO DE LA DEUDA</b>	<b>0.00</b>
Intereses de la Deuda	0.00
Comisiones y Otros Gastos de la Deuda	0.00
<b>VII. RESULTADO ECONÓMICO (III+IV-V-VI)</b>	<b>-14,619.00</b>
<b>VIII. FINANCIAMIENTO NETO (A+B+C)</b>	<b>1,122,711.00</b>
<b>A. SALDO NETO DE ENDEUDAMIENTO EXTERNO</b>	<b>0.00</b>
Financiamiento	0.00
Endeudamiento Externo	0.00
Servicio de la Deuda	0.00
(-) Amortización de la Deuda Externa	0.00
<b>B. SALDO NETO DE ENDEUDAMIENTO INTERNO</b>	<b>0.00</b>
Financiamiento	0.00
Endeudamiento Interno	0.00
Servicio de la Deuda	0.00
(-) Amortización de la Deuda Interna	0.00
<b>C. SALDOS DE BALANCE</b>	<b>1,122,711.00</b>
<b>RESULTADO DE LA EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA (VII+/-VIII)</b>	<b>1,108,092.00</b>



Firmado digitalmente por:  
SUZANNE BALBI SAMUEL OSCAR FIR  
10808963 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 25/02/2025 14:52:24-0500



CLASIFICACIÓN FUNCIONAL DEL GASTO

EJERCICIO 2024

(En Soles)

ENTIDAD : EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

EP-3

FUNCIÓN	PRESUPUESTO INSTITUCIONAL MODIFICADO - PIM	EJECUCION	VARIACIONE
<b>SERVICIOS GENERALES</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
01. Legislativa			
02. Relaciones Exteriores			
03. Planeamiento, Gestión y Reserva de Contingencias			
04. Defensa y Seguridad Nacional			
05. Orden Público y Seguridad			
06. Justicia			
25. Deuda Pública			
<b>SERVICIOS SOCIALES</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
07. Trabajo			
17. Ambiente			
18 Saneamiento			
20. Salud			
21. Cultura y Deporte			
22. Educación			
23. Protección Social			
24. Previsión Social			
<b>SERVICIOS ECONÓMICOS</b>	<b>11,173,039</b>	<b>9,512,365</b>	<b>1,660,674</b>
08. Comercio			
09. Turismo			
10. Agropecuaria			
11. Pesca			
12. Energía			
13. Minería			
14. Industria			
15. Transporte			
16. Comunicaciones			
19. Vivienda y Desarrollo Urbano	11,173,039	9,512,365	1,660,674
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>11,173,039</b>	<b>9,512,365</b>	<b>1,660,674</b>



REPUBLICA DEL PERÚ  
Firma Digital

Firmado digitalmente por:  
SUZANNE BALBI SAMUEL OSCAR FIR  
10808963 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 25/02/2025 14:53:25-0500



DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA DEL GASTO  
EJERCICIO 2024

(En Soles)

EP-4

ENTIDAD: EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

N° de Orden	Departamentos	Gastos Corrientes		Gastos de Capital		Servicios de la Deuda		TOTAL	
		PIM	Ejecución	PIM	Ejecución	PIM	Ejecución	PIM	Ejecución
01	Amazonas							0	0
02	Ancash							0	0
03	Apurímac							0	0
04	Arequipa							0	0
05	Ayacucho							0	0
06	Cajamarca							0	0
07	Callao (Prov. Const.)							0	0
08	Cusco							0	0
09	Huancavelica							0	0
10	Huanuco							0	0
11	Ica							0	0
12	Junín							0	0
13	La Libertad							0	0
14	Lambayeque							0	0
15	Lima	11,009,605	9,362,714	163,434	149,651	0	0	11,173,039	9,512,365
16	Loreto							0	0
17	Madre de Dios							0	0
18	Moquegua							0	0
19	Pasco							0	0
20	Piura							0	0
21	Puno							0	0
22	San Martín							0	0
23	Tacna							0	0
24	Tumbes							0	0
25	Ucayali							0	0
<b>TOTAL</b>		<b>11,009,605</b>	<b>9,362,714</b>	<b>163,434</b>	<b>149,651</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>11,173,039</b>	<b>9,512,365</b>



Firmado digitalmente por:  
SUZANNE BALBI SAMUEL OSCAR FIR  
10808963 hard  
Motivo: En señal de conformidad  
Fecha: 25/02/2025 14:54:13-0500



**EQUIVALENCIA DE LA GENERICA 2.6 ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS DE FORMATOS PP-2 Y GASTOS DEL EP-1 CON FORMATOS DE PRESUPUESTO DE INVERSION PI**

EJERCICIO 2024

(En Soles)

**ANEXO PI-1**

**ENTIDAD:** 500186 EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA S.A.

FUENTE DE FINANCIAMIENTO	Rubro	2.6 Adq. de Activos No Financieros de Programación y Ejecución del Presupuesto			2.6 Adq. de Activos No Financieros de Presupuesto de Inversión Pública								
		(1)			(2)			(3)			(4) = 3 + 2		
		PP-2		EP-1	PI-1			Gastos de Capital No Ligados a Proy. de Inversión			TOTAL PI-1 + GASTOS DE CAP. NO LIG.A. PY.		
		PIA	PIM	EJEC(Gastos)	PIA	PIM	EJECUCION	PIA	PIM	EJECUCION	PIA	PIM	EJECUCION
RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS	0	90,000.00	163,434.00	149,651.00	0.00	0.00	0.00	90,000.00	163,434.00	149,651.00	90,000.00	163,434.00	149,651.00
RECURSOS POR OPERACIONES OFICIALES DE CREDITO	1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
DONACIONES Y TRANSFERENCIAS	1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
RECURSOS DETERMINADOS		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CANON Y SOBRECANON, REGALIAS, RENTA DE ADUANAS Y PARTICIPACIONES	1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL</b>		<b>90,000.00</b>	<b>163,434.00</b>	<b>149,651.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>90,000.00</b>	<b>163,434.00</b>	<b>149,651.00</b>	<b>90,000.00</b>	<b>163,434.00</b>	<b>149,651.00</b>

NOTA: LA INFORMACIÓN QUE REFLEJA ESTE FORMATO CORRESPONDE A:  
 (1).- INFORMACIÓN DE LA GENERICA 2.6 ADQUISICIÓN DE ACTIVOS NO FINANCIEROS QUE MUESTRA EL FORMATO DE PROGRAMACIÓN DEL PRESUPUESTO DE GASTOS-PP-2 Y ESTADO DE EJECUCIÓN -EP-1 (GASTO), POR CADA UNA DE LAS FUENTES DE FINANCIAMIENTO.  
 (2).- INFORMACIÓN QUE CONTIENE EL FORMATO PI-1 SI LA ENTIDAD HA EJECUTADO PRESUPUESTO EN PROYECTOS DE INVERSIÓN.  
 (3).- INFORMACIÓN QUE LA ENTIDAD HA EJECUTADO EN OTROS GASTOS DE CAPITAL NO LIGADOS A PROYECTOS DE INVERSIÓN ESTOS IMPORTES SE DIGITAN.  
 (4).- CORRESPONDE A LA SUMATORIA DE LOS MONTOS QUE MUESTRAN LAS COLUMNAS DE PI-1 (2) MÁS GASTOS DE CAPITAL NO LIGADOS A PROYECTOS DE INVERSIÓN (3) PRODUCIENDOSE LA CONCILIACIÓN CON COLUMNAS DEL NUMERAL (1), QUE MUESTRA EL PRESENTE FORMATO.



Firmado digitalmente por:  
 SUZANNE BALBI SAMUEL OSCAR FIR  
 10808963 hard  
 Motivo: En señal de conformidad  
 Fecha: 26/03/2025 12:18:51-0500